



***INFORME DE GESTION
CUENTA ANUAL
2004***

PUENTE ALTO, ABRIL 2005

INDICE

Introducción

1.- Personal Municipal

- a) *Personal de planta detallado por profesional y no profesional*
- b) *Personal de planta detallado por escalafón*
- c) *Personal a contrata detallado por profesional y no profesional*
- d) *Personal a contrata detallado por escalafón*
- e) *Personal a honorarios detallado por profesional y no profesional*
- f) *Personal regido por código del trabajo*
- g) *Renuncias*
- h) *Contrataciones de personal*
- i) *Programa de capacitación realizado*

2.- Dirección de Tránsito

- a) *Permisos de Circulación*
- b) *Licencias de Conducir*

3.- Rentas Municipales

- a) *Patentes Comerciales*
- b) *Derechos de Aseo*

4.-Aseo y Ornato

- 4.1 *Recolección y disposición de residuos*
- 4.2 *Áreas Verdes*

5.- Juzgado de Policía Local

6.- Dirección de Obras Municipales

- a) *Departamento de Urbanismo*
- b) *Oficina de Impuesto Territorial*
- c) *Inspección de Obras*
- d) *Departamento de Construcción*
- e) *Departamento de Edificación*
- f) *Departamento de Catastro*

7.- Dirección de Control

- a) *Presupuesto Municipal*
- b) *Auditorías Operativas*

8.- Programas de generación de empleo

9.- Desarrollo Comunitario

- 1 *Encuesta CAS*
- 2 *Becas*
- 3 *OMIL*
- 4 *Subsidios*
- 5 *Organizaciones Comunitarias*
- 6 *Dirección*
- 7 *Personal a honorarios*
- 8 *Microempresa*
- 9 *Unidad de intervención familiar*
- 10 *Vivienda*
- 11 *Anexo N° 1*

10.- Gobierno Local

11.- Asesoría Jurídica

12.- Corporación Municipal

- 1 *Educación*
- 2 *Salud*

13.- Biblioteca

14.- Inversión 2004

15.- Aumentos de Patrimonio Municipal

16.- Anexo N° 1 "Balance de Ejecución Presupuestaria año 2004"

INTRODUCCION

Estimada(o) vecina(o) de Puente Alto:

La presente Cuenta Pública, correspondiente a la gestión municipal del año 2004, tiene la particularidad de que la totalidad de la labor que se realizó a favor de la comunidad contó con el respaldo de integrantes de dos concejos producto de la elección municipal de octubre del año pasado.

Una vez más, hemos podido avanzar en diversas áreas, que permiten mirar el futuro de nuestra ciudad con más optimismo. Quiero destacar por ejemplo, un gran aumento en las áreas verdes a disposición de nuestros vecinos, con nuevas obras como el Parque Ejército Libertador; avances en materia de conectividad vial, como la entrega a la comunidad del la segunda vía de calle Concha y Toro y su empalme con calle Balmaceda; el notable mejoramiento del Complejo deportivo Amador Donoso en materia de recintos deportivos y en cuanto al mejoramiento de la calidad de atención a nuestros vecinos, durante el año 2004 se dio inicio a las obras de remodelación y habilitación del nuevo edificio municipal ubicado en el paradero 34.

*El compromiso que adquirieron los concejales del período 2000-2004, por hacer de esta comuna “**más ciudad**”, y la disposición demostrada por los nuevos integrantes, nos asegura mantener los objetivos que nos hemos propuesto, cuyos únicos favorecidos son los hombres, mujeres y niños que viven en este floreciente Puente Alto.*

Mis agradecimientos para los concejales, funcionarios Municipales y de la Corporación; y a todos los vecinos de Puente Alto por el trabajo que hicimos y haremos juntos.

MANUEL JOSE OSSANDON IRARRAZABAL
ALCALDE

1- PERSONAL MUNICIPAL

a) *Número total de Personal de Planta detallado por sexo, Profesional y No Profesional, al 31 de diciembre de 2004*

FUNCIONARIOS PLANTA	SEXO		TOTAL
	HOMBRES	MUJERES	
PROFESIONAL	45	30	75
NO PROFESIONAL	95	97	192
TOTAL:	140	127	267

b) *Número del personal de Planta detallado por sexo, escalafón y grado, al 31 de diciembre de 2004*

ESCALAFONES	SEXO		TOTAL
	HOMBRES	MUJERES	
ALCALDE	1		1
DIRECTIVO	10	6	16
JEFATURA	7	5	12
PROFESIONAL	31	22	53
TÉCNICO	21	23	44
ADMINISTRATIVO	18	45	63
AUXILIAR	52	26	78
TOTAL:	140	127	267

c) *Número total de Personal a Contrata detallado por sexo, Profesional y No Profesional, al 31 de diciembre de 2004*

FUNCIONARIOS A CONTRATA	SEXO		TOTAL
	HOMBRES	MUJERES	
PROFESIONAL	10	6	16
NO PROFESIONAL	28	31	59
TOTAL:	38	37	75

d) *Número del personal a Contrata detallado por sexo, escalafón y grado, al 31 de diciembre de 2004*

ESCALAFONES	SEXO		TOTAL
	HOMBRES	MUJERES	
PROFESIONAL	10	6	16
TÉCNICO	4	3	7
ADMINISTRATIVO	20	27	47
AUXILIAR	4	1	5
TOTAL:	38	37	75

e) *Número Total de Personal a Honorarios (Subtítulo 21) detallado por sexo, Profesional y No Profesional al 31 de diciembre de 2004*

FUNCIONARIOS A HONORARIOS	SEXO		TOTAL
	HOMBRES	MUJERES	
PROFESIONAL	2	3	5
NO PROFESIONAL	1	7	8
TOTAL:	3	10	13

f) *Número del personal regido por el Código del Trabajo detallado por sexo, escalafón y grado*

1 (UN) MEDICO GABINETE PSICOTÉCNICO DIRECCIÓN DEL TRANSITO

g) Número del renuncias aceptadas durante 2004

7 (SIETE) RENUNCIAS VOLUNTARIAS.

h) Número del contrataciones realizadas por el municipio durante 2004

CONTRATACIONES	SEXO		TOTAL
	HOMBRES	MUJERES	
PROFESIONAL	6	7	13
NO PROFESIONAL	12	5	17
TOTAL:	18	12	30

i) Programa de capacitación realizado durante 2004 (cursos realizados, personal que asistió, etc)

PERIODO	CANTIDAD DE CURSOS	PARTICIPANTES
ENERO - 2004	7	12
FEBRERO - 2004	0	0
MARZO - 2004	6	10
ABRIL - 2004	14	22
MAYO - 2004	6	9
JUNIO - 2004	3	6
JULIO - 2004	6	7
AGOSTO - 2004	13	24
SEPTIEMBRE - 2004	16	29
OCTUBRE - 2004	7	14
NOVIEMBRE - 2004	2	3
DICIEMBRE - 2004	4	3
TOTALES	84	139

2.- TRÁNSITO

a) Permisos de Circulación

PERMISOS DE CIRCULACION	Nº PERMISOS DE CIRCULACIÓN AÑO 2004
Nº Permisos de Circulación Vehículos Particulares	45.550
Nº Permisos de Circulación Vehículos Taxis Básicos, Colectivos y Taxi Buses	3.500
Nº Permisos de Circulación Vehículos de Carga	1.050
TOTAL	50.100

b) Licencias de Conducir

<u>TIPO DE LICENCIA</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>RECAUDACIÓN</u>
A1 (Profesional)	1.882	17.002.806
A2 (Profesional)	972	8.898.176
A1	2	8.931
A2	177	1.837.973
A3	500	5.612.525
A4	46	465.817
A5	55	590.827
B	10.181	120.673.768
C	99	11.348.970
D	204	1.665.456
E	1	18.185
F	45	269.033
TOTALES	14.164	168.392.467

3. - RENTAS MUNICIPALES

a) Patentes Comerciales

TIPO DE PATENTE	MONTO TOTAL DE PATENTES MUNICIPALES PAGADAS EN MILES DE PESOS (M\$) AÑO 2004	MONTO TOTAL DE PATENTES MUNICIPALES VIGENTES IMPAGAS EN MILES DE PESOS (M\$) AÑO 2004
INDUSTRIAL	563,583	37,936
COMERCIAL	882,605	368,192
ALCOHOLES	66,879	6,186
PROFESIONAL	15,005	9,604
PROVISORIAS	32,637	12,058
OTRAS PATENTES	44,704	1,693
TOTALES	1,605,413	435,669

Derechos de Aseo

DERECHOS DE ASEO 2004				
MES	MULTA	REAJ.	NETO	TOTAL PAG.
ene-04	1,465,859	12,518	3,888,149	5,366,526
feb-04	1,538,866	9,638	3,274,854	4,823,358
mar-04	1,271,931	8,772	2,698,298	3,979,001
abr-04	1,329,852	9,396	13,464,751	14,803,999
may-04	1,510,558	16,230	12,289,375	13,816,163
jun-04	1,215,039	13,088	3,884,379	5,112,506
jul-04	1,535,943	12,360	4,296,374	5,844,677
ago-04	1,588,946	14,552	3,799,917	5,403,415
sep-04	1,547,592	11,937	3,513,827	5,073,356
oct-04	1,360,517	8,325	2,653,317	4,022,159
nov-04	1,486,495	11,275	7,286,603	8,784,373
dic-04	2,061,365	17,414	15,513,837	17,592,616
TOTALES GENERALES ANUALES	17,912,963	145,505	76,563,681	94,622,149

4.- ASEO Y ORNATO

4.1 RECOLECCIÓN Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS

	Montos en dinero		
	Recolección Domiciliaria	Barrido Calles	Recolección Ferias
ENERO	85,962,191	9,681,840	17,635,925
FEBRERO	85,859,494	9,681,840	17,635,925
MARZO	85,859,494	9,681,840	17,635,925
ABRIL	85,859,494	9,681,840	17,635,925
MAYO	85,859,494	9,681,840	17,635,925
JUNIO	85,859,494	9,681,840	17,635,925
JULIO	86,899,533	10,548,013	17,914,573
AGOSTO	87,216,073	10,548,013	17,914,573
SEPTIEMBRE	95,546,073	10,548,013	17,914,573
OCTUBRE	95,546,073	10,548,013	17,354,888
NOVIEMBRE	95,546,073	10,548,013	17,354,888
DICIEMBRE	95,546,073	10,548,013	17,354,888
TOTALES	1,071,559,559	121,379,118	211,623,933

DISPOSICIÓN FINAL	Montos en Dinero				
	TONELAJE	Estación de Puerta Sur	Relleno Sanitario Santa Marta	Escombros 2004	
				VALES	Cantidad m3
ENERO	11,380	46,102,785	40,328,485	505	3,535
FEBRERO	11,719	39,159,507	34,254,842	525	3,635
MARZO	13,366	44,662,021	39,068,175	498	3,486
ABRIL	12,197	40,758,157	35,653,263	456	3,196
MAYO	11,554	16,499,198	62,229,402	523	3,661
JUNIO	11,159	15,935,038	60,169,274	466	3,262
JULIO	11,330	17,179,026	61,090,551	513	3,591
AGOSTO	11,672	16,667,673	62,935,640	706	4,942
SEPTIEMBRE	12,830	18,320,897	69,178,066	624	4,368
OCTUBRE	13,262	18,937,551	71,506,493	552	3,864
NOVIEMBRE	13,184	18,827,052	71,089,260	693	4,851
DICIEMBRE	13,184	18,827,052	71,089,260	499	3,493
TOTALES	146,837	311,875,957	678,592,711	6,560	45,884

4.2 ÁREAS VERDES

MANTENCIÓN DE ÁREAS VERDES	
SUPERFICIE m2	MONTO
1.294.498	\$ 773.282.577

Estadística de Mantención	Superficie (M2)				
	Año	2000	2001	2002	2003
TOTAL	422,880	587,305	751,960	1,044,087	1,294,498

5.- JUZGADOS

5.1.- Primer Juzgado de Policía Local

MATERIA	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	Total
Falta Código Penal	214	204	209	253	270	215	200	245	243	240	296	237	2.826
Infracción Ley de Tránsito	391	450	541	405	395	316	326	320	332	421	284	232	4.413
Infracción Ordenanzas Municipales	13	22	14	13	10	5	21	2	11	17	17	23	168
Infracción Ley Ordenanzas Construcción	2	4	4	1				1	2	1	6	2	23
Infracción Ley del Consumidor	3										3	1	7
Infracción Ley de Alcoholes	38	23	35	9	5	1	1	14	1	15	14	5	161
Infracción Ley Electoral	1									11		1	13
Infracción Ley Rentas Municipales	12	23	60	62	86	83	49	57	32	30	25	45	564
Infracción a Ley de Copropiedad								1				1	2
Acumulación de Infracciones	39		70		45			38			82	13	287
Especies Abandonadas		8	3	2	2	4	4	10	9	3	6	9	60
Partes Empadronados	7	13	17	26	14	18	72	22	11	8	9	19	236
Vehículos Abandonados	1			3	2	1		2	1	1	2	3	16
Negar otorgamiento de Licencia Dpto Tto	2						1						3
Disensiones Domesticas							1						1
	723	747	953	774	829	643	675	712	642	747	744	591	8.780

6. DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

a) Departamento de Urbanismo

	Concepto	Cantidad
1	Certificado de Línea	1.107
2	Certificados de Número	2.210
3	Aprobación de Loteos	15

b) Oficina de Impuesto Territorial

	Concepto	Cantidad
1	Predios Exentos de contribuciones	139.997
2	Predios Afectos a contribuciones	8.797
3	Total Predios	
4	Porcentaje predios afectos	
5	Total predios urbanos	138.803
6	Total predios rurales	259
7	Porcentaje predios urbanos	0,18 %
8	Contribución Total	515.396.813

c) Inspección de Obras

	Concepto	Casos
1	Cantidad de denuncias	807
2	Inspecciones realizadas	672
3	Casos derivados a Juzgado de Policía Local	82
4	Demoliciones	12
5	Denuncias internas de otras unidades	41

d) Departamento de Construcción

	Concepto	Cantidad
1	Recepciones de loteos y condominios	45
2	Total de viviendas	3.700
3	Metros cuadrados construidos	280.132,24

e) Departamento de Edificación

	Concepto	Cantidad	m2
1	Recepciones finales	83	90.950,11
2	Recepciones parciales	77	273.633,42
3	Aprobación simultanea (Jardines infantiles y colegios)	8	3.241,14
4	Regularizaciones Ley 19.583	8.087	--

f) Departamento de Catastro

Proyecto ejecutado	
1	Levantamiento aerofotogramétrico Comuna de Puente Alto, Zona Urbana 1:1000, Zona Rural 1:5.000 (según I. G. M.)
2	Modernización procesos de archivo de la Dirección
3	Construcción página web de catastro en sitio municipal, con ambiente abierto a la comunidad y al Municipio, con diferentes niveles de información
4	Generación "Busqueda de Calles" virtual en página web municipal
5	Generación de Planos Maestros Comunales (Andes del Sur, Los Prados, etc)

7. - DIRECCIÓN DE CONTROL

a) Presupuesto Municipal

a.1) Ingresos propios

CUENTA	INGRESOS PROPIOS	PRESUP. VIG	EJECUTADO
		\$	\$
01-01-000	Vta. Bienes y Servicios	41,506,000	41,506,000
01-02-000	Rentas de Inversiones	0	0
01-03-001	Part. Impuesto Territorial	990,980,000	990,980,000
01-03-009	Otros	0	0
01-04-001	Permisos de Circulación	2,292,926,000	2,292,926,000
01-04-002	Patentes	1,545,564,000	1,545,564,000
01-04-009	Otros	0	0
01-05-001	Derechos de Aseo	413,321,000	413,321,000
01-05-009	Derechos Varios	1,007,878,000	1,007,878,000
01-06-000	Fluctuación de Deudores	(100,000)	(517,426,000)
07-79-001	Devolución y Reintegro	48,727,000	48,727,000
07-79-002	Multas e Intereses	452,623,000	337,979,000
07-79-004	Aporte Vecinal	558,000	558,000
07-79-009	Otros	41,049,000	41,049,000
10-00-000	Operaciones Años Anter.	68,584,000	68,582,000
TOTAL		6,903,616,000	6,271,644,000

a.2) Ingresos Externos

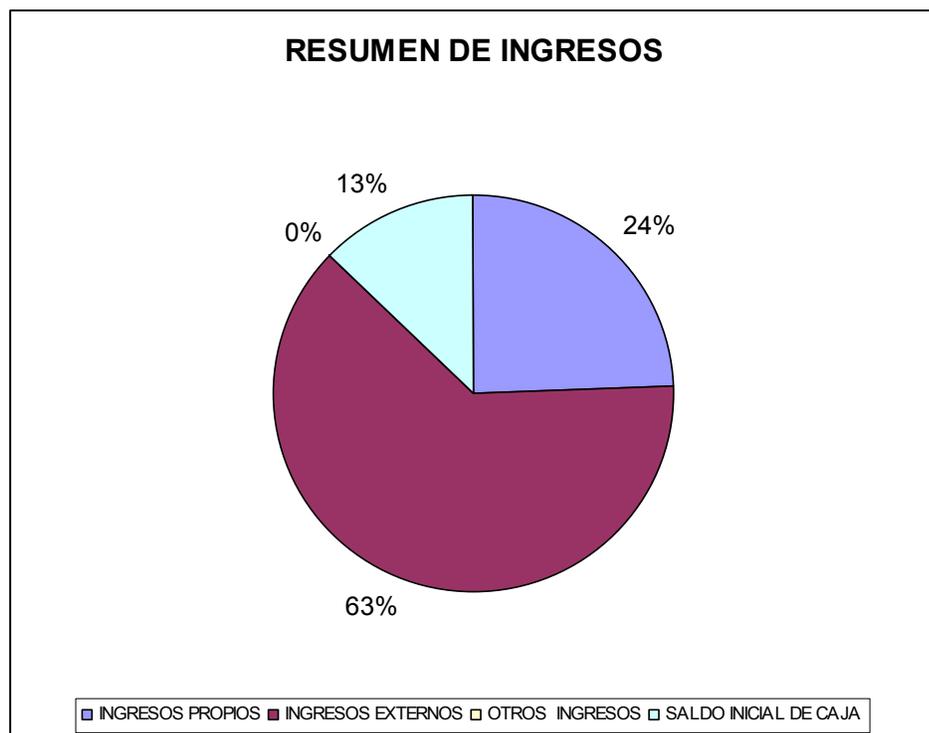
CUENTA	INGRESOS EXTERNOS	PRESUPUESTO	EJECUTADO
		\$	\$
06-61-000	Transferencia Sector Privado	0	0
06-63-000	Transferencia Sector Público	147,009,000	147,009,000
07-71-000	Fondos de Terceros	227,000	227,000
07-73-001	Particip. Anual Trienio 2000-2002	15,897,411,000	15,897,411,000
07-73-002	Por Menores Ingresos	23,424,000	23,424,000
TOTAL		16,068,071,000	16,068,071,000

a.3) Otros Ingresos

CUENTA	OTROS INGRESOS	PRESUP. VIG	EJECUTADO
		\$	\$
04-00-000	Venta de Activos	0	0
05-00-000	Recuperacion de Prestamos	98,000	98,000
08-00-000	Endeudamiento	0	0
TOTAL		98,000	98,000

