



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO
ACTA SESION EXTRAORDINARIA N°01 - 2011
CONCEJO MUNICIPAL**

En la **Ciudad de Puente Alto**, a **11 días del mes de enero**, del año **dos mil once**, siendo las catorce horas con treinta minutos, se reúne en **Sesión Extraordinaria** el **Honorable Concejo Municipal de Puente Alto**, presidido por el **Alcalde don MANUEL JOSÉ OSSANDON IRARRAZABAL**, y actuando como **Secretaria Municipal (s)** doña **MARIA TERESA MORENO ROJAS**.

I.- Asistencia.-

- 1.- **Concejal Sr. Germán Codina Powers**
- 2.- **Concejala Sra. Vivian Maira Smith.**
- 3.- **Concejala Sra. María Teresa Alvear Valenzuela.**
- 4.- **Concejala Sra. Sylbia Roubillard Hauyon.**
- 5.- **Concejal Sr. Alfredo Villavicencio Clavero.**
- 6.- **Concejal Sr. Juan Marticorena Franco.**
- 7.- **Concejal Sr. Lucas Palacios Covarrubias.**
- 8.- **Concejal Sr. Fernando Madrid Catalán.**

Directores Asistentes:

Administrador Municipal don **René Borgna Verdugo**;

Control don **Víctor Hugo Escobar González**;

Jefatura de Gabinete, doña **María Angélica Villadangos Wenger**;

Secplac, don **Felipe Vial Tagle**, y

Secplac, don **Diego Castro Ugarte**.

II.- Tabla.-

Modificación de acuerdo anterior.

III.- Desarrollo.-

Se expone por la Sra. **María Teresa Moreno Rojas**, que conforme a los antecedentes expuestos en el **Ord. N°01** de la **Dirección de Asesoría Jurídica** que se ha estado en conversaciones con el abogado **Héctor Salcedo Burgos**, a objeto de poner término al juicio ordinario laboral, **Rol N°3222- 2004**, seguido ante el 4° Juzgado del Trabajo de Santiago, caratulado “ **Baeza Guzmán, Juan y Otros con Constructora CBM Ltda y Otros**”, mediante la suscripción de un avenimiento cuyo borrador fue enviado para su estudio a esa Unidad.

Para entender a cabalidad esta situación, señala que se debe tener presente que mediante sentencia de fecha 14 de Octubre del 2005, el referido Tribunal dió lugar a la demanda laboral interpuesta en la mencionada causa en contra de la **Constructora CBM Ltda.**, empresa que había ejecutado en forma parcial la obra denominada “ **Ampliación y Adecuación Liceo Puente Alto**”, la que había sido adjudicada durante el año 2003.

La inconclusión de dicha obra, se había producido porque la Contratista había sido declarada en quiebra, mediante sentencia dictada por el Juzgado Civil de Viña del Mar, en **Causa Rol N°2943 – 2004**, resolución publicada en el Diario Oficial del día 07 de julio de 2004.

El fallo de la causa laboral, dispuso que en su calidad de responsables subsidiarios, la **Municipalidad de Puente Alto** y la **Corporación Municipal de Educación, Salud y Atención de Menores de Puente Alto**, debían responder de las acciones deducidas, sólo en cuanto al pago de la prestación que indica por el monto de **\$3.974.157.-**, a la que debía aplicarse el respectivo reajuste y los intereses contemplados en los artículos 63 y 173 del Código del Trabajo.

Por su parte, mediante **Acuerdo 147- 2010**, adoptado en la sesión ordinaria N°20-2010, efectuada el 22 de Julio del 2010, el **Concejo Municipal** acordó la celebración de una transacción extrajudicial con el **Sindico de Quiebras**, por la suma de **\$20.886.323.-** que permitiría liquidar el contrato de construcción de la obra, monto que contemplaba no sólo lo que se adeudaba a dicha empresa, sino además, las prestaciones adeudadas por dicha empresa, a los trabajadores demandantes y reconocidas por la sentencia indicada en dicho juicio.

Sin embargo, a objeto de poner término no sólo al juicio con el **Sindicio de Quiebras**, sino también al juicio laboral, las partes han convenido que la suma que la **Municipalidad de Puente Alto**, debía pagar a los trabajadores demandante, de **\$3.974.157**, producto de estas nuevas conversaciones quedaba rebajada a **\$2.000.000.-** a condición de que fuera pagada directamente a los demandantes en relación juicio laboral.

Lo anterior hace necesario modificar el Acuerdo N°147 adoptado en la **sesión ordinaria N°20 del 2010**, en el sentido de rebajar los **\$2.000.000.-** del monto ahí indicado de **\$20.886.323.**, para que dicha suma sea pagada directamente a los trabajadores en el juicio laboral ya mencionado.

La conveniencia de este nuevo acuerdo, es que se terminan dos juicios distintos en dos tribunales distintos, y no se paga ninguna suma adicional sino la misma originalmente pactada, pero fraccionada para ser pagada directamente con relación a causa judicial.

Se formulan diversas consultas que son respondidas en el acto, por la mencionada funcionaria.

Con el mérito de lo expuesto, se adopta por la unanimidad de los señores concejales los siguientes:

ACUERDO N°36 - 2011: Modificar el acuerdo N°147 -2010, adoptado en la sesión ordinaria N°20 – 2010, en el sentido de rebajar de la suma ahí indicada de \$20.886.323.- el monto de \$2.000.000.- que se pagará a los trabajadores demandantes en el juicio ordinario laboral, Rol N°3222- 2004, seguido ante el 4° Juzgado del Trabajo de Santiago, caratulado “ Baeza Guzmán, Juan y Otros con Constructora CBM Ltda y Otros”.-

ACUERDO N°37 - 2011: Autorizar una Transacción Judicial con los demandantes en el juicio ordinario laboral, Rol N°3222- 2004, seguido ante el 4° Juzgado del Trabajo de Santiago, caratulado “ Baeza Guzmán, Juan y Otros con Constructora CBM Ltda y Otros”.-

Siendo las catorce horas con cincuenta minutos, el Sr. **Presidente** levanta la **sesión extraordinaria N° 01 - 2011**, en nombre de **Dios, la Patria y la Comunidad de Puente Alto**.

**MANUEL JOSÉ OSSANDON IRARRAZABAL
PRESIDENTE**

**MARIA TERESA MORENO ROJAS
SECRETARIA MUNICIPAL (S)**