a.4) Resumen de Ingresos

RESUMEN INGRESOS	PRESUP. VIG	EJECUTADO
	\$	\$
INGRESOS PROPIOS	6,903,616,000	6,271,644,000
INGRESOS EXTERNOS	16,068,071,000	16,068,071,000
OTROS INGRESOS	98,000	98,000
SALDO INICIAL DE CAJA	3,266,882,000	3,266,882,000
TOTAL	26,238,667,000	25,606,695,000



a.5) Gasto Interno

CUENTA	GASTO INTERNO	PRESUP. VIG	EJECUTADO
		\$	\$
21-00-000	Gasto en Personal	2,607,033,000	2,607,033,000
22-11-000	Textiles, Vestuario y Calzado	51,793,000	44,079,000
22-12-000	Combustibles y Lubricantes	9,124,000	9,124,000
22-13-000	Mater. de Uso o Consumo Corr.	144,147,000	131,590,000
22-14-000	Mantenimiento y Reparaciones	465,389,000	455,943,000
22-16-000	Consumos Básicos	238,488,000	238,488,000
22-17-000	Servicios Generales	1,743,016,000	1,726,661,000
22-19-000	Gasto en Computación	156,184,000	147,968,000
22-21-000	Capacitación y Perfec.	41,567,000	41,567,000
24-00-000	Prestaciones Previsionales	0	0
25-31-006	Jardín Infantil	42,152,000	42,152,000
25-31-019	Reg. Trans Multas n / pag	29,000	29,000
25-31-011	Dieta Concejales	21,650,000	21,650,000
25-31-019	Otras	20,000,000	20,000,000
TOTAL		5,540,572,000	5,486,284,000

a.6) Gasto en Inversión

CUENTA	GASTO EN INVERSION	PRESUPUESTO	EJECUTADO
		\$	\$
22-18-000	Contrat. Estudio e Investig.	131,555,000	131,555,000
31-50-001	Mobiliario y Otros	46,015,000	45,358,000
31-50-002	Operaciones Leasing	509,306,000	509,306,000
31-51-000	Vehículos	0	0
31-52-000	Terrenos y Edificios	333,901,000	333,901,000
31-53-000	Estudios para Inversión	39,308,000	39,308,000
31-56-000	Inversión en Informática	55,851,000	55,315,000
31-73-000	Inversión regional	3,265,289,000	3,249,236,000
33-87-000	Aportes Entidades Públicas	6,690,000	6,690,000
TOTAL		4,387,915,000	4,370,669,000

a.7) Gasto en Comunidad

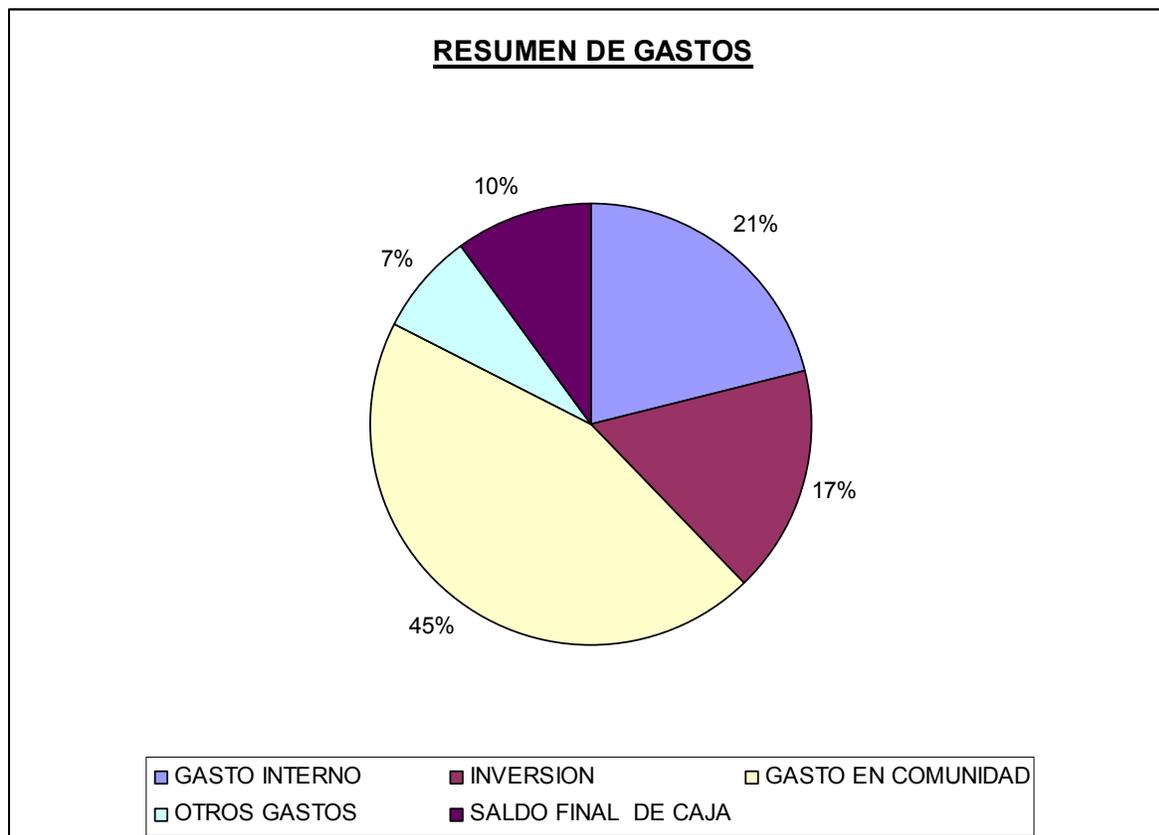
CUENTA	GASTO EN COMUNIDAD	PRESUPUESTO	EJECUTADO
		\$	\$
22-20-000	Servicio a la Comunidad	5,191,948,000	5,191,948,000
25-31-002	Fondos de Emergencia	157,214,000	149,198,000
25-31-003	Educación - Corporación	2,447,500,000	2,447,500,000
25-31-004	Salud - Corporación	764,000,000	764,000,000
25-31-007	Voluntariado	206,081,000	202,581,000
25-31-008	Programas Sociales	2,380,096,000	2,353,439,000
25-31-009	Programas Culturales	233,531,000	231,837,000
25-31-010	Asistencia Social	399,210,000	331,391,000
TOTAL		11,779,580,000	11,671,894,000

a.8) Otros Gastos

CUENTA	OTROS GASTOS	PRESUPUESTO \$	EJECUTADO \$
25-31-000	Devoluciones	9,014,000	9,014,000
25-33-005	SENAME	45,628,000	45,628,000
25-33-008	Fondo Común Municipal	1,415,148,000	1,415,148,000
25-33-007+009	Agrupadas para Analisis	92,700,000	92,700,000
32-80-000	Compra Titulo y Valores	0	0
32-83-000	Anticipo a Contratistas	0	0
25-34-000	Impuestos	5,665,000	5,665,000
60-00-000	Operac. Años Anteriores	203,444,000	203,444,000
70-00-000	Otros Compr. Pendientes	154,934,000	154,934,000
TOTAL		1,926,533,000	1,926,533,000

a.9) Resumen de Gastos

RESUMEN DE GASTOS	PRESUPUESTO \$	EJECUTADO \$
GASTO INTERNO	5,540,572,000	5,486,284,000
INVERSION	4,387,915,000	4,370,669,000
GASTO EN COMUNIDAD	11,779,580,000	11,671,894,000
OTROS GASTOS	1,926,533,000	1,926,533,000
SALDO FINAL DE CAJA	2,604,067,000	2604067000
TOTAL	26,238,667,000	26,059,447,000



b) Auditorias Operativas realizadas el año 2004

El principal objetivo es el de realizar un control exhaustivo a todas las dependencias y procesos municipales a fin de determinar que se cumple con la normativa legal vigente y en términos de eficiencia y eficacia, pero dada las características del trabajo que ello implica no es posible su logro con los recursos disponibles en su totalidad, por tanto se procede bajo una planificación, que de acuerdo a ciertos criterios e indicadores, se parcializan las intervenciones a ciertas áreas y procesos sensibles. En relación con lo anterior y bajo un criterio más realista, pero apuntando siempre al logro del objetivo principal, se establecieron las siguientes áreas y procesos de intervención que se detallan a continuación:

1. **Control Administrativo y de Remuneraciones.** Verificación de cumplimiento de la legalidad y cálculo de remuneraciones durante el año 2004.
2. **Auditoría Operativa Financiera Municipal.** Se auditaron los egresos municipales por medio de un muestreo aleatorio del presupuesto ejecutado, legalidad, documentación y acreditación, entre otros.
3. **Auditoría Operativa Financiera de la Corporación de Educación, Salud y Atención de Menores.** Se auditaron los egresos de la Corporación por medio de un muestreo aleatorio del presupuesto ejecutado, legalidad, documentación y acreditación, entre otros.
4. Se realizaron **otras inspecciones y auditorías** no programadas de acuerdo a las necesidades del servicio de tipo menor y a modo de control deliberado.

8.- PROGRAMAS DE GENERACION DE EMPLEOS

8.1 “Construcción de Parque San Ramón y Hermoseamiento de Avda Sargento Menadier”

Fecha de inicio: 1 de febrero del 2004.

Fecha termino: 31 de mayo del 2004.

I. ASPECTOS FINANCIEROS

Aporte Municipal	: M\$ 5.000
Aporte SUBDERE	: M \$ 32.349
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	: M\$ 37.349

II. ANTECEDENTES DEL IMPACTO DEL PROYECTO

Población beneficiada directa:	40 personas
Población beneficiada indirecta:	25.000 personas
Inversión Efectiva/Habs. Beneficiados directos:	\$1.570

III. Obras

Descripción de avance del proyecto: El proyecto contempló construir Parque Don Ramón consistente en la construcción de áreas verdes, bandejones centrales, espacios deportivos y recreativos en las unidad vecinal A-53, y también el hermoseamiento de la Avda. Sargento Menadier, su entorno y seguridad correspondiente a unidades vecinales A-39 y A-35, que presentan un déficit de espacios públicos

El municipio con recursos propios habilita con la instalación de juegos infantiles, iluminación y mobiliario urbano..

- 1. Parque Don Ramón :** Parque San Francisco, ubicado en Salesianos con Las Carmelitas
El parque se encuentra finalizado en sus etapas, se plantaron los árboles y se instalo el alumbrado e instalación de medidor de agua potable, instalación final de las carpetas de césped y maicillo
- 2. Hermoseamiento de la Avda. Sargento Menadier:** Las obras han finalizado de forma exitosa, se ha sembrado y plantado los árboles. Los espacios sin prado están cubiertos en su totalidad por una carpeta de maicillo. Además de la instalación de mobiliario

8.2 “RECUPERACION DE ESPACIOS PUBLICOS PARQUE QUILLAY Y OTROS”

Fecha de inicio: 1 de JUNIO del 2004.

Fecha termino: 30 de noviembre del 2004.

I. ASPECTOS FINANCIEROS

Aporte Municipal	: M(\$) 5.159
Aporte SUBDERE	: M (\$)46.431
COSTO TOTAL DEL PROYECTO:	M (\$) 37.349

II. ANTECEDENTES DEL IMPACTO DEL PROYECTO

Población beneficiada directa:	43 personas
Población beneficiada indirecta:	55.519 personas
Inversión Efectiva/Habs. Beneficiados directos:	\$ 929

III. Obras

El proyecto contempló construir Parque Quillay consistente en la construcción de áreas verdes, bandejones centrales, espacios deportivos y recreativos en la unidad vecinal A-67, y también el hermoseamiento de espacios públicos, su entorno y seguridad correspondiente a unidades vecinales A-39 y A-35, que presentaban un déficit de espacios públicos debidamente habilitados. Habitantes por unidades vecinales beneficiados: 2509 A-08, 3620 A-09, 4730 A-02, 3470 A-10, 2075 A-53, 1375A-61, 3825 A-48, 2095 A-18, 2880 A-34, 775 A-37, 1730 A-37, 1300 A-35, 9960 A-34, 980 A-22, 5940 A-28, 835 A-23, 5110 A-34.

El municipio con recursos propios habilita con la instalación de juegos infantiles, iluminación y mobiliario urbano.

Espacios intervenidos		
	Villa o Población	Dirección
1	La Obra II	La Hilada/Sagasca (Sede Social)
2	La Obra II	La Hilada/Sagasca (Proyecto ciudad segura)
3	Las Torres	Rutilo Grande/Calle Uno
4	Las Torres	Bandejón Ej. Libertador. (Padre Hurtado)
5	Los Naranjos	Junquillar/Quirihue
6	Los Naranjos	Ulises/Cobquecura
7	Los Naranjos	Junquillar/Quelen
8	Arco Iris	Luis Matte/Pje. Amarillo
9	El Peñon de Macul	El Pilar/Al llegar Al Peñon
10	El Peral I y II	Cipres de la Guaiteca - Voqui - Chacay
11	El Peral I y II	Cipres de Las Guaitecas - Luma - Queule (FTE. Reten)
12	Villa Pte. Alto	Avelino Montero/Isabel Riquelme
13	San Pedro	Segundo Poblete/Pedro Ramirez
14	Villa Pte. Alto	Isabel Riquelme/Pedro Duarte
15	Nocedal III	Psje. La Hoja
16	Nocedal III	Psje. La Hoja
17	Nocedal III	Valle central - Pje La Hoja al sur
18	Nocedal III	Valle central - Las Achiras
19	Santa Elvira	Pje II y III
20	Parque Quillay	San Francisco/Elisa Correa
21	El Refugio	Plaza Interior
22	Villa España	Torre Molinos/Galicia
23	Villa España	Guernica/San Francisco
24	Villa España II	Ragón/San Juan
25	Villa España	Rio Bidasoa/Rio Uromea
26	Villa España	Rio Bidasoa/Rio Nalon
27	Villa España	San Alberto/Bidasoa
28	Villa España	Av. Las Nieves Oriente/Galicia
29	Villa Bernardo Leigton	Abogado/16 de Agosto
30	Villa Bernardo Leigton	Abogado/La Balanza
31	Villa Puente Alto	Isabel Riquelme/Pedro Duarte
32	Villa Los Naranjos	Huentelauquen/Peatonal Nitrito
33	Villa Puente Alto	Joaquin Palacio/Alberto Lorenc
34	Villa Puente Alto	Alfredo Guzman/Joaquin Palacio
35		Camilo Henrriquez/El Peñón
36	Villa Puente Alto	Isabel Riquelme/Avelino Montero
37	Villa Puente Alto	Mercedes Mate/Avelino Montero
38	Villa Los Naranjos	Quelen/Peatonal Nitrito

9.- DESARROLLO COMUNITARIO

1.- INFORMACION ENCUESTA CAS

Información	Número
Número total Población encuesta con Fichas CAS al 31/ 12/2004	168.685
Número de Encuestas CAS solicitadas durante el año 2004	11.129
Número de Encuestas CAS aplicadas por primera vez durante el año 2004	4.886
Número de encuestas CAS actualizadas durante el año 2004	7.328
Número de encuestas CAS vigente al 31/12/2004	12.214

Importante consignar el siguiente dato:

Información	Número
Nº Viviendas encuestadas durante 2004	43.949
Nº de personas encuestadas durante 2004	183.268
Nº familias encuestadas durante 2004	52.895

2.- BECAS

Becas	Número de Becas Otorgadas
Becas Presidente de la República a Enseñanza Media	179
Becas Indígenas Enseñanza Básica	38
Becas Indígenas Enseñanza Media	54
Becas Municipal	30
Otros Becas	----

3.- OMIL

OMIL	Número de personas
Número de personas inscritas en el municipio en busca de empleo	11.344
Número de personas enviadas a un empleo	2.202
Número de personas efectivamente colocadas en un empleo, y que quedan trabajando	1.409
Número de solicitudes de subsidios de cesantía	3.075
Número de personas que recibieron subsidio de cesantía	3.075
Número de personas inscritas en el municipio para capacitación	3.735
Número de personas que egresan de los cursos de capacitación	1.494
Número de personas que aprueban los cursos de capacitación	1.494

4.- SUBSIDIOS

SUBSIDIOS	Números Subsidios Otorgado
Subsidio Único Familiar	2.318
PASIS	204
Subsidios Agua Potable	1.071

5.- ORGANIZACIONES COMUNITARIAS

Tipo de Organizaciones Comunitarias con Personalidad Jurídica Vigentes	Numero organizacione s	Número de socios
Uniones Comunales	4	520
junta de Vecinos	300	60.000
Centros u Organizaciones de Adulto Mayor (CAF)	170	5.103
Clubes Deportivos	280	16.800
Centro de Madres	60	900
Centros de Padres y Apoderados	80	8.000
Otras Organizaciones Comunitarias Funcionales	313	3.870
TOTAL	927	78393

6.- DIRECCION

	Números
Inversión Social municipal directa	M\$422.575
Inversión en programas sociales (detallado) ¹	M\$3.082.419
Inversión directa en asistencia social	M\$429.483
Inversión en apoyo financiero a organizaciones e instituciones privadas sin fines de lucro (transportes)	M\$37.678
Total de fondos recibidos por la comuna por concepto de red social	M\$413.190
Total de fondos extremos percibidos por el municipio para desarrollo de proyectos área social ²	M\$371.419
Número de convenios Vigentes con organizaciones sociales no públicas ³	M\$95.249

Convenios: (aguas Andinas, Empresa Eléctrica, Hogar de Cristo, Teletón, Soc. Protectora de la Infancia, Eqqus y Osiris)

7.- Número Total de Personal Honorarios a Programas detallado por sexo, Profesional y No Profesional al 31 de diciembre de 2004

PERSONAL HONORARIOS A PROGRAMAS	SEXO		TOTAL
	HOMBRES	MUJERES	
PROFESIONAL	57	37	94
NO PROFESIONAL	289	370	659
TOTAL:	346	407	753

8.- MICROEMPRESA

Microempresa	Número de personas
Bases subsidio entregadas	3.000
Cantidad de beneficiarios	862
Patentes otorgadas ley 19.749	287
Certificados emitidos	373

¹ Ver anexo adjunto.

² Ver anexo adjunto.

Microempresa	Número de personas
Capacitaciones internas	2
Capacitaciones externas	10

9.-UNIDAD DE INTERVENCION FAMILIAR

Item	Ejecutor	Fondos	N° beneficiarios
Beneficiarios programa puente a la fecha	Uif municipal	Municipal - fosis	1840
Pail	Municipalidad de puente alto	Fosis	12
Microemprendimiento	Municipalidad de puente alto	Fosis	76
Entrega alimentos via uif	Municipalidad de puente alto	Municipal	23
Entrega de uniforme escolar	Municipalidad de puente alto	Municipal	52
Convenio cedulas de identidad	Registro civil	Mideplan	323
Protesis dentales	Puente familia	Minsal	45
Pieza 3 x 3	Municipalidad de puente alto	Fosis	83
Microemprendimiento	Consultora serpade	Fosis	100
Microemprendimiento	Consultora cades	Fosis	145
Taller dinamica familiar	Consultora serpade	Fosis	21
Taller dinamica familiar	Departamento social dideco	Municipal	15
Apoyo habitabilidad (reparacion)	Consultora serpade	Fosis	100
Apoyo equipamiento	Consultora serpade	Fosis	50
Apoyo habitabilidad (reparacion)	Canelo de nos	Fosis	56
Convenio regularizacion antecedentes penales - ley 409	Patronato local de reos	Mideplan	43
Convenio inscripcion militar	Canton reclutamiento	Mideplan	4

10.-VIVIENDA

Vivienda	Número de personas
N° personas atendidas durante el año	23.760
N° de comités vigentes	64
N° de inscritos vigentes en la comuna con necesidad de vivienda	14.945
N° de inscritos que cuentan con FICHA CAS-2	9.921
N° de inscritos sin datos CAS	5.024
N° de Encuestas CAS que se demarcaron o enviaron al MINVU	7.220
N° de inscritos que postularon ⁴	1.605
N° de Postulante que fueron beneficiados con Subsidio Habitacional ⁵	467
N° de Proyectos habitacionales elaborados y presentados a concurso de Fondos Solidarios	3
N° de Proyectos seleccionados en Concurso Fondo solidario	2
N° de Proyectos en inicio de Ejecución	1

⁴ Sólo personas que realizaron su postulación en el departamento de vivienda; se excluyen los que fueron directamente al Serviu.

⁵ Postulantes en departamento de vivienda; se excluyen los del Serviu.

Vivienda	Número de personas
N° de aportes para completar Ahorro mínimo	279
N° de apoyos económicos por emergencia habitacional (luz, agua, dividendos, otros)	543

11.-

ANEXO N°1

		N° Cuenta	Nombre	Ppto. Vigente
PROGRAMAS SOCIALES	1212531008	B - 03	PUENTE MUJER	68.478.600
		B - 04	PUENTE MAYOR	100.046.743
		B - 05	CENTRO APOYO FAMILIAR	80.275.276
		B - 06	OF. DISCAPACIDAD	168.756.000
		B - 08	GESTION VECINAL	121.930.000
		B - 11	PROMOCION SOCIAL	69.211.000
		B - 12	ASISTENCIA COMUNAL	108.670.000
		B - 13	SUBSIDIOS FISCALES	20.453.000
		B - 14	FOMENTO SOCIAL	226.679.381
		B - 15	VIVIENDA	656.349.000
		B - 16	FICHAS CAS II	46.373.000
		B - 17	O.M.I.L. Y MICROEMPRESA	188.596.000
		B - 19	OF. DEPORTES	324.735.000
		B - 20	OF. DE EMERGENCIA	248.978.000
B - 21	FOMENTO PRODUCTIVO	387.071.000		
B - 22	PROGRAMA PUENTE	17.446.000		
		TOTAL CUENTA 2531008		2.834.048.000
		1212531009	CULTURA	\$ 248.371.000
		TOTAL PROGRAMAS SOCIALES		3.082.419.000

PROGRAMAS DE ASISTENCIALIDAD	1212531010	C - 01	ALIMENTOS	\$ 51.038.160
		C - 02	SUBSIDIOS SOCIALES	\$ 278.658.552
		C - 03	MEDIAAGUAS	\$ 13.199.351
		C - 04	PIEZAS	\$ 6.699.647
		C - 05	MADERAS	\$ 7.593.791
		C - 06	COLCHONES	\$ 5.385.800
		C - 07	CAMAROTES	\$ 4.750.080
		C - 08	FRAZADAS	\$ 2.391.900
		C - 09	PLANCHAS ONDULADAS	\$ 4.163.800
		C - 10	CONVENIO HOGAR DE CRISTO	\$ 21.037.231
		C - 11	COCINILLAS	\$ 700.000
		C - 12	CONVENIO AGUAS ANDINAS	\$ 3.100.000
		C - 13	CAMAS	\$ 4.477.824
		C - 14	PAÑALES	\$ 8.771.864
		C - 15	INTERNIT	\$ 8.400.000
		C - 16	UNIFORMES	\$ 6.500.000
		C - 17	CABALLETES GALVANIZADOS	\$ 2.615.000
		TOTAL CUENTA 2531010		

FONDOS RECIBIDOS POR RED SOCIAL

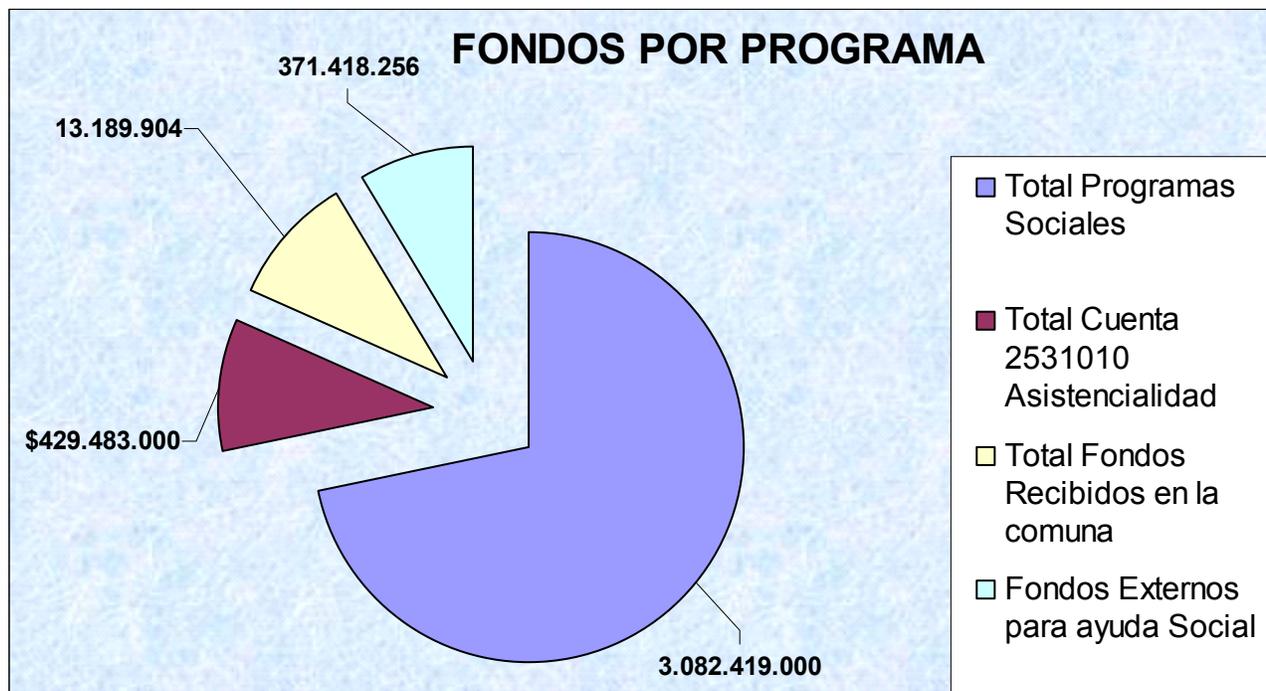
B-06	OF. DISCAPACIDAD	\$ 26.198.712
B-15	VIVIENDA	\$ 140.964.701
B-17	FOMENTO PRODUCTIVO	\$ 874.829
C-02	SUBSIDIOS SOCIALES	\$ 245.151.662

TOTAL FONDOS RECIBIDOS EN LA COMUNA	413.189.904
--	--------------------

APORTES EXTERNOS PERCIBIDOS

6131622	OPD	\$ 34.650.000
6131606	CONACE	\$ 84.470.400
613160901-04	FOSIS	\$ 135.959.869
6131620	COMUNA SEGURA	\$ 116.337.987

FONDOS EXTERNOS PARA AYUDA SOCIAL	371.418.256
--	--------------------



APOYO FINANCIERO A ORG. SIN FINES DE LUCRO

B-04	PUENTE MAYOR	8.064.200
B-06	OF. DISCAPACIDAD	704.000
B-08	ORG. COMUNITARIAS	10.726.000
B-19	DEPORTES	12.949.000
31009	CULTURA	5.235.000

TOTAL FONDOS RECIBIDOS EN LA COMUNA		37.678.200
--	--	-------------------

10.- GOBIERNO LOCAL

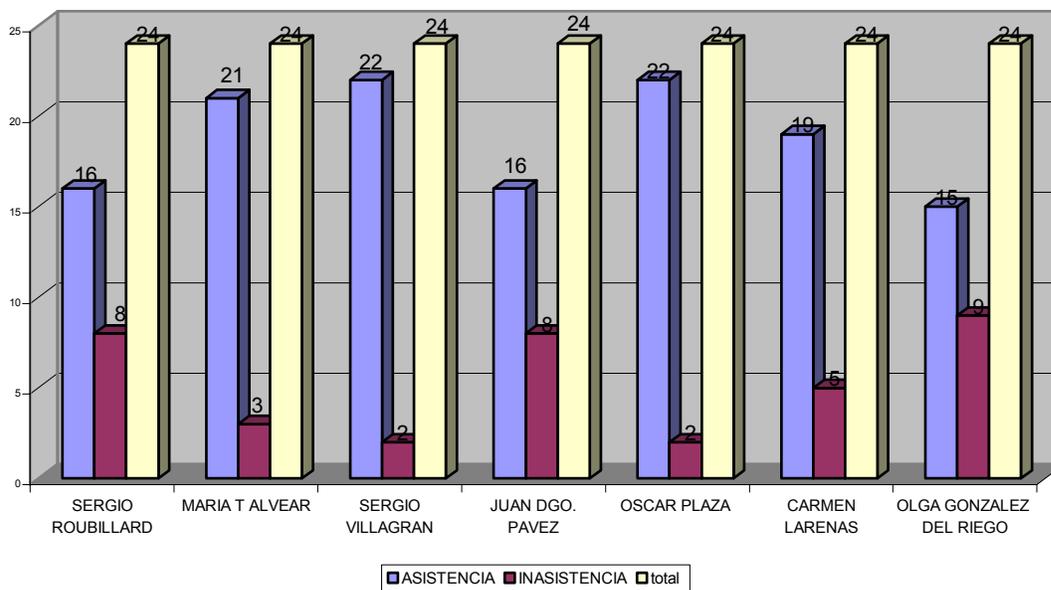
Concejo Municipal

Nómina de Integrantes del Concejo Periodo 2000- Diciembre 2004

ALCALDE : **Manuel José Ossandón Irrarrazabal**
CONCEJAL : *María Teresa Alvear Valenzuela*
CONCEJAL : *Sergio Villagrán Soto*
CONCEJAL : *Olga González del Riego García*
CONCEJAL : *Oscar Plaza Flores*
CONCEJAL : *Juan Domingo Pavez Hidalgo*
CONCEJAL : *Carmen Larenas Whipple*
CONCEJAL : *Sergio Roubillard González*

PORCETANJES DE ASISTENCIA DE CADA CONCEJAL A LAS SESIONES ORDINARIAS DE CONCEJO AÑO 2004.

CONCEJAL	PORCENTAJE
SERGIO ROUBILLARD GONZALEZ	67 %
MARIA T.ALVEAR VALENZUELA	88 %
SERGIO VILLAGRAN SOTO	92 %
JUAN DGO. PAVEZ HIDALGO	67 %
OSCAR PLAZA FLORES	92 %
CARMEN LARENAS WHIPPLE	79 %
OLGA GONZALEZ DEL RIEGO GARCIA	63 %



Nómina de Acuerdos realizados durante el año 2004

ACUERDOS NORMATIVOS AÑO 2004

SESION ORDINARIA N° 1 DE FECHA 05 DE ENERO DE 2004

ACUERDO N°01-2004: Aprobar la ejecución y apertura del Presupuesto 2004.-

ACUERDO N°02 – 2004: Autorizar las siguientes transferencias:

- a) A la Corporación Municipal de Educación, Salud y Atención de Menores de Puente Alto, por el monto de M\$3.323.000.- (tres mil trescientos veintitrés millones de pesos) acorde a lo aprobado en el presupuesto municipal 2004.- :
 - M\$2.478.000.- (dos mil cuatrocientos setenta y ocho millones de pesos), destinados al Area Educación.
 - \$845.000.000.- (ochocientos cuarenta y cinco millones de pesos), destinados al Area Salud.
- b) Al Cuerpo de Bomberos de Puente Alto, por la suma de M\$30.000.- (treinta millones de pesos);
- c) A Carabineros de Chile, Vigésima Comisaría de Puente Alto, por la suma de M\$30.000.- (treinta millones de pesos) pagaderos mensualmente de acuerdo a los Estados de Avance y Resultados de un Programa de Ordenamiento y Mejoramiento de las Condiciones de Seguridad en la Comuna, que deberá evaluar en cada período la Municipalidad de Puente Alto;
- d) A la entidad ARDA CORDILLERA, por la suma de M\$5.500.- (cinco millones quinientos mil pesos) para los fines propios de esa institución, en su calidad de colaboradora con el Municipio.-

SESION ORDINARIA N°2 DE FECHA 05 DE ENERO DEL 2004

ACUERDO N° 03- 2004: Dar las siguientes aprobaciones de patentes de alcohol:

- a) Otorgar Patente de Restaurante- Alcohol a nombre de la Sociedad de Turismo Geoexpediciones Ltda., para el domicilio de Camino El Volcán N°07820;
- b) Otorgar Patente de Supermercado de bebidas Alcohólicas a Falabella S.A. Comercial e Industrial para el domicilio de Camilo Henríquez N°3296; y
- c) Cambio de nombre y domicilio de la patente Rol N°4 – 425 a nombre de Cristián Tolosa Toro para el domicilio de Sargento Menadier N°828.-

ACUERDO N°04 – 2004: Aprobar el pago de incentivos a los funcionarios municipales de acuerdo al Informe de Avance de Objetivos y Metas Institucionales del segundo semestre del 2003.-

SESION EXTRAORDINARIA N°1 DE FECHA 19 DE ENERO DEL 2004

ACUERDO N° 5-2004: “Concurrir al financiamiento del Proyecto PMU – IRAL Construcción Parque San Ramón y Hermoseamiento Areas Verdes Av. Sargento Menadier, con un aporte de \$ 5.000.000.- (Cinco Millones de Pesos), asumiendo el Municipio el Compromiso de Mantención de las Areas Verdes ejecutadas mediante dicho proyecto.

SESION ORDINARIA N°5 DE FECHA 04 DE MARZO DEL 2004

ACUERDO N°08 – 2004: Facultar al Sr. Alcalde para celebrar contrato de arriendo con la empresa ECOBAS, por el plazo de 10 años, con una renta mensual de 30 UF., pagaderos a contar de la fecha de inicio de acopio de materiales.

ACUERDO N° 09 -2004: Aprobar la ejecución de un proyecto de vivienda social por parte de la Municipalidad de Puente Alto, en terrenos municipales para la erradicación del Campamento Arenero, en los términos legales correspondientes”.-

ACUERDO N°10 - 2004: Aprobar el siguiente proyecto de Modificación Presupuestaria.

SUPLEMENTACIÓN DE INGRESOS Y GASTOS			
CUENTA	DESCRIPCIÓN	AUMENTO	DISMINUCIÓN
111-06-63-002	P. M. U.	32,349,000	
121-31-73-506	Programas de Empleo 2004	32,349,000	
TRANSFERENCIAS DE GASTOS			
CUENTA	DESCRIPCIÓN	AUMENTO	DISMINUCIÓN
121-31-73-506	Programas de Empleo 2004	5,000,000	
121-31-73-503	Infraest. Comunitaria 2004		5,000,000

ACUERDO N° 11- 2004: Aprobar los nombres de calles y pasajes propuestos por la Dirección de Obras Municipales , a través de sus Memorándums N° 30 de fecha 09 de febrero; N°44 de fecha 19 de febrero; N°48 y N°49, ambos de fecha 24 de febrero del año en curso, con la sola excepción del caso de calle Padre Hurtado, por existir otra calle con el mismo nombre.-

ACUERDO N°12 – 2004: Autorizar la incorporación del club deportivo Las Caletas al comodato entregado a la Junta de Vecinos, mediante Decreto Exento N°1164 del año 2000.-

ACUERDO N° 13- 2004: Rechazar la patente de Cabaret y autorizar la de Restaurante de Turismo, ambas requeridas por el Centro de Estudios San Ignacio Limitada, para el domicilio ubicado en Avda. El Volcán N° 07030.-

ACUERDO N° 14-2004. Fijar el N° de Patentes de Alcohol acorde a lo señalado por la Dirección de Administración y Finanzas en su Memorándum s/n de fecha 05 de marzo de 2004.

ACUERDO N° 15-2004: Aprobar las siguientes solicitudes de subvención, previa inscripción de las entidades beneficiarias en el Registro correspondiente:

- a) Otorgar una subvención de M\$50.000.- (cincuenta millones de pesos) a la Fundación Nuestros Hijos, para Reposición Escuela Oncológica.
- b) Otorgar una subvención de M\$1.500.- (un millón y medio de pesos) a la entidad ARDA CORDILLERA, para mejoramiento de servicios higiénicos de su sede social.
- c) Otorgar una subvención de M\$3.200.- (tres millones doscientos mil pesos) a la Congregación de las Pequeñas Hijas de los Sagrados Corazones de Jesús y María, para ampliación de sede social.-

ACUERDO N° 16 – 2004: Aprobar la entrega en comodato del terreno municipal ubicado en la intersección de las calles Vivaldi Paganini y Bizet, en la población Juanita III, a la fundación “Da Tus Manos”, por el plazo de dos años, para la

construcción de un complejo educacional renovables por cincuenta años, en la eventualidad que en el período anterior se inicien las obras correspondientes”.-

ACUERDO N° 17-2004: “Autorizar la prórroga del contrato de Concesión de Servicios de Recolección y Transporte de Residuos Domiciliarios de la Comuna de Puente Alto”.

SESION EXTRAORDINARIA N°2 DE FECHA 04 DE MARZO DEL 2004

ACUERDO N° 18-2004: Aprobar la omisión del trámite de Licitación Pública y autorizar el llamado a Licitación Privada para la ejecución del Anteproyecto de Arquitectura de la Villa Monseñor Enrique Alvear, calificando la urgencia de esta contratación por tener que cumplirse los plazos de postulación de este Proyecto ante el ministerio de Vivienda .-

SESION ORDINARIA N°6 DE FECHA 18 DE MARZO DEL 2004

ACUERDO N°20-2004: “ Ratificar la autorización dada al Alcalde para prorrogar con la empresa STARCO S.A. el contrato de Concesión de Servicios de Recolección y Transporte de Residuos Domiciliarios en la Comuna de Puente Alto, por el término de un año, plazo en el cual, deberán estar preparadas las futuras Bases de Licitación de este servicio” .-

ACUERDO N°21-2004: “ Facultar al Alcalde para negociar con el Consorcio Santa Marta S.A., tarifas adecuadas para los intereses municipales, en la celebración de un nuevo contrato para el depósito de residuos domiciliarios de la Comuna por el plazo que se requiere para elaborar las Bases Técnicas, que se contemplarán en el correspondiente llamado a Licitación Pública”.-

ACUERDO N°23 -2004: Aprobar el otorgamiento de permisos precarios de uso de Bien Nacional de Uso Público a los vecinos de la Población Maipo que se acojan al Programa de regularización del uso de antejardines” .-

ACUERDO N°24 -2004: “ Aprobar una subvención para la Fundación Apóstol San Pablo por la suma de M\$10.000.- (diez millones de pesos), con el objeto de financiar un proyecto de apoyo escolar, bajo la modalidad de pago por mandato.-

ACUERDO N°25 -2004: Aprobar una subvención por la suma de M\$2.500.- (dos millones y medio de pesos) para fines propios de la Institución.-.

ACUERDO N°26-2004: Aprobar la adquisición de un terreno de propiedad de la sucesión Canales Ramos, ubicado en la intersección de las Avenidas Eyzaguirre y Ernesto Alvear, autorizando al Alcalde para acordar el precio de la compra informando al Concejo.-

ACUERDO N° 27-2004: “ Aprobar la regularización del uso de todos los inmuebles municipales destinados al funcionamiento de establecimientos Municipales, aprobando o ratificando su entrega en Comodato con todas las facultades de Administración a la Corporación Municipal de educación, salud y Atención de Menores de Puente Alto”.-

SESION ORDINARIA N°7 DE FECHA 01 DE ABRIL DEL 2004

ACUERDO N°29 – 2004: Realizar una sesión extraordinaria el día 29 de Abril a las 18:00 en el Parque Nuestra señora Gabriela, para la Rendición de la Cuenta Pública del Alcalde.-

ACUERDO N°30 – 2004: Aprobar la elaboración de una Cuenta impresa de la Gestión Municipal 2003, incluyendo las fotografías requeridas para el caso”.-

ACUERDO N° 32–2004: Aprobar el proyecto de Modificación Presupuestaria que se transcribe a continuación:

Proposición de Modificación			
		Aumento	Disminución
PRESUPUESTO DE INGRESOS			
Suplementación			
1110663001	Programa Mejoramiento de Barrios; Casas Viejas	119,201	
1110773001	Participación Anual Trienio	301,371	
1110773002	Multas e Intereses	100,000	
1110104001-1	Permisos de Circulación Benef. Municipal	123,750	
1110104001-2	Permisos de Circulación Benef. F.C.M.	206,250	
1110773002	Por Menores Ingresos para gastos de Operación		6,803
Sub-total Ingresos		850,572	6,803
Fuente de Fondos		843,769	
PRESUPUESTO DE GASTOS			
Suplementación			
121.22.17.010	Arriendo de Inmuebles		90,000
121.22.17.017	Otros Servicios Generales		30,000
121.22.18.001	Estudios e Investigaciones	50,000	
121.22.20.010	Otros Compromisos Pendientes		9,000
121.25.31.004	Salud		50,000
121.25.31.007	Voluntariado	50,000	
121.25.31.008	Programas Sociales	50,000	
121.25.33.008	Al Fondo Común Municipal	206,250	
121.31.73.103	Infraestructura Comunitaria 2000	468	
121.31.73.106	P.M.B Casas Viejas	120,800	
121.31.73.203	Infraestructura Comunitaria 2001		7,005
121.31.73.301	Infraestructura Vial 2001		13,119
121.31.73.303	Infraestructura Comunitaria 2002		45,714
121.31.73.304	P.G.E. 2002		2,000
121.31.73.401	Infraestructura Vial 2003		4,271
121.31.73.402	Equipamiento Vial 2003		9,997
121.31.73.403	Infraestructura Comunitaria 2003	54,850	
121.31.73.404	Educación Salud y Atención Menores 2003		31,747
121.31.73.405	P.G.E. 2003		5,338
121.31.73.501	Infraestructura Vial 2004	90,100	
121.31.73.502	Equipamiento Vial 2004	21,280	
121.31.73.503	Infraestructura Comunitaria 2004	414,112	
121.31.73.504	Educación Salud y Atención Menores 2004	144,100	
121.70.99.000	Otros Compromisos Pendientes		60,000
Sub-total Egresos		1,201,960	358,191
Uso de Fondos		843,769	

ACUERDO N°33- 2004: Aprobar la patente de Restaurante – Alcohol solicitada por doña Qundi Li, para el domicilio de Avenida Concha y Toro N°3155 y N°3159.-

ACUERDO N° 35 – 2004; Aprobar la propuesta de nombres de calles y pasajes del Conjunto Residencial “ TERRA NOVA”, en los términos señalados en el Memorándum N°74 de fecha 24 de marzo del 2004, de la Dirección de Obras Municipales de Puente Alto” .-

SESION EXTRAORDINARIA N°3 DE FECHA 05 DE ABRIL DEL 2004

ACUERDO N° 36-2004: Omitir el trámite de licitación pública para la contratación de los servicios de construcción de pozos absorbentes en la comuna en los lugares calificados como de permanente anegamiento.-

SESION ORDINARIA N°8 DE FECHA 22 DE ABRIL DEL 2004

ACUERDO N° 37-2004: Rechazar la propuesta de transacción extrajudicial presentada por don LUIS MARTINEZ DIAZ, por cuanto en los hechos alegados no existe responsabilidad directa de parte del Municipio en los daños producidos.-

ACUERDO N° 38 -2004: “Concurrir al financiamiento de las obras de infraestructura de los proyectos del Programa “ Comuna Segura” correspondientes a las Villas “ Los Canales”; “ La Obra” y “ Padre Hurtado”.-

ACUERDO N° 39-2004: Aprobar el texto refundido y actualizado del Organigrama y el Reglamento de Organización Interna del Municipio.

SESION ORDINARIA N°9 DE FECHA 06 DE MAYO DEL 2004

ACUERDO N° 41 -2004: Aprobar las Actas de las sesiones extraordinarias N° 8; 10, 11, 12 y 13 del 2003, y las actas de las sesiones ordinarias N°21 a la 24 del 2003, como asimismo, las actas de las sesiones ordinarias 1 a 7 del 2004, y las actas de las sesiones extraordinarias 1 a 3 del 2004, con las observaciones formuladas al respecto.

ACUERDO N° 42-2004: Aceptar la cesión gratuita por parte del fisco del inmueble ubicado en Avenida Ejército Libertador N°569, Población El Tranque, que es donde funciona la escuela municipal “ Ejército Libertador.-

ACUERDO N° 43-2004: Aprobar las siguientes subvenciones:

- a) Cruz Roja de Chile Filial Puente Alto M\$11.300.-
- b) Hogar de Cristo Filial Cordillera M\$10.900.-
- c) Integra Puente Alto M\$7.000.-
- d) Cema Chile Puente Alto M\$3.500.-
- e) Prodemu Puente Alto M\$3.500.-
- f) Fundación Las Rosas M\$5.000.-
- g) Parroquia Transfiguración del Señor M\$18.000.-
- h) Jta. De Vecinos Vicente Huidobro M\$3.000.-
- i) Corporación de Asistencia Judicial M\$31.000.-
- j) Defensa Civil Puente Alto M\$1.500.-
- k) C.A.V.A.S. Policía de Investigaciones M\$7.000.-
- l) Asociación de Arbitros de Puente Alto M\$1.000.-
- m) Hijas de Nuestra Señora de la Misericordia M\$6.000.-

ACUERDO N° 44 -2004: Aprobar las siguientes patentes de alcohol:

- a) *Patente de Supermercado de Alcoholes en forma temporal para los días 07, 08 y 09 de mayo para Almacenes París S.A. para su local de Avda. Camilo Henríquez N° 3296.*
- b) *Patente Temporal de Restaurant-Alcohol por cuatro meses a contar del 07 de Mayo de 2004, a nombre de Patricio Urzúa Campillo, para el domicilio de Avda. Domingo Tocornal N° 435.*

SESION ORDINARIA N°10 DE FECHA 20 DE MAYO DEL 2004

ACUERDO N° 45-2004: Aprobar las Actas de las sesiones ordinarias N°8 y N°9 del 2004, y Acta de la sesión extraordinaria N°4, correspondiente a la Cuenta Pública del Alcalde.-

ACUERDO N° 48-2004: Suscribir las cartas compromisos de aportes de recursos municipales para los gastos de operación que demande la postulación al 7° Concurso Público de Aporte Suplementario por costo de capital adicional (MINEDUC) de los proyectos correspondientes a los siguientes establecimientos educacionales:

- 1.- **Ampliación, adecuación y reposición Escuela Las Palmas, Puente Alto, BIP:30029485-0, por un aporte anual estimado de M\$183.213.-**
- 2.- **Ampliación y reposición escuela Oscar Bonilla Puente Alto, PjBIP:30028766-0, por un aporte anual estimado de M\$219.184.-**
- 3.- **Ampliación y adecuación Liceo Comercial de Puente Alto, BIP:30029480-0, por un aporte anual estimado de M\$355.956.-**
- 4.- **Ampliación y adecuación escuela Maipo de Puente Alto, BIP:30029484, por un aporte anual estimado de M\$341.973.-**
- 5.- **Ampliación Complejo Educacional Consolidada de Puente Alto, BIP: 30028762-0, por un aporte anual estimado de M\$658.205.-**
- 6.- **Ampliación y adecuación escuela Luis Matte Larrain, BIP:30029459-0, por un aporte anual estimado de M\$368.057.- y**
- 7.- **Ampliación y adecuación escuela Ejército Libertador, Puente Alto, BIP.:30029461-0, por un aporte anual estimado de M\$248.021.-**

ACUERDO N° 51-2004: Aprobar la realización de una transacción extrajudicial con el Sr. Pedro Cárcamo Vega a fin de precaver un eventual juicio en la materia, por la suma de \$358.950.- (trescientos cincuenta y ocho mil novecientos cincuenta pesos) como concepto de indemnización única y total por el vehículo marca Fiat 147, placa patente AS-9670, que se encontraba en el Corralón Municipal. -

ACUERDO N° 52-2004: Aprobar el cofinanciamiento y la ejecución del Programa del Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal, modalidad IRAL, segunda cuota denominada Recuperación de Espacios Públicos, Parque Quillay y Otros, con una asignación del Gobierno Regional de \$46.431.000.- (cuarenta y seis millones cuatrocientos treinta y un mil pesos), y el aporte municipal de \$5.159.000.- (cinco millones ciento cincuenta y nueve mil pesos).-

SESION EXTRAORDINARIA N°5 DE FECHA 20 DE MAYO DEL 2004

ACUERDO N° 53-2004: Autorizar la prórroga del actual contrato por el servicio de barrido y recolección de residuos de ferias libres, hasta por el plazo máximo contemplado en las bases. En el evento de no prosperar lo anterior, se autoriza la omisión transitoria del trámite de licitación pública para realizar una licitación privada

de este servicio, por el plazo necesario para realizar la licitación pública una vez aprobadas las Bases de Licitación por la Fiscalía Nacional Económica.

SESION ORDINARIA N°11 DE FECHA 03 DE JUNIO DEL 2004

ACUERDO N° 55- 2004: Aprobar la entrega de un Kiosco el tipo municipal a la Sra. Marisol Jerez Ortega por vía de transacción extrajudicial

ACUERDO N° 56 - 2004: Aprobar la realización de una transacción extrajudicial con la Sra. Gloria Galleguillos Osorio, por un monto de \$500.000, a fin de prevenir un eventual litigio de acuerdo a los antecedentes del Memo N°269 de fecha 15 de Abril del 2004 de Asesoría Jurídica.

ACUERDO N° 57 - 2004: Ratificar la aprobación del concejo Municipal para la renovación, prorroga o modificación del contrato de arrendamiento de equipos y software para la emisión de licencias de conducir INSICO hasta la correspondiente adjudicación de la Licitación Pública en trámite.-

ACUERDO N° 58-2004: Aprobar la ampliación del contrato de mantención de Áreas Verdes en los términos señalados en el Memorando N°270 de la Dirección de Aseo y Ornato en el marco de las bases y especificaciones técnicas que regulan dicha concesión.-

ACUERDO 59 -2004: Aprobar el siguiente proyecto de Modificación Presupuestaria

PRESUPUESTO DE INGRESOS

Suplementación	Aumento	Disminución
	M\$	M\$
1110663001 Programa Mejoramiento Urbano (Recup Espacios Públicos Parque Quillay)	46,431	
Sub Total Fuente de Fondos	46,431	

PRESUPUESTO DE GASTOS

Trasposos	Aumento	Disminución
	M\$	M\$
1212102027 Asignación de Mejoramiento Gestión Municipal L 19.803		156,000
1212116027 Asignación de Mejoramiento Gestión Municipal L 19.803		40,000
1212216006 Otros Compromisos Pendientes		24,000
1212531004		31,000
1212533007 Transferencias a Otras Entidades Públicas		50,000
Sub Total Fuente de Fondos		301,000
Total Fuente de Fondos	347,431	

PRESUPUESTO DE GASTOS

Suplementación	Aumento	Disminución
	M\$	M\$

1212221003 Productos químicos y Farmacéuticos	3,000
1212214001 Materiales para Mantenimiento y Reparaciones	20,000
1212214003 Servicio Mant y Rep Máquinas y Equipos	3,000
1212214004 Otras Mantenciones Reparaciones e Instalaciones	50,000
1212217003 Servicios de impresión	10,000
1212220010 Otros compromisos pendientes	16,000
1212531007 Voluntariado	50,000
1213173501 Mejoramiento Infraestructura Vial	50,000
1213173503 Mejoramiento Infraestructura Comunitaria	93,841
1213173506 Programas de Empleo 2004	51,590
Total Uso de Fondos	347,431

ACUERDO N° 60- 2004:

1.- Autorizar el otorgamiento de patente de Restaurante Alcohol, a nombre de Mario Faúndez Espinoza, la que funcionará en Avenida Concha y Toro N°1084.-

2.- Autorizar el otorgamiento de la patente de Restaurante de Alcohol Temporal a don Manuel Bustos Medina, el que funcionará en la dirección de Manuel Rodríguez 79 - 81, al interior.-

ACUERDO N° 61- 2004; Aprobar el cambio de domicilio de la patente de expendio de cerveza Rol N° 4 - 280 al domicilio de Manuel Rodríguez N° 79 - 81, al interior.-

ACUERDO N° 62 - 2004: Rechazar las siguientes patentes de alcohol por oposición de las Juntas de Vecinos respectivas o falta de antecedentes exigidos por Ley:

- a) **Cambio de domicilio de la patente Bar Rol N°4 - 369, para el domicilio de Eyzaguirre N°50, según se consigna en el Memorando N°213 de la Dirección de Administración y Finanzas.**
- b) **cambio de domicilio de la patente de depósito de bebidas alcohólicas Rol N°4 - 87 para San Hugo N°553, Villa España, Memorando N°138 de Administración y Finanzas del 18 de marzo del 2004;**
- c) **Patente de Cabaret a nombre de Joaquín Solsona Aguilar para el domicilio de Eyzaguirre N123.-**

SESION ORDINARIA N°12 DE FECHA 17 DE JUNIO DEL 2004

ACUERDO N° 63 -2004: Aprobar el Acta de la sesión ordinaria N°10 del 2004 con la observación expuesta por el concejal Sr. Sergio Villagrán.-

ACUERDO N° 64- 2004: Autorizar la prórroga por un año del contrato de mantención de semáforos con la empresa AUTER S.A., manteniendo las condiciones establecidas en los documentos que forman parte del contrato de concesión.-

ACUERDO N° 65 - 2004: Aprobar el Proyecto de reformulación de Funciones a Honorarios individualizadas en el Memorando N° 134.- de fecha 17 de Junio del 2004, del Departamento de Personal.-

ACUERDO N° 67 - 2004: “ Suscribir la carta Compromiso comprometiendo el aporte de recursos municipales para los gastos de operación que demande el proyecto “

Construcción de Consultorio sector nor – poniente “Laurita Vicuña”, Código BIP 30005632-0 postulado al FNDR ejecución 2005, la suma anual estimada asciende a M\$837.874.-

ACUERDO N° 69- 2004: Autorizar el otorgamiento de patente Temporal de Restaurante Alcohol, Clase C., por el término de cuatro meses a nombre de Lorena Patricia Almuna Catalán, Rut. N°14.490.669-1, la que funcionará en Avenida Camilo Henríquez N°08080.-

ACUERDO N° 70- 2004: Autorizar el otorgamiento de la patente de Supermercado de Alcohol Temporal a la empresa ALMACENES PARIS COMERCIAL S.A., Rut. N°81.201.000- K, la que funcionará en la dirección de Avenida Camilo Henríquez N°3296, (Mall Plaza Tobalaba) desde el día 18 y hasta el 20 de Junio del presente año.-

ACUERDO N°71-2004: Autorizar una subvención por la suma de \$30.500.000.- (treinta millones quinientos mil pesos) a favor del Club de Basquetbol municipal de Puente alto, atendida la circunstancia de tratarse de una entidad colaboradora con la función municipal de Promoción del deporte y la recreación. El gasto de estos recursos deberá rendirse cuenta documentada.

SESION ORDINARIA N°13 DE FECHA 01 DE JULIO DEL 2004

ACUERDO N° 72 -2004: Aprobar el Acta de la sesión ordinaria N°10 del 2004 y el Acta de la extraordinaria N°4, correspondiente a la Cuenta Pública.-

ACUERDO N°73 – 2004: Aprobar los nombres de calles y pasajes del Conjunto Habitacional “Hacienda El Peñón”, consignados en el Memorando N° 170, de fecha 18 de Junio del 2004, de la Dirección de Obras Municipales.

ACUERDO N° 74 – 2004: “Aprobar la entrega en comodato a la Empresa SERTRACO S.A. de un retazo de 1000 m2, del inmueble municipal ubicado en el Conjunto Habitacional Loma Oriente, en la intersección de las calles Avenida México y Eduardo cordero, para destinarlo a la instalación de un Terminal de Locomoción colectiva, en los términos señalados en el Memorando N° 122 de la Jefa del Departamento de Urbanismo de fecha 23 de Abril del 2004 y del Informe s/n de fecha 27 de Abril del 2004 de la Secplac. El plazo inicial del comodato, es por dos años renovables, previo acuerdo del Concejo Municipal.

ACUERDO N° 75 – 2004: “Aprobar la donación a la Municipalidad de Pirque de 89 luminarias de alumbrado público y 71 brazos (metálicos galvanizados, modelo L 125) que fueron dados de baja por Decreto Exento N°881 de fecha 30 de Junio del 2004, por haber cumplido su vida útil, habiéndose procedido a su reemplazo por nuevo equipamiento.-

ACUERDO N° 76-2004: Autorizar la renovación de las patentes de alcohol para que sus titulares puedan proceder al pago de los correspondientes derechos municipales, con la sola excepción de aquellas que se encuentran con rechazo de las respectivas Juntas de Vecinos y que corresponde a los siguientes roles: a) 4-458; b) 4-235 (actual 4-511); c) 4-349; d) 4-77 y e) 4-268, las podrán ser renovadas para funcionar en la dirección actual por un semestre adicional. Asimismo, respecto de aquellas patentes que no renovaron al 31 de Enero del 2004, por estar con litigios pendientes y no haber materializado el cambio de domicilio requerido no podrán renovarse.-

SESION ORDINARIA N°14 DE FECHA 22 DE JULIO DEL 2004

ACUERDO N° 77 -2004: Aprobar las Actas de las sesiones ordinarias N°11, N°12 y N°13 del 2004.-

ACUERDO N° 78 - 2004: Comprometer aporte de recursos municipales para el co - financiamiento de los siguientes proyectos que están postulando al 7° Concurso Público de Aporte Suplementario por Costo Adicional (MINEDUC) :

- a) "Ampliación y Adecuación Centro Educacional Consolidada de Puente Alto", con un aporte de M\$ 35.640.-
- b) "Ampliación y Adecuación Liceo Comercial de Puente Alto", con un aporte de M\$ 36.000.-
- c) "Ampliación y Adecuación Escuela Oscar Bonilla de Puente Alto", con un aporte de M\$ 40.832.-
- d) "Ampliación y Adecuación Escuela Luis Matte Larrain de Puente Alto", con un aporte de M\$ 33.750.-
- e) "Ampliación y Adecuación Maipo de Puente Alto", con un aporte de M\$ 41.109.-
- f) "Ampliación y Adecuación Escuela Las Palmas de Puente Alto", con un aporte de M\$ 35.964.-
- g) "Ampliación y Adecuación Escuela Ejército Libertador de Puente Alto", con un aporte de M\$ 25.324.-

ACUERDO N° 79 - 2004: Aprobar el inicio del Estudio de Modificación Plan Regulador en los cuatro aspectos señalados precedentemente.

ACUERDO N° 80- 2004: Aprobar el precedente proyecto de Modificación Presupuestaria

ACUERDO N° 81- 2004: Autorizar una transferencia de \$22.000.000.- (veintidós millones de pesos), en favor de INVESTIGACIONES DE CHILE, para solventar los gastos de ampliación y remodelación de la Brigada Criminal de Puente Alto, con domicilio en Ernesto Alvear N° 165.

ACUERDO N° 82 – 2004: Rechazar el otorgamiento de una Patente de Alcohol para el funcionamiento de un PUB en calle Eyzaguirre N°123, atendida la política municipal de erradicar la delincuencia de ese sector.-

SESION ORDINARIA N°15 DE FECHA 05 AGOSTO DEL 2004

ACUERDO N°83 - 2004: Aprobar el Acta Ordinaria N°14-2004 del Concejo Municipal.

ACUERDO N°85 - 2004 "Aprobar las siguientes Subvenciones":

- a) Club Deportivo Pedro Aguirre Cerda, por un monto de \$5.400.000.- (cinco millones cuatrocientos mil pesos).
- b) Club Deportivo Luis Matte Larrain, por un monto de \$2.500.000.- (dos millones quinientos mil pesos).
- c) Arda Cordillera, por un monto de \$2.500.000.- (dos millones quinientos mil pesos).
- d) Asociación de Funcionarios Municipales, por un monto de \$10.000.000.- (diez millones de pesos).-

ACUERDO N°86 - 2004: "Otorga comodato para uso y administración del terreno municipal ubicado en calle el BARQUITO N° 2820, a favor de "Asambleas de Dios", por un plazo de un año para la construcción de un Centro de Prevención de jóvenes y grupo

Familiar en riesgo social, renovable por diez años de ser ejecutadas las obras en el plazo inicial”.

ACUERDO N°87 - 2004: “Ratificar la aprobación del Concejo Municipal para contratar directamente la continuidad de las obras JEC del Liceo Puente Alto, atendida la necesidad urgente de concluir las labores iniciadas por la Empresa CBM declarada judicialmente en quiebra”.

ACUERDO N°88 - 2004 “Constituir servidumbre eléctrica a favor de telefónica CTC Chile sobre un predio de propiedad municipal en los términos y dentro de los deslindes señalados en plano ad-hoc que forma parte integrante de la presente acta”.

ACUERDO N°89 - 2004: “Aprobación de las siguientes patentes de alcohol:

- a) *Patente de Restaurant Alcohol a nombre de Quindi Li, para el domicilio Concha y Toro N° 3155.*
- b) *Aprobar el cambio de nombre y domicilio de la patente de expendio de cerveza Rol 4-66 a Mr. Ships Ltda., para el domicilio de Camilo Henríquez N° 3296, Local A-208.*
- c) *Aprobar la patente de Restaurant alcohol a nombre de Yannong Yu , para el domicilio de Angel Pimentel N° 01398.*

SESION ORDINARIA N°16 DE FECHA 19 DE AGOSTO DEL 2004

ACUERDO 90 –2004: Aprobar el Acta Ord. N°12, incluyendo en ésta el acuerdo en el que se otorgaba una subvención al Club de Basquetbol Municipal de Puente Alto.

ACUERDO N°91 – 2004: ”Adjudicar a don Ramón Ramírez Espíndola la Concesión del Servicio de Aseo de Ferias Libres de la Comuna de Puente Alto”, en los términos, condiciones y plazos, consignados en las respectivas bases de licitación y la correspondiente oferta”.-

ACUERDO 93-2004: Facultar al Sr. Alcalde a negociar y adquirir predios del SERVIU para traslado Campamento Los Areneros. Informando al Concejo sobre el precio y condiciones de venta.

ACUERDO N°94 – 2004: Aprobar las siguientes patentes de alcohol:

- a) *Patente de Alcohol Restaurante temporal, por los meses de septiembre y octubre, a nombre de la señora María Aylla Mellado, para el domicilio de Camino al Volcán N°05760;*
- b) *Patente de Alcohol Restaurante, a nombre de don Andrés Cabrera Pinto, para el domicilio de Avenida Independencia N°43.-*

ACUERDO N°95 – 2004: Suspender el tratamiento del proyecto de la Ordenanza de Ferias Libres para la primera sesión ordinaria del mes de Noviembre.

SESION EXTRAORDINARIA N°6 DE FECHA 19 DE AGOSTO DEL 2004

ACUERDO N° 97-2004: Omitir el trámite de licitación pública para la contratación del servicio de abstecer de almuerzo a los socios de los clubes de Adulto Mayor de la Comuna, con ocasión de la celebración de su día, declarando tal situación como una situación debidamente calificada

SESION ORDINARIA N°17 DE FECHA 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2004

ACUERDO N°98 - 2004: Autorizar la adquisición de un inmueble, ubicado en Eyzaguirre con 4 Oriente, con el objeto de desarrollar en conjunto con el SERVIU METROPOLITANO un programa especial de sitios para todos y obtener de este modo una solución habitacional para personas de escasos recursos.-

ACUERDO N°99 - 2004: Facultar al Sr. Alcalde para negociar con cada uno de los titulares de permisos de explotación de banco decantador en el río Maipo, a fin de celebrar transacciones extrajudiciales, respecto de las deudas que mantienen con el Municipio en los términos señalados precedentemente.-

ACUERDO N°100-2004: Aceptar la cesión del inmueble denominado la Isla de Casas Viejas por parte de la Junta de Vecinos B-17 de Casas Viejas y que se encuentra inscrito a nombre de esta última a fojas 50 vta. Número 97, en el Registro de Propiedad del año 1996, del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

SESION ORDINARIA N°18 DE FECHA 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2004

ACUERDO N°101 -2004: Recibir algunas naves debidamente refaccionadas de Villa Volcán San José, a objeto de destinarlas como establecimientos educacionales o Consultorios, con el compromiso de cuidarlas y mantenerlas en las mismas condiciones en que han sido recibidas.

ACUERDO N° 102-2004: Postergar el tratamiento del proyecto de la Ordenanza de Ferias Libres para la primera sesión del mes de Noviembre del 2004.

ACUERDO N° 103 -2004: Aprobar las siguientes patentes de alcohol:

- Patente de restaurante en calle Manuel Rodríguez N°61-65, a nombre del Sr. Pedro Arancibia Cueto.
- Patente Temporal de Alcohol, para el Homecenter, para su local de calle Concha y Toro N°1315, Puente Alto con ocasión de Fiestas Patrias.
- Patente temporal de Alcohol (restaurante), para el domicilio de Av. Concha y Toro N°106 – 110 a nombre de Antonio Ducasse.

ACUERDO N°104 -2004: Poner término al comodato a favor de la Unión Comunal de Juntas Vecinos Puente Alto, sobre el inmueble ubicado en Araucaria 630, Población San Carlos.

SESION EXTRAORDINARIA N°08 DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2004

ACUERDO N°105 -2004: Ratificar compromiso de aporte presupuestario aprobado para el Departamento de Vivienda de la Dirección de Desarrollo Comunitario, de cuyo monto de \$24.000.000.- (veinticuatro millones de pesos) se destinarían a la materialización del proyecto de radicación de las familias que conforman el comité de allegados denominados “ Los Limoneros”.-

ACUERDO N°106 -2004: Autorizar una publicación en el periódico Puente Alto al Día, en la que se den a conocer los reales detalles de la situación de su intervención como concejal de la comuna en su labor fiscalizadora.- Asimismo, autorizar el envío de

copia de este dictamen a las diversas organizaciones comunitarias con directivas vigentes de la comuna.

ACUERDO N°108 - 20094: Fijar para la primera sesión ordinaria del mes de Noviembre el inicio del tratamiento del PADEM.-

ACUERDO N°109 -2004: Aprobar el siguiente proyecto de Modificación Presupuestaria.

PRESUPUESTO DE INGRESOS

Suplementación

CUENTA	DESCRIPCIÓN	AUM	DISM
01-04-001.001	FCM BM	158,512	0
01-04-001.002	FCM BFC	236,488	0
01-05-001	D° ASEO	91,000	0
01-05-009	D° VARIOS	50,000	0
06-63-001-001-03	P.M.B. Las Acacias	232,124	0
06-63-002-001-03	Mej S.S.H.H. y Mobiliario Escuelas	30,000	0
07-73-001	PART TRIENIO	100,000	0
07-73-002	MEN INGRESOS	0	100,000
07-79-009	OTROS	6,384	0
10-00-001	AÑOS A	6,869	0
		911,377	100,000
		811,377	

PRESUPUESTO DE GASTOS
Suplementación

21-02-001	ASIG AÑOS SERV PTA	2,000	0
21-02-027	ASIG MEJ GESTIÓN	0	12,000
21-02-028	BON COMP ART 11 L 19.803	0	9,100
21-03-001	HONORARIOS SUMA ALZADA	20,000	0
21-03-002	TRABAJOS EXTRAORDINARIOS	15,000	0
21-03-003	SUPLENCIAS Y REMPLAZOS	0	6,000
21-06-002	OTRAS COT PREV PLANTA	0	10,000
21-06-003	A SER BIENEST CTTA	3,000	0
21-06-004	OTRAS COT PREV CTTA	15,000	0
21-10-000	OTRAS REM COD TRABAJO	6,000	0
21-15-001	SDO BASE CTTA	0	6,000
21-16-001	ASIG AÑOS SERV CTTA	500	0
21-16-006	ASIG DL 3.551	0	15,000
21-16-012	BONIF COMP ART 11 L 18.675	100	0
21-16-013	ASIG UNICA ART 4 L 19.717	1,000	0
21-16-027	ASIG MEJ GESTIÓN	0	5,000
21-18-001	AGUINALDOS	0	8,000
21-18-002	BONO ESCOLARIDAD	8,500	0
22-14-001	Mat para mant y reparac	15,000	0
22-14-004	Otras Mant y Reparac	60,000	0
22-17-007	Actividades Municipales	5,000	0
22-17-012	Pasajes y Fletes	2,000	0
22-17-017	Otros Gastos Grles	28,000	0
22-18-001	Estudios e Investigación	23,000	0

22-21-003	Pago Profesores y monitores	0	1,500
22-21-005	Otros gastos Capacitación	2,500	0
25-31-002	EMERGENCIA	60,000	0
25-31-007	Voluntariado	28,500	0
25-31-010	AS SOCIAL	0	60,000
25-31-019	OTRAS	10,000	0
25-33-008	AL FCM	236,488	0
31-53-301	ING VIAL 2002	1,915	0
31-53-302	EDUC Y SALUD 2002	0	40,000
31-53-501	ING VIAL 2004	0	26,000
31-53-502	EDUCACION Y SALUD 2004	0	30,915
31-53-503	Est de Pre Inversión	0	21,500
31-73-106	PMB Casas Viejas	1,600	0
31-73-401	Inf Vial 2003	0	13,000
31-73-403	Inf Comunit 2003	0	85,000
31-73-404	Ed, Salud y Menores 2003	0	14,000
31-73-501	Inf Vial 2004	55,000	0
31-73-502	Eq. Vial 2004	30,000	0
31-73-503	Inf Comunitaria 2004	218,369	0
31-73-504	Educ Salud y Menores	166,031	0
31-73-507	PMB Las Acacias	232,124	0
60-98-001	ANT DE PERS	0	34,812
60-98-002	BBSS	1,199	0
60-98-004	TRANSF	0	34,815
60-98-005	INV	0	17,741
70-99-001	DE PERSONAL	0	13,142
70-99-002	DE BB y SS	27,076	0
		0	0
		0	0
	Total Variación Presupuesto de Gastos	1,274,902	463,525
	Total usos de fondos	811,377	

ACUERDO N° 110-2004: Autorizar a la Dirección de Obras Municipales, para aplicar lo dispuesto en el Art. 121 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en el inmueble de propiedad municipal ubicado en esta ciudad, Avenida Concha y Toro N° 1820 ex 2140. -

ACUERDO N° 111- 2004: Autorizar a la Dirección de Obras Municipales, para aplicar el artículo 122 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en los antejardines del inmueble ubicado en Avenida Concha y Toro N° 1820 ex 2140.

ACUERDO N°112 -2004: Suspender el tratamiento del tema: Patentes de Alcohol para la próxima sesión del concejo municipal”.-

SESION ORDINARIA N°19 DE FECHA 01 DE OCTUBRE DE 2004

ACUERDO N° 114 -2004: Aprobar las siguientes patentes de alcohol:

1.- Cambio de Nombre y domicilio de la Patente de deposito de bebidas alcohólicas Rol N°4-87 a nombre Sergio Soriano Leyton , para el domicilio de San Hugo 0553, Villa España, Puente Alto.

2.- Aprobar el cambio de domicilio de la patente de deposito de bebidas Alcohólicas Rol N°4-160, a nombre Juan Vargas Araya, para el domicilio Cabo de Hornos 2130, Villa Los Aromos.

SESION ORDINARIA N°20 DE FECHA 01 DE OCTUBRE

ACUERDO N°115 -2004: Autorizar una subvención con mandato de administración al Municipio de Puente Alto, por la suma de quince millones de pesos (\$15.000.000).- en favor del CONSEJO LOCAL DE DEPORTES Y RECREACION DE PUENTE ALTO (COLODYR), para fines propios de la institución como colaboradora de la función municipal de promoción del deporte y la recreación.-

ACUERDO N°116 -2004: Autorizar una transferencia por la suma de \$10.000.000.- (diez millones de pesos) en favor de la Corporación de Asistencia Judicial para las actividades de asistencia jurídica a realizar en la oficina de Puente Alto.

ACUERDO N°117-2004: Autorizar la donación del vehículo ambulancia marca Kia Motor, modelo Besta, año 1996, placa patente ND - 9929, a la Fundación Las Rosas, y que fuera dado de baja por estar en malas condiciones mecánicas, no resultando rentable su reparación.

ACUERDO 118- 2004: Autorizar el pago de facturas pendientes de los años 1999 y 2000 a la empresa AGUAS ANDINA ascendente a la suma de \$6.353.411.-

SESION EXTRAORDINARIA N°9 DE FECHA 11.10.04

ACUERDO N°119-2004: Aprobar el precedente Plan Anual de Educación, Año 2005 de la Corporación Municipal de Puente Alto.

SESION ORDINARIA N°21 DE FECHA 04.11.2004

ACUERDO N°121-2004: Autorizar la celebración de los instrumentos legales que se indican por los conceptos que se señalan:

- a) Convenio de pago por la suma de \$93.151.206.- (noventa y tres millones ciento cincuenta y un mil doscientos seis pesos) con la parte demandante en los autos sobre expropiación de inmueble de calle Pedro Lagos N° 0209 y 0213, caratulados "VELIZ SERRANO, ANA y OTRO con MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO", Rol N° 23.884 y N° 23.885, ambos del Segundo Juzgado de Letras de Puente Alto, suma que será pagada en tres cuotas mensuales, iguales y sucesivas cuyos vencimiento se fijarán para el día 30 de Enero, 28 de febrero y 30 de marzo del 2005.
- b) Transacción en los autos Rol N° 23.882 y N° 23.883, caratulados "MUÑOZ MUÑOZ, ANA y otros con MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO", del Segundo Juzgado de Letras de Puente Alto, por expropiación de los inmuebles de calle Pedro Lagos N° 0201 y 0205, conviniendo el pago de la suma total de \$ 41.122.911.- por el primero y la suma de \$ 23.592.681.-, por el segundo, la cual se pagará en tres cuotas mensuales, iguales y sucesivas cuyos vencimiento se fijarán para el día 30 de Enero, 28 de febrero y 30 de marzo del 2005.

Las referidas sumas serán pagadas debidamente actualizadas a las fechas de los respectivos pagos.

En cada uno de estos casos se deducirán las sumas que se consignaron por el Municipio.-

ACUERDO N°122- 2004: Autorizar transacción extrajudicial con la Sra. Natalia Amigo Salinas por la suma de \$300.000.- (trescientos mil pesos), respecto del accidente sufrido por ésta en paso peatonal de calle Balmaceda con Eduardo Cordero, a consecuencia del mal estado en que se encontraba la vereda, por la existencia de cuatro fierros sobresalientes.-

ACUERDO N°123 -2004: Autorizar transacción extrajudicial por la suma de \$105.000.- (ciento cinco mil pesos) con don Juan Romero Fuenzalida, en su calidad de propietario del taxi colectivo placa patente PA – 5792, debido a los daños sufridos por dicho vehículo al caer al ducto del alcantarillado ubicado en calle Balmaceda esquina Eyzaguirre, que se encontraba en esos momentos sin su tapa de protección y la correspondiente señalética informativa de esta situación.-

ACUERDO N° 124 -2004: Autorizar transacción extrajudicial por la suma de \$180.000.- (ciento ochenta mil pesos) con doña Raquel Osorio Troncoso, debido a los daños sufridos en accidente en avenida Concha y Toro, esquina Sargento Menadier, por el mal estado en que se encontraba la vereda, sin la correspondiente señalética informativa de esta situación.-

ACUERDO N°125 -2004: Autorizar transacción extrajudicial por el monto equivalente al avalúo comercial del vehículo marca Toyota, modelo Corona, año 1981, placa patente FH – 2399, con doña Marcela de las mercedes Bruyer Salinas, y que fuere erróneamente enajenado en remate ordenado por el Municipio, ello sin perjuicio de perseguir las correspondientes responsabilidades administrativas, civiles y o penales.-

ACUERDO N° 126 -2004: Autorizar la donación a la Municipalidad de Pirque de 350 luminarias de 70 watt sap de diferentes modelos y 350 ganchos metálicos galvanizado, que fueron dados de baja por haber cumplido su vida útil y fueron reemplazadas en diferentes lugares de la comuna.-

ACUERDO N° 127 -2004: Autorizar la patente de alcohol (Restaurante) al Club Nocturno Alcazaquibir Limitada, para el domicilio de Avenida Camilo Henríquez N°3674.-

ACUERDO N° 128 -2004: Aprobar el siguiente proyecto de Modificación Presupuestaria,

Proposicion de Modificación			
Trasposos de Gastos			
PRESUPUESTO DE GASTOS		Aumento	Disminucion
		M\$	M\$
1212212001	Combustibles y Lubricantes para Vehículos		4,000
1212213001	Materiales de Oficina		3,000
1212214002	Serv. Mantención y Reparación Vehiculos		5,000
1212216006	Otros Compromisos Pendientes (Consumos Básicos)		2,316
1212217017	Otros Servicios Generales		20,000
1212217019	Gastos Electorales		10,000
1212221003	Pagos a Profesores y Monitores		1,500
1212221004	Atención a Participantes		1,000
1213150001	Mobiliarios y Otros		25,000

Sub- Total Fuente de Fondos		71,816	
PRESUPUESTO DE GASTOS		Aumento	Disminucion
		M\$	M\$
1212105001	Comisión de Servicio en el País	2,500	
1212213005	Otros materiales y Suministros	6,000	
1212214001	Materiales para Mantenión y Reparaciones	5,000	
1212214003	Servicio y Mantenión Maquinas y Equipos	500	
1212216001	Consumos de Electricidad	6,000	
1212216003	Consumos de Gas y Agua	12,000	
1212217001	Comunicaciones	4,000	
1212217004	Gastos de Representación	1,500	
1212217007	Gastos en Actividades Municipales	25,000	
1212221001	Cursos Contratados con Terceros	2,500	
1212221005	Otros Gastos Inherentes a Capacitación	4,686	
1212531001	Devoluciones	1,500	
1216098001	Operaciones Años Anteriores de Gastos de Personal	630	
Total Uso de Fondos		71,816	

ACUERDO N°129 - 2004: Autorizar la entrega en comodato al Club Deportivo Unión Española de los terrenos ubicados en el Loteo N°2 de la Propiedad Denominada Parte Baja Fundo San Pedro por el lapso de 30 años, renovables, para la ejecución y operación de canchas de entrenamiento para la citada institución.-

ACUERDO N°130 -2004: Facultar al Sr. Alcalde para negociar con el Club Deportivo Unión Española, las mejores condiciones tanto del comodato aprobado, como de la eventual representación de Puente Alto por parte de Club Deportivo Unión Española, en el futbol profesional.

SESION EXTRAORDINARIA N°10 DE FECHA 16.11.04

ACUERDO N° 131-2004: Aprobar sin observaciones el Presupuesto Municipal para el año 2005, cuyo Anexo se adjunta a la presente acta.

ACUERDO N° 132-2004: Aprobar las transferencias a la Corporación Municipal, Salud y Atención de Menores contempladas en el Presupuesto Municipal 2005.

SESION ORDINARIA N°22 DE FECHA 18.11.04

ACUERDO N° 133-2004: Aprobar el presupuesto de la Corporación Municipal de Educación, Salud y Atención de Menores de Puente Alto.-

ACUERDO N° 134 - 2004: Aprobar subvención por \$10.000.000.- (diez millones de pesos) para la Asociación de Funcionarios, para financiar actividades deportivas, recreativas y otras de interés común.-

ACUERDO N° 135 - 2004: Aprobar Patente Temporal de Supermercado de Alcohol del 1° de Diciembre del 2004 al 31 de marzo del 2005, a la empresa Administradora de Servicios (COPEC) para el domicilio de Avenida Camilo Henríquez N°4583.-

ACUERDO N°136 - 2004: Aprobar Patente Temporal de Discoteque del 25 de Noviembre al 31 de Diciembre del 2004, a nombre del Club Nocturno Alcazaquibir Ltda., para el domicilio de Avenida Camilo Henríquez N°3674.-

ACUERDO N°137 - 2004: Aprobar Patente Temporal de Supermercado de Alcohol del 1° de Diciembre del 2004 al 31 de marzo del 2005, a la empresa Almacenes París S.A., para el domicilio de Avenida Camilo Henríquez N°3296.-

ACUERDO N°138 - 2004: Aprobar Patente de Restorant Comercial con venta de Alcohol a nombre de EDUARDO FLORES GONZALEZ, para el domicilio de Avenida Camilo Henríquez N°4533.-

ACUERDO N°139 - 2004: Aprobar el siguiente Proyecto de Modificación Presupuestaria:

Traspasos de Gastos

PRESUPUESTO DE GASTOS	AUMENTO M\$	DISMINUCIÓN M\$
1212217019 Gastos Electorales		13.000.-
Total Fuente de Gastos		13.000.-
PRESUPUESTO DE GASTOS	AUMENTO M\$	DISMINUCIÓN M\$
1212217007 Gastos Act. Municipales	3.000	
1212531019 Otras	10.000	
Total Fuente de Gastos	13.000.-	

ACUERDO N°140-2004: Aprobar el precedentes Plan Anual de Salud 2005, en los términos expuestos por la Corporación Municipal de Educación, Salud y Atención de menores de Puente Alto.

SESION ORDINARIA N°23 DE FECHA 02.12.04

ACUERDO N° 142 - 2004: Aprobar la renovación de la concesión del Banco Arenero Decantador Puente Arriba N° 2 a los señores Nuncio y Abraham Mocarquer Roscala por el plazo de cinco años, bajo la condición de acreditar acceso al Banco por la comuna de Puente Alto.-

ACUERDO N° 143 - 2004: Aprobar llamado a Licitación Privada para la construcción de vivienda, para erradicación del campamento Enrique Alvear, considerando que al llamado a Licitación Pública no se presentaron oferentes.-

ACUERDO N° 144 - 2004: Aprobar nombres de calles y pasajes para Conjuntos Residenciales de la comuna de Puente Alto, según Propuesta de la Dirección de Obras Municipales, contenidas en Memorandos N°292; N°305 y N°357.-

ACUERDO N°145 - 2004: Aceptar la cesión gratuita del Lote I -3 resultante de la subdivisión del Lote N°1 de la Higuera N°3, del Fundo San Guillermo de la comuna de Puente Alto, por parte de la Constructora COPEVA S.A., con una superficie aproximada de 6.642,72 m2 y que tiene los siguientes deslindes especiales:

Al norte : En tramo A -B, de 95,66 metros con calle Eyzaguirre;

Al sur - oriente: En tramo B - C, de 177,91 metros con Lote I - 1 y Lote 2, de la misma subdivisión; futura avenida Chiloé de por medio;

Al poniente : En tramo C - A, de 139, 76 metros con calle 9 de Agosto.

ACUERDO N°146 - 2004: Aprobar la realización de una transacción extrajudicial con doña CARLA MOREIRA GARRIDO, a fin de prevenir un eventual litigio por los daños sufridos en accidente en la vía pública el 16 de Diciembre del 2004, por la suma de \$600.000.-

ACUERDO N°147 - 2004: Aprobar el siguiente Proyecto de Modificación Presupuestaria.-

DECRETO

PRESUPUESTO DE GASTOS	AUMENTO	DISMINUCION
Trasposos	M\$	M\$
1212219001 Arriendo de equipos computacionales		9.000
1212219003 Otros Servicios Computacionales		20.000
1212531007 Voluntariado		45.000
1212533007 A otros Organismos Públicos		30.000
1213160001 Mobiliario y Otros		3.000
1213153502 Estudios para Inversión		35.000
1213166001 Adquisición de Equipos Computacionales		10.000
1213156004 Programas Computacionales		5.000
Total Trasposos - Fuentes de Fondos		157.000

PRESUPUESTO DE GASTOS	AUMENTO	DISMINUCION
Trasposos	M\$	M\$
1212213001 Materiales de Oficina	7.200	
1212213003 Productos Químicos y Farmacéutica	3.432	
1212213005 Otros Materiales y Suministros	4.358	
1212214001 Materiales Mantenición y Reparaciones	4.835	
1212214003 Serv. Mantenición Máquinas y Equipos	1.000	
1212216001 Consumo de Electricidad	4.272	
1212217001 Comunicaciones	4.000	
1212217007 Gastos Actividades Municipales	10.000	
1212217018 Imprevistos	2.319	
1212220001 Consumo Alumbrado Público	115.365	
1212534001 impuestos	219	
Total Trasposos - Uso de Fondos	157.000.-	

SESION ORDINARIA N°24 DE FECHA 02.12.04

ACUERDO N°149 - 2004: Aprobar la entrega de las siguientes subvenciones y transferencias:

1) Cruz Roja de Puente Alto	\$12.000.000.-
2) Hogar de Cristo	\$11.000.000.-
3) Cuerpo de Bomberos de Puente Alto	\$33.000.000.-
4) Fundación Las Rosas	\$5.500.000.-
5) CEMA Chile, Provincia Cordillera	\$3.800.000.-
6) Integra	\$8.000.000.-
7) Club Deportivo de Básquetbol Municipal Puente Alto	\$30.000.000.-
8) Carabineros de Chile	\$30.000.000.-
9) Corporación de Asistencia Judicial	\$51.000.000.-
10) Cavas (Policía de investigaciones)	\$5.000.000.-
11) Policía de Investigaciones Brigada Criminal Puente Alto	\$10.000.000.-

12) Arda Cordillera	\$5.000.000.-
13) Asociación de Funcionarios Municipales	\$20.000.000.-
14) Defensa Civil	\$1.500.000.-

ACUERDO N°150 - 2004: Aprobar una permuta de bienes raíces con el Arzobispado de Santiago que contempla la aceptación por parte del Municipio del terreno de propiedad del Arzobispado de Santiago, ubicado en calle Juanita esquina Pasaje Río Cochiguaz, y la entrega por parte de la Municipalidad de los terrenos de dominio municipal, ubicados en los loteos Altos del Maipo (Av. Juanita con Río Cochiguaz) Las Azuleas (Río Argüelles con el Yeso) y Lomas de Eyzaguirre, ubicado en Avenida Eyzaguirre N°2680.-

ACUERDO N°151 - 2004: Aprobar la adquisición de un cuartel móvil para Carabineros de Puente Alto, y la ejecución de las obras de ampliación de la Sub - Comisaría de Carabineros de San Jerónimo a fin de permitir el aumento de la dotación de funcionarios de Carabineros, para la comuna.

ACUERDO N°152 - 2004: Aprobar las siguientes modificaciones a la Ordenanza N°3 Sobre Derechos Municipales:

ACUERDO N°153 - 2004: Aprobar el siguiente proyecto Sobre Administración Conjunta del Río Maipo, de las comunas de Puente Alto y Pirque:

ACUERDO N°154 - 2004: Aprobar el Proyecto de Ordenanza sobre Ferias Libres para la comuna de Puente Alto.

SESION DE INSTALACION DEL CONCEJO Y ALCALDIA I.M. DE PUENTE ALTO - 06/12/2004

ACUERDO N°01 - A - 2004: Se aprueba por la unanimidad de los señores Concejales realizar las Sesiones Ordinarias los primeros y terceros días jueves de cada mes a las 10:00 horas en el Salón de Reuniones de Alcaldía de Puente Alto.

SESION EXTRAORDINARIA N° 01 - A - 2004 DE FECHA 23/12/2004

ACUERDO N°03 - A - 2004: Aprobar una asignación mensual de ocho unidades tributarias mensuales para el año 2005, en conformidad a lo dispuesto en el Art. 88 de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.-

SESION ORDINARIA 01 - A - 2004 DE FECHA 23/12/04

ACUERDO N°04 - A - 2004: Ratificar el Reglamento del Concejo Municipal vigente en el periodo anterior.-

ACUERDO N° 05 - A - 2004: Aprobar la propuesta de nombres de calles y avenidas consignados en el Memorando N°358 de la Dirección de Obras Municipales, correspondiente al conjunto habitacional " Parque Central Brisas del Maipo".-

ACUERDO N°06 - A - 2004: Aprobar la propuesta de nombres de pasajes consignados en el memorando N°291 de la Dirección de Obras Municipales, del Conjunto Habitacional " Parque Residencial Independencia".-

ACUERDO N°07 – A – 2004: Aprobar la siguiente modificación presupuestaria:

PRESUPUESTO DE GASTOS		Aumento	Disminución
Trasposos		M\$	M\$
1212533008	Al Fondo Común Municipal de permisos de Circulación		47,520
Total Trasposos - Fuentes de Fondos -			47,520
PRESUPUESTO DE GASTOS		Aumento	Disminución
Trasposos		M\$	M\$
1212213001	Materiales de Oficina	2,500	
1212213005	Otros Materiales y Suministros	2,000	
1212214001	Materiales para Mantenición y Reparaciones	1,200	
1212214002	Servicios de Mantenición y Reparación Vehículos	320	
1212216003	Consumo de Gas y Agua	400	
1212217003	Servicio de Impresión	2,500	
1212217004	Gastos de Representación	8,600	
1212217009	Gastos Menores	1,000	
1212217011	Otros Arriendos	15,000	
1212220005	Convenio Mantenición Alumbrado Publico	14,000	
Total Trasposos - Uso de Fondos -		47,520	

SESION ORDINARIA N°02 – A – 2004 DE FECHA 23/12/04

ACUERDO N° 08 - A – 2004: Aprobar la denominación de Plaza Alumine” en los términos solicitados por los vecinos del Comité de adelanto de Villa Los Acacios.-

ACUERDO N°09- A- 2004: Constituir prohibición de enajenar, gravar y ejecutar actos y celebrar contratos sobre el inmueble en que funciona el Complejo Educacional Consolidada de Puente Alto, cuyos títulos se encuentran inscrito a fs. 1767 N° 1757 año 1988, fs. 1767 vta. N°1758 año 1988, fs. 864 vta. N°779 año 1989 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

ACUERDO N°10 – A -2004: Constituir prohibición de enajenar, gravar y ejecutar actos y celebrar contratos sobre el inmueble en que funciona la Escuela Maipo de Puente Alto, cuyo título se encuentra a fs 7290 N°8250 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto, correspondiente al año 2002.

ACUERDO N°11 –A - 2004: Constituir prohibición de enajenar, gravar y ejecutar actos y celebrar contratos sobre el inmueble en que funciona el Liceo Comercial de Puente Alto, cuyos títulos se encuentran inscrito a fs. 3041 N° 4626, fs. 3040 vta. N° 4625, fs. 3040 N° 4624, fs. 3039 vta. N° 4623, fs. 3039 N° 4622, fs.3038 vta. N° 4621, fs.3038 N°

4620, fs. 3037 vta. N° 4619, fs. 3037 N° 4618, fs. 3036 vta. N° 4617, fs. 3036 N° 4616, fs. 3035 vta. N° 4615, fs. 3035 N° 4614, fs. 3034 vta. N° 4613, fs. 3034 N° 4612, fs. 3033 vta. N° 4611, fs. 3033 N° 4610, fs. 3032 vta. N° 4609, fs. 3032 N° 4608, fs. 3031 vta. N° 4607, fs. 3031 N° 4606, fs. 3030 vta. N° 4605, fs. 3030 N° 4604, fs. 3029 vta. N° 4603, fs. 3029 N° 4602, fs. 3028 vta. N° 4601 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto, correspondiente al año 2003.

ACUERDO N°12- A - 2004: Constituir prohibición de enajenar, gravar y ejecutar actos y celebrar contratos sobre el inmueble en que funciona El Liceo San Gerónimo de Puente Alto, cuyos títulos se encuentran inscrito a fs. 8941 N° 10333 año 2002, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

ACUERDO N°13 - A - 2004: Constituir prohibición de enajenar, gravar y ejecutar actos y celebrar contratos sobre el inmueble en que funciona El Colegio Luis Matte Larraín de Puente Alto, cuyos títulos se encuentran inscrito a fs. 9121 vta. N° 10549 año 2002, fs. 5886 vta. N°8125 año 1998 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

ACUERDOS PROTOCOLARES AÑO 2004

SESION ORDINARIA N°5 DE FECHA 04 DE MARZO DEL 2004

ACUERDO N°06-2004: Realizar una sesión extraordinaria el día 04 de marzo del 2004 a las 18:00 horas, con el tema *Omisión del trámite de licitación pública en el Anteproyecto de arquitectura Villa Monseñor Enrique Alvear*”.-

ACUERDO N°07 - 2004: Autorizar la participación del Sr. Alcalde don MANUEL JOSE OSSANDON IRARRAZABAL y del Sr. Director de Control don Víctor Hugo Escobar González , al Seminario de Control Interno y Gestión Municipal Chileno Mexicano, a realizarse en Ciudad de México entre los días 22 al 26 de marzo del 2004.-

SESION ORDINARIA N°6 DE FECHA 18 DE MARZO DEL 2004

ACUERDO N°19-2004: “ Alterar el orden de la tabla en el sentido de incluir como punto de la misma el Informe de la situación de los contratos de recolección de residuos en la Comuna.”

ACUERDO N°22-2004: “ Aprobar la creación de una Comisión del Concejo Municipal para analizar los temas referentes al Aseo de la Comuna”.-

ACUERDO N° 28-2004: Designar como la representante oficial del Concejo Municipal ante la Mesa Provincial del FOSIS a la concejal Sra. MARIA TERESA ALVEAR VALENZUELA y, como su reemplazante en los casos de no asistencia de la titular, a la concejal Sra. OLGA GONZALEZ DEL RIEGO GARCIA.-

SESION ORDINARIA N°7 DE FECHA 01 DE ABRIL DEL 2004

ACUERDO N°29 - 2004: Realizar una sesión extraordinaria el día 29 de Abril a las 18:00 en el Parque Nuestra señora Gabriela, para la Rendición de la Cuenta Pública del Alcalde.-

ACUERDO N° 31-2004: Conformar una Comisión para analizar materias relativas al aseo de la Comuna, conformada por los concejales Sra. Carmen Larenas Whipple; Sra. Olga González del Riego García; Sr. Sergio Villagrán Soto y Sr. Juan Domingo Pávez Hidalgo.”.-

ACUERDO N°34 - 2004: Postergar para la sesión del día 22 de Abril el pronunciamiento sobre la Patente de Restaurante solicitada por el Sr. Patricio Urzúa Campillo.-

ACUERDO N° 40 -2004: Invitar a la Ex - Gobernadora de la provincia Cordillera Sra. Eugenia González León para la sesión del día 20 de mayo del 2004, a fin de hacer entrega de un reconocimiento por su gestión.-

SESION ORDINARIA N°10 DE FECHA 20 DE MAYO DEL 2004

ACUERDO N° 46-2004: Autoconvocarse para una sesión extraordinaria para el día 20 de Mayo a las 11:45 horas, en el Salón de Reuniones de Alcaldía con el objeto de tratar el siguiente tema: Autorizar la prórroga del actual servicio de barrido y recolección de residuos de ferias libres, hasta por el plazo máximo contemplado en las bases. En el evento de no prosperar lo anterior se autoriza la omisión transitoria del trámite de licitación pública para realizar una licitación privada de este servicio, por el plazo necesario para realizar la licitación pública una vez aprobadas las Bases de Licitación por la Fiscalía Nacional Económica.-

ACUERDO N° 47-2004: Realizar la Sesión ordinaria del Concejo del día 03 de junio a las 09:00 horas y la Audiencia Pública N°3-2004 el día 03 de Junio del 2004, a las 12:00 horas en el Salón de Eventos del Parque de Nuestra Señora de Gabriela. Los participantes deberán referirse a temas de interés general y no a casos particulares, facultándose al Secretario Municipal para excluir de participar en dicha Audiencia a las personas o instituciones que no cumplan con esta última exigencia.-

ACUERDO N° 49-2004: Autorizar al concejal Sr. SERGIO VILLAGRAN SOTO, para que en representación del Concejo Municipal de Puente Alto, participe en la Pasantía denominada “ Desarrollo Urbano y Plan Estratégico de Barcelona” a realizarse en Barcelona, España, entre los días 05 al 12 de junio del presente año.-

ACUERDO N° 50-2004: Autorizar el precedente cometido del Alcalde a realizarse en Ecuador entre lo días 27 y 28 de Mayo del 2004.-

SESION ORDINARIA N°11 DE FECHA 03 DE JUNIO DEL 2004

ACUERDO N° 54 - 2004: Aprobar la participación del concejal Sr. JUAN DOMINGO PAVEZ HIDALGO, en una pasantía de trabajo en Alemania, Suiza y Austria durante el mes de Julio de 2004.

SESION ORDINARIA N°12 DE FECHA 17 DE JUNIO DEL 2004

ACUERDO N° 66- 2004: Autorizar a cada uno de los señores concejales que quisiera participar en el 2° Congreso Extraordinario de la Asociación Chilena de Municipalidades a efectuarse en el Centro de Convenciones del Edificio Diego Portales, entre los días 23, 24 y 25 de junio del año en curso.-

ACUERDO N° 68 - 2004: *Suscribir una carta de respaldo de reconocimiento a los señores IGNACIO ACHURRA y doña JOSEFINA OSSA, por los servicios prestados en el Municipio, los que se encuentran acreditados por reuniones de trabajo, presentaciones y similares en las que participaron en este estamento.*

SESION ORDINARIA N°15 DE FECHA 05 AGOSTO DEL 2004

ACUERDO N°84 - 2004: *“Adelantar la Sesión Ordinaria del día 23 de Septiembre de 2004 para el día 02 de Septiembre de 2004 a las 11:00 horas y adelantar las Sesiones Ordinarias de los días 07 y 21 de Octubre para el día 01 de Octubre de 2004 a las 09:30 y 11:00 horas respectivamente.-*

SESION ORDINARIA N°16 DE FECHA 19 DE AGOSTO DEL 2004

ACUERDO N°92 - 2004: *Nominar a la concejal Sra. OLGA GONZALEZ DEL RIEGO GARCIA, como representante del Concejo Municipal en el directorio de la Corporación Municipal de Educación, Salud y Atención de Menores de Puente Alto. Asimismo, aprobar la designación de don LEOPOLDO PEREZ LAHSEN como integrante de dicho directorio en su calidad de cargo de confianza del Alcalde y del Concejo.*

ACUERDO N° 96 - 2004: *Autoconvocarse para una sesión extraordinaria a efectuarse el día 19 de Agosto del 2004, a las 11:30 horas a objeto de tratar el siguiente tema: Omisión de Licitación Pública para el servicio de Abastecer de almuerzos a los socios de los clubes Adultos Mayores de Puente Alto con ocasión de la celebración de su día.-*

SESION EXTRAORDINARIA N°08 DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2004

ACUERDO N°107 -2004: *“ Entregar un voto de apoyo al Secretario Municipal por los hechos en que se le involucró y de los que conoció la opinión pública a través del noticiero Megavisión, ratificando la confianza en éste y en su correcto desempeño profesional.-*

SESION ORDINARIA N°19 DE FECHA 01 DE OCTUBRE DE 2004

ACUERDO N° 113 - 2004: *Fijar una sesión extraordinaria para tratar el tema Presupuesto Municipal 2005 y sus Anexos para el día 18 de Noviembre de 2004 a las 11:30 horas.-*

SESION ORDINARIA N°21 DE FECHA 04.11.2004

ACUERDO N° 120- 2004: *Realizar una jornada de sensibilización y difusión que justifique la aprobación del proyecto de construcción de la Segunda Comisaría de Carabineros para Puente Alto, a la que se convocará a los cuatro parlamentarios del Distrito, a los Señores Consejeros Regionales, a los Alcaldes de la Provincia Cordillera, a los concejales en ejercicio y concejales electos, al Señor Gobernador de la Provincia Cordillera, autoridades de Carabineros, dirigentes sociales y medios de comunicación social.-*

SESION ORDINARIA N°22 DE FECHA 18.11.04

ACUERDO N° 141-2004: Dejar un testimonio en los recintos del Parque Nuestra Señora de Gabriela y la Casona de los Estay de los integrantes del Concejo Municipal, en que éstos fueron adquiridos.

SESION ORDINARIA N°24 DE FECHA 02.12.04

ACUERDO N°148 - 2004: Autorizar la participación del Alcalde don MANUEL JOSE OSSANDON IRARRAZABAL, en la pasantía sobre “ Perfeccionamiento Municipal y experiencias Exitosas en Materia de Gestión”, a efectuarse en Boston, Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica entre los días 09 al 1

SESION EXTRAORDINARIA N° 01 - A - 2004 DE FECHA 23/12/2004

ACUERDO N°02- A - 2004: Aprobar la siguiente calendarización especial de sesiones ordinarias del Concejo municipal:

Mes de Diciembre del 2004:

- a) Sesión Ordinaria N° 01 -A - 2004: Día 23 de Diciembre 2004, a las 10:30 horas.-
- b) Sesión Ordinaria N° 02 - A - 2004: Día 23 de Diciembre 2004, a las 12:00 horas.-

Mes de Enero 2005:

- a) Sesión Ordinaria N° 01 - 2005: Día 06 de Enero 2005, a las 10:00 horas
- b) Sesión Ordinaria N° 02 - 2005: Día 06 de Enero 2005, a las 11:30 horas.-

Mes de Febrero 2005:

- a) Sesión Ordinaria N°03 - 2005: Día 28 de Febrero 2005, a las 10:00 horas.-
- b) Sesión Ordinaria N°04 - 2005: Día 28 de Febrero 2005, a las 11:30 horas.-

SESION EXTRAORDINARIA N°02 DE FECHA 31/12 /2004

ACUERDO N° 14 - A - 2004: Aprobar con el mérito de lo expuesto por el Sr. Director de Administración y Finanzas don Cristián Ramírez Alvarado el Cierre Presupuestario Año 2004.-

Concejo Económico y Social:

A la fecha no se ha constituido dicho consejo.

11- ASESORÍA JURÍDICA

DECRETOS	1500 aprox.
Permisos de uso	5
CONTRATOS	
Licitación Pública, modificaciones y ampliaciones	81
Ejecución de obra	263
Prestación de servicios	86
Servicios honorarios	15
Arriendo de Vehículos	73
Arriendo de Inmuebles	3
Comodatos	9
COMPRAVENTA DE INMUEBLES	2
CESIONES GRATUITAS	1 rectificación
CONVENIOS	17
OFICIOS – INFORMES EN DERECHO	
De Asesoría Jurídica a unidades	49
De Alcalde a Instituciones Públicas, Privadas y a la comunidad	43
De Alcalde a Contraloría General de la República	23
De Alcalde a Serviu	10
MEMORANDUM	807
SUMARIOS Y/O INVESTIGACIONES	10 sumarios administrativos 2 investigaciones sumarias 11 pendientes
JUICIOS	
Corte de Apelaciones de San Miguel	13 causas
- Con sentencia favorable al Municipio	6 causas
- Protección acogida	1 causa
- Pendiente	6* causas
Juzgados Civiles de Santiago	10 causas, todas pendientes en actual tramitación
Juzgados de Puente Alto	42
- Juzgados del Crimen	33 Pendientes
- Juzgados Civiles	9* causas, todas en actual tramitación
ATENCIÓN DE PÚBLICO	
ORIENTACION EN GENERAL (personal y telefónica)	300 personas mensuales aprox.

DETALLE DE JUICIOS

CAUSAS CORTE DE APELACIONES Al 31 de Diciembre 2004			
Caratulada	ROL	Causa	Resolución
Santibáñez, Moisés / CERCOFOX / IIMPA	273/04	Recurso de Protección	Fallo Favorable a la Municipalidad el 07.10.04
Vera, Sergio / IIMPA	174/04	Recurso de Protección	Fallo Favorable a la Municipalidad el 16.09.04
Reyes, Juan / IIMPA	140/04	Recurso de Protección	Fallo Favorable a la Municipalidad el 09.09.04
Quilodran, Luis / IIMPA	84/04	Recurso de Protección	Protección Acogida
Reyes, Juan / IIMPA	307/03	Recurso de Protección	Fallo Favorable a la Municipalidad el 17.03.04
Montofre, Patricia / IIMPA	373/03	Recurso de Protección	Fallo Favorable a la Municipalidad el 31.03.04
González, Marcos / IMPA	254/03	Recurso de Protección	Fallo Favorable a la Municipalidad el 21.06.04
Lagrese, Mónica / IMPA	I/10/03	Reclamo de Ilegalidad	Pendiente
EntelChile Telefonía Movil/Hugo Romo (DOMS)	446/04	Recurso de Protección	Pendiente
Badilla, Irene / IMPA	I/11/04	Reclamo de Ilegalidad	Pendiente
Martínez, Ángel / IMPA	209/04	Recurso de Protección	Pendiente (ver nota 1)
Armijo, Johanna / IMPA	210/04	Recurso de Protección	Pendiente (ver nota 1)
Díaz, Ana / IMPA	211/04	Recurso de Protección	Pendiente (ver nota 1)

Juzgados Civiles de Santiago			
Caratulada	ROL	Causa	Resolución
Baeza, Juan / Construc. CBM / IMPA	3222/04	Laboral Quiebra CBM	Pendiente
Alarcón / IMPA	1099/99	Indemnización Perjuicios	Pendiente
Apablaza, Natalia / IMPA	1301/99	Indemnización Perjuicios	Pendiente
Cabrera / MINVU / IMPA	5604/01	Indemnización Perjuicios	Pendiente
Arellano, Jeanette / SERVIU / IMPA	950/99	Indemnización Perjuicios	Pendiente
Alarcón, Guillermo / COPEVA / IMPA	3224/99	Indemnización Perjuicios	Pendiente
Águila, Jesus / COPEVA / IMPA	210/99	Indemnización Perjuicios	Pendiente
Aviles, Marco / COPEVA / IMPA	2032/99	Indemnización Perjuicios	Pendiente
Rojas, Aida / MINVU / IMPA	5451/01	Indemnización Perjuicios	Pendiente
Lizama, Elizabeth / IMPA	8045/04	Indemnización Perjuicios	Pendiente

Causas 1° Juzgado Civil de Puente Alto			
Caratulada	ROL	Causa	Resolución
Fisco/ c Deudores Morosos	53.717/04		Suspendido
Janer, Delfina / IMPA	50337/04		Pendiente
EMERES / IMPA	53809/04		Pendiente
Hanus, Viviana / IMPA	51975/04		Pendiente

Causas 2° Juzgado Civil de Puente Alto			
Caratulada	ROL	Causa	Resolución
Menares, Laura / IMPA	36.643/04	Indemnización perjuicios	Pendiente
Resiter / IMPA	26.379/99	Cumplimiento de contrato	Pendiente
Soc. Constructora Orellana Ltda. / IMPA	39.549/04	Indemnización perjuicios	Pendiente (ver nota 2)
Veliz, Serrano / IMPA	23.880 y 23.881/99	Expropiación	Pendiente (ver nota 3)
Muñoz Muñoz, Silvia / IMPA	23.879 y 23.878/99	Expropiación	Pendiente

NOTAS por hechos destacados posteriores al cierre de esta Memoria :

Nota 1:

Fallo favorable a la Municipalidad de Puente Alto con fecha 31 de marzo de 2005,

Nota 2 :

Transacción favorable a la Municipalidad de Puente Alto sin pago de indemnización, según fallo de fecha 06 de abril de 2005.

Nota 3 :

Expropiación con convenio de pago de fecha 26 de enero de 2005.

Causas 1° Juzgado del Crimen de Puente Alto		
ROL	Causa	Resolución
75.747-M	Estafa	Pendiente
75.749-M	Falsificación	Pendiente
75.748-E	Hurto	Pendiente
79.937-E	Falsificación	Pendiente
79.936-L	Falsificación	Pendiente
84.438-E	Estafa	Pendiente
92.384-B	Estafa	Pendiente
91.642-B	Estafa	Pendiente
92.651-B	Incendio	Pendiente

Causas 2° Juzgado del Crimen de Puente Alto		
ROL	Causa	Resolución
51.675-H	Falsificación	Pendiente
51.574-I	Robo	Pendiente
52.094-I	Falsificación	Pendiente
52.363-F	Hurto	Pendiente
52.801-H	Falsificación	Pendiente
52.803-I	Adult. Instr. Público	Pendiente

Causas 2° Juzgado del Crimen de Puente Alto		
ROL	Causa	Resolución
55.677-A	Falsificación	Pendiente
56.802-H	Daños Prop. Municipal	Pendiente
62.766-H	Uso Malicioso	Pendiente
63.378-H	Falsificación	Pendiente
63.600-H	Estafa	Pendiente
66.195-I	Falsificación	Pendiente
63.378-H	Falsificación	Pendiente
66.195-I	Falsificación	Pendiente
66.202-H	Falsificación	Pendiente
68.891-H	Falsificación	Pendiente
69.836-I	Estafa	Pendiente
71.888-F	Falsificación	Pendiente

Causas 3° Juzgado del Crimen de Puente Alto		
ROL	Causa	Resolución
23.689-5	Falsificación	Pendiente
23.670-5	Falsificación	Pendiente
23.671-5	Fraude	Pendiente
30.247-1	Robo	Pendiente
31.527-7	Robo	Pendiente
89.701-C	Sustracción	Pendiente

OBSERVACIONES DE CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA

1. Informe de Contraloría N° 30570 del 16/06/04 sobre responsabilidad administrativa del Alcalde en el Proceso de Permisos de Circulación del año 2001 al 2003, el cual fue reconsiderado, mediante Oficio de Contraloría N° 46802 del 15/09/04, declarando que al Alcalde no le asiste responsabilidad en las irregularidades allí denunciadas, .
2. Informe DMSAI N° 693 del 07/09/04 de Contraloría General de la República que establece observaciones preliminares correspondientes al examen de cuentas de los ingresos de Permisos de Circulación correspondientes al periodo Enero 2003 a marzo 2004. Se respondió mediante Oficio Ord. N° 771 del 30/09/04 por la Municipalidad de Puente Alto.
3. Contraloría General de la República registra con alcance Decreto Exento N° 183/01 de la Municipalidad, haciendo presente la demora en el envío de los antecedentes.

4. Registra con alcance Decreto Exento N° 30/04 de la Municipalidad de Puente Alto, haciendo presente la responsabilidad funcionaria que pudiere afectar a funcionaria allí señalada, por perjuicio patrimonial al municipio, la que deberá hacerse efectiva por los Tribunales ordinarios, o Juicio de cuentas; al efecto se efectuó Transacción para el pago del perjuicio referido, iniciándose el pago el mes de mayo próximo.

CONVENIOS SUSCRITOS POR EL MUNICIPIO

FECHA	CONVENIO	MATERIA
09 de enero de 2004	Convenio de colaboración financiera para la implementación del "programa comuna segura, compromiso 100", entre el ministerio del interior y el municipio	Proporciona fondos concursables destinados a financiar iniciativas ciudadanas en materia de seguridad
02 de febrero de 2004	Convenio de reciclaje entre ecobas, tecnologías y programas ambientales s.a. y el municipio	Contribucion disminucion de la explotacion de recursos naturales y a la reducción de los volúmenes de residuos dispuestos en rellenos sanitarios
18 febrero del 2004	Convenio entre el municipio y club deportivo "roberto frojuelo"	Para el uso del recinto deportivo "villa puente alto, por la oficina de dideco
Febrero-marzo 2004	Convenio de cooperacion asociacion chilena de municipalidades sistema asociativo boliviano	Establecer intercambio de experiencias entre concejales, alcalde y otros
Recepcion 11 de febrero del 2004	Modificacion de convenio de colaboracion financiera y tecnica entre el municipio y el ministerio del interior	Para la implementacion del programa previene: sistema comuna de prevencion de drogas, desarrollado por el consejo nacional para el control de estupefacientes, conace
01 de marzo del 2004	Convenio entre el municipio y el instituto teleton	Prevencion de niños de déficit nutricional importante, relizando las acciones y aportando los recursos necesarios para el programa de nutricion

FECHA	CONVENIO	MATERIA
03 de marzo del 2004	Ampliación de convenio entre el municipio y carabineros de puente alto	Hace entrega de computador, genérico compuesto de 15 pulgadas teclado, mouse.
27 de abril del 2004	Convenio programa de arborización urbana en la region metropolitana de santiago	Para la arborización de 100 ejemplares de especies en calles, plazas parques y otros sectores
10 de mayo de 2004	Convenio de colaboración financiera entre el ministerio del interior y el municipio	Colaboracion financiera programa de seguridad y participación ciudadana
20 de mayo del 2004	Convenio sobre concesión los servicios de disposición intermedia transporte y/o disposición final de los residuos solidos domiciliarios y otros asimilables entre el municipio y la m. De la florida	Elaboracion bases administrativas generales y especiales y especificaciones tecnicas correspondiente
01 de julio del 2004	Convenio de cooperacion educativa de difusion e instrucción musical	Otorgar financiamiento a las actividades de la orquesta infantil del municipio
01 de julio del 2004	Convenio entre el municipio y la empresa elect rica puente alto ltda.	Programas de subsidios tendientes a concurrir en auxilio de vecinos en riesgo social
12 de julio de 2004	Convenio jardin infantil laboral, municipalidad y corporacion municipal	Al cuidado de niños de madres que trabajan y queno tienen quien se preocupe del párvulo en su horario laboral
10 de septiembre del 2004	Convenio de cooperacion entre el municipio y legalec ltda. "vivienda usada "modalidad habitacional plan piloto	Dar solucion proyecto habitacional y social denominado "volcan san jose 1ªetapa"
02 de noviembre del 2004	Convenio liquide chile	Ayuda social a la comunidad de puente alto

FECHA	CONVENIO	MATERIA
13 de diciembre del 2004	Convenio entre el municipio, de colaboracion mutua universidad las americas y la municipalidad	Consistente en becas a jovenes de la comuna de puente alto
13 de diciembre del 2004	Convenio complementario entre el municipio y municipalidad de la florida e inmobiliaria los toros (se adjunta escritura de 06 de septiembre del 2004)	Evacuacion aguas lluvias

12.-CORPORACION MUNICIPAL DE EDUCACION, SALUD Y ATENCION DE MENORES DE PUENTE ALTO

1 AREA EDUCACION

Unidades Educativas Funcionando al año 2004	Número
Total unidades educativas Educación pre-básica (kinder y pre-kinder)	21
Total Unidades Educativas de nivel básica	23
Total Unidades Educativas de nivel media	7
Total Unidades Educativas de Educación adultos	9
Total Unidades Educativas de Educación diferencial:	2
Total Unidades Educativas	29

Establecimientos de Educación Municipal Funcionando al año 2004	Número
Total Establecimientos de Educación Municipal RURAL:	
Total Establecimientos de Educación Municipal URBANO:	29
Total de Establecimientos de Educación Municipal:	29

Recursos Humanos del Servicio de Educación Municipal	Número (datos al 31 de Diciembre del 2004)
Total docentes educación municipal:	1.052
Total no-docentes educación municipal:	415
Total Personal Area Educación (suma total de docentes y no docentes):	1.467
Total Docentes de Aula (sólo de AULA):	918
Total DOCENTES adscritos a establecimientos de educación:	1.048
Total personal NO-DOCENTES adscritos a establecimientos de educación:	409
Total PERSONAL adscrito a establecimientos de educación municipal (suma de los dos anteriores):	1.457

Numero Total Anual de Bienios durante el año 2004	Monto Total destinado al Pago de Bienios durante el año 2004 en Miles de Pesos (M\$)
120.322	\$1.936.076.908

Meses Año 2004	Total de Horas Semanales Contratadas (Horas de Contrato)
ENERO	36.520
FEBRERO	40.093
MARZO	36.562
ABRIL	36.811

Meses Año 2004	Total de Horas Semanales Contratadas (Horas de Contrato)
MAYO	36.788
JUNIO	36.734
JULIO	36.773
AGOSTO	36.796
SEPTIEMBRE	36.695
OCTUBRE	36.651
NOVIEMBRE	36.651
DICIEMBRE	36.462

Meses Año 2004	Total de Horas Cronológicas de INASISTENCIA de DOCENTES por Licencias Médicas, para cada mes del año 2004 (se excluyen Licencias Maternales)
ENERO	942
FEBRERO	254
MARZO	5.674
ABRIL	7.397
MAYO	14.444
JUNIO	9.864
JULIO	4.996
AGOSTO	9.859
SEPTIEMBRE	7.552
OCTUBRE	8.550
NOVIEMBRE	9.570
DICIEMBRE	5.683

<i>Numero de P.S.U. con puntaje igual o superior a 450 ptos. de colegios municipales de enseñanza media</i>	102
<i>Numero de Alumnos de 4° medio de establecimientos municipales que rindió la PAA</i>	418
<i>Número de alumnos matriculados inicialmente</i>	26.042
<i>Número de alumnos retirados de establecimientos municipales de educación básica</i>	426
<i>Número de alumnos retirados de establecimientos municipales de educación media</i>	331

Número de alumnos aprobados de enseñanza básica de colegios municipales	18.772
Número de alumnos aprobados de enseñanza media de colegios municipales	4.640
Matricula general enseñanza básica del año 2004	20.018
Matricula General de educación media del año 2004	5.997
Matricula final de alumnos de enseñanza media municipal	5.334
Matricula final de alumnos de enseñanza básica municipal	19.577
Asistencia media mensual establecimientos municipales	92.69%
Matricula media mensual establecimientos municipales	25.900
Gasto total en educación municipal	14.115.852.000
Gastos de funcionamiento de educación	2.632.547.914
Monto total de ingresos por subvención al sistema educacional municipal	9.259.755.175
Total Aporte municipal al sector educación	2.397.500.000
Total de inversión en educación	2.323.988.050

2.- AREA SALUD

TIPO	NUMERO
Consultorio General Urbano	5
Posta Rural	0
Laboratorio Comunal	1
SAPU	4
COSAM	1
CESFAM	1

Distancia desde la Comuna al Hospital de Referencia, Base o Emergencia	
Nombre del Hospital de Referencia	Nº de Kms. de distancia
Hospital Doctor Sótero del Río	3.6

Población inscrita validada por FONASA	331.169
Total de población inscrita menor de 2 años validada por FONASA	9.383
Total de población inscrita menor e igual a 6 años validada por FONASA	44.169
Total de población inscrita entre 20 - 64 años (20 y 64 incluidos)	182.316
Total de población inscrita femenina 25 - 64 años (25 y 64 incluidos)	79.403
Total de población inscrita de 65 años y más (65 incluido)	17.561

Prestaciones de Morbilidad (entre Enero y Diciembre 2004)	CANTIDAD
Numero total de consultas de morbilidad realizadas a menores de 9 años:	209.197
Numero total de consultas de morbilidad realizadas a adolescentes entre 10 - 19 años:	101.164
Numero total de consultas de morbilidad realizadas a adultos entre 20 - 64 años:	281.932

Prestaciones de Morbilidad (entre Enero y Diciembre 2004)	CANTIDAD
Numero total de consultas de morbilidad realizadas a mayores de 65 años:	51.353

Total de Anual de Consultas Médicas (entre Enero y Diciembre 2004):	643.646
--	----------------

Acciones Preventivas (entre Enero y Diciembre 2004)	CANTIDAD
Número de Evaluaciones del desarrollo psico-social y motor con pauta breve, efectuadas a menores de 2 meses y 18 meses de edad (menores de 2 años):	4.469(<de 2 meses)y 3.810 a los 18 meses.
Número de Exámenes de Salud Preventivo del Adulto (ESPA):	13.193
Número de población entre 20 y 64 años bajo control en programa CARDIO VASCULAR (que incluye todas las patologías: HTA, Diabetes, Mixtos, Dislipidemias, etc.):	21.358
Número de población de 65 años y más bajo control en programa CARDIO VASCULAR (que incluye todas las patologías: HTA, Diabetes, Mixtos, Dislipidemias, etc.):	11.644
Número de mujeres entre 25 y 64 años (25 y 64 incluidos) con PAP vigente:	44.987
Número de Exámenes de Salud Integral del Adulto Mayor (EISAM):	4.390

Estamento Funcionario	Número Total de Funcionarios Contratados (entre el 1° de Enero y el 31 de Diciembre del 2004)	Número Total de Horas Contratadas a la Semana
Médicos	66	1.991
Odontólogos	41	1.254
Enfermeras	39	1.529
Matronas	40	1.474
Nutricionistas	22	935
Asistentes Social	22	847
Kinesiólogos	12	297
Psicólogos	30	902
Tecnólogos Médicos	1	44
Auxiliares Paramédicos (incluye Aux. Dental, de Laboratorio, Farmacia)	Aux.Param. 206, dental 7= 213	Para. 8.811, dental 308 = 9119
Administrativos	91	3.982
Auxiliares de Servicio	20	836
Choferes	16	704
Otros	37	1610

13.- BIBLIOTECA

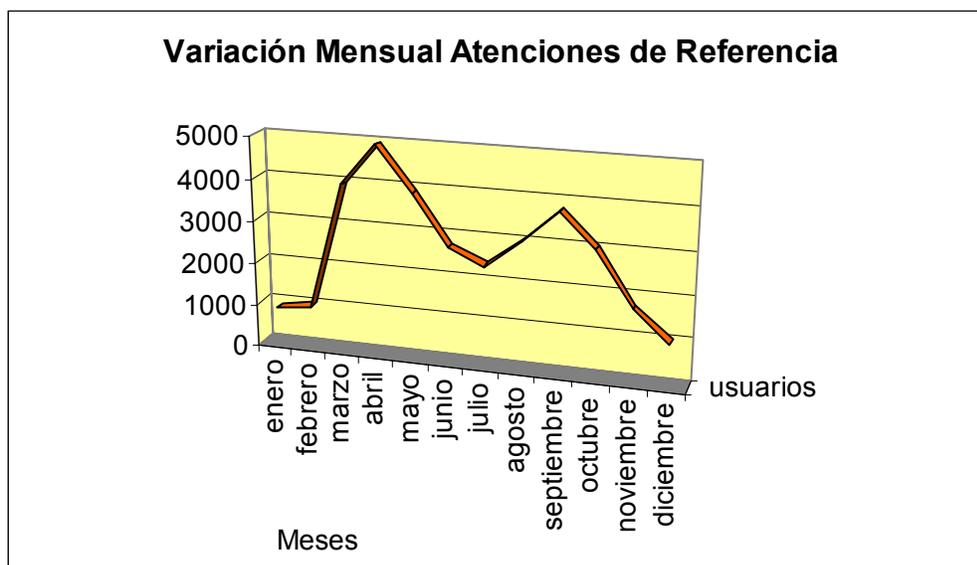
BENEFICIARIOS

El Centro Bibliotecario de Puente Alto tiene como misión general prestar servicios a la comunidad Puentealtina, y en forma particular a la comunidad integrante de la Corporación Municipal de Educación, Salud y Atención de Menores de Puente Alto. Bajo estos preceptos es que durante el año 2004 dirigimos nuestros esfuerzos a potenciar la participación de los estamentos pertenecientes a la Corporación Municipal elevando su nivel de participación desde un 14.8 % a casi un 30 % del total de beneficiarios de nuestros servicios.

Estadísticas de Usuarios por Biblioteca

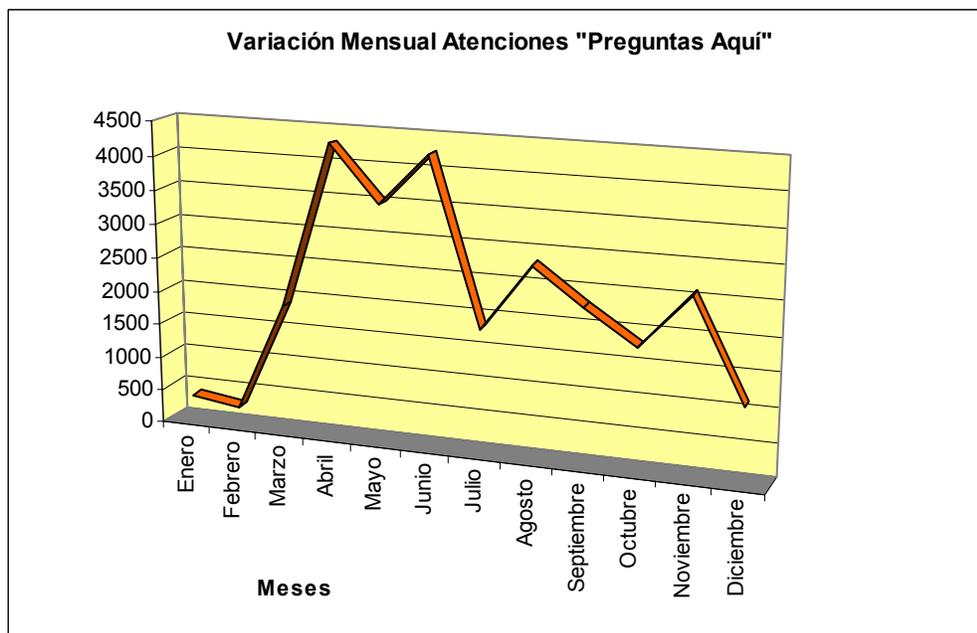
Unidad de Referencia Centro Bibliotecario

Total de Atenciones	33.287 atenciones
Atenciones Público General	13.647 atenciones
Atenciones Corporación	19.640 atenciones



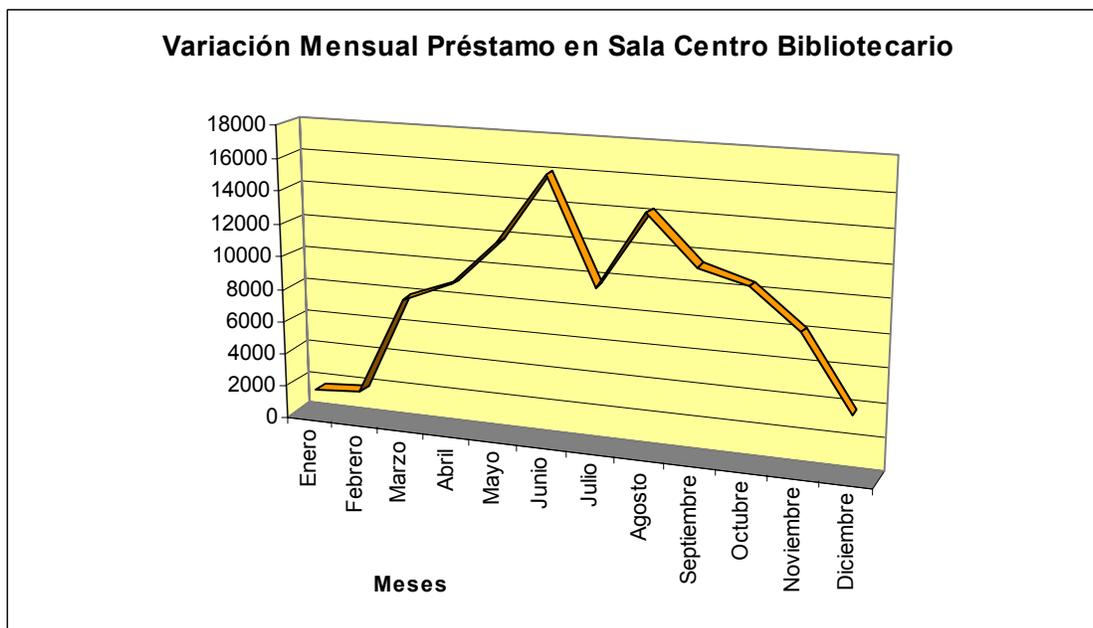
Preguntas Aquí (Biblióniños)

Total de Atenciones	27.109 atenciones
Atenciones Público General	14.612 atenciones
Atenciones Corporación	12.497 atenciones

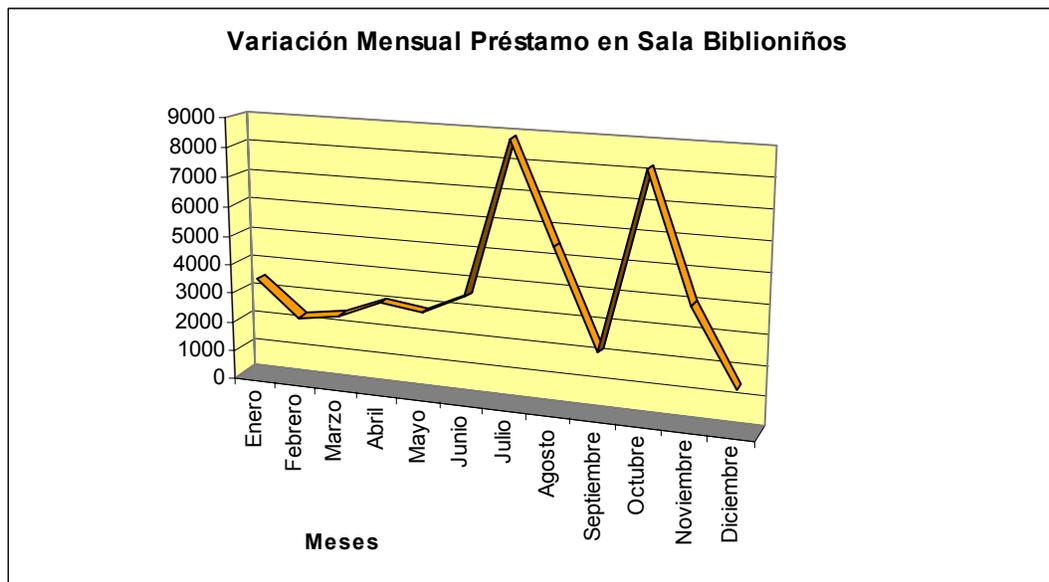


Consulta en Sala Centro Bibliotecario

Total de Atenciones	105.198 atenciones
Atenciones Público General	70.845 atenciones
Atenciones Corporación	34.353 atenciones

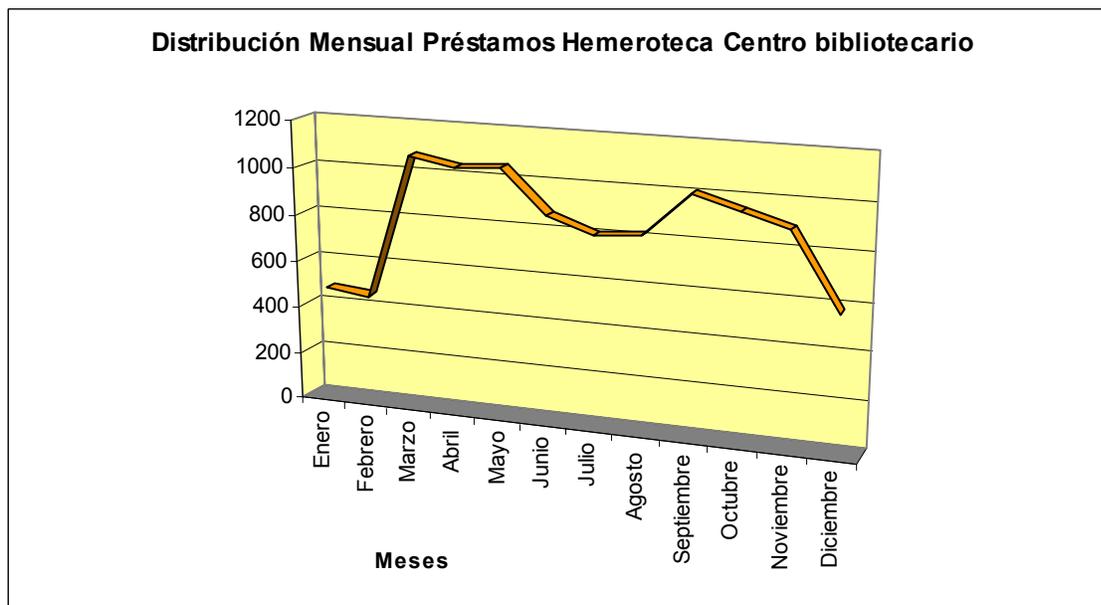


Atenciones Público General 23.845 atenciones
Atenciones Corporación 23.939 atenciones



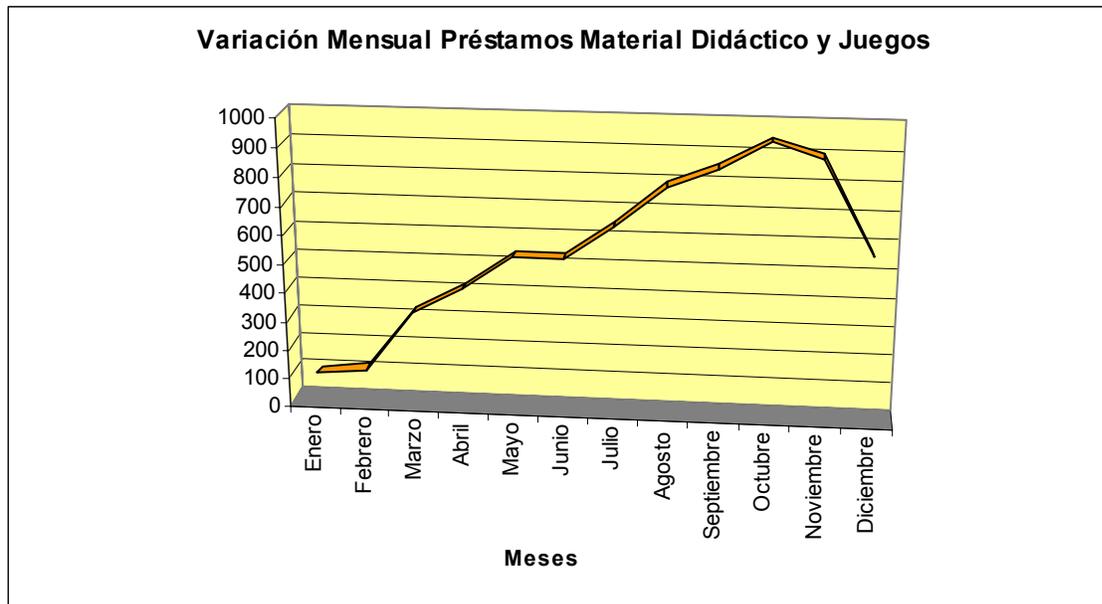
Préstamo Hemeroteca Centro Bibliotecario (Diarios y Revistas)

Total de Préstamos 10.044 préstamos
Préstamos Público General 6.400 préstamos
Préstamos Corporación 3.644 préstamos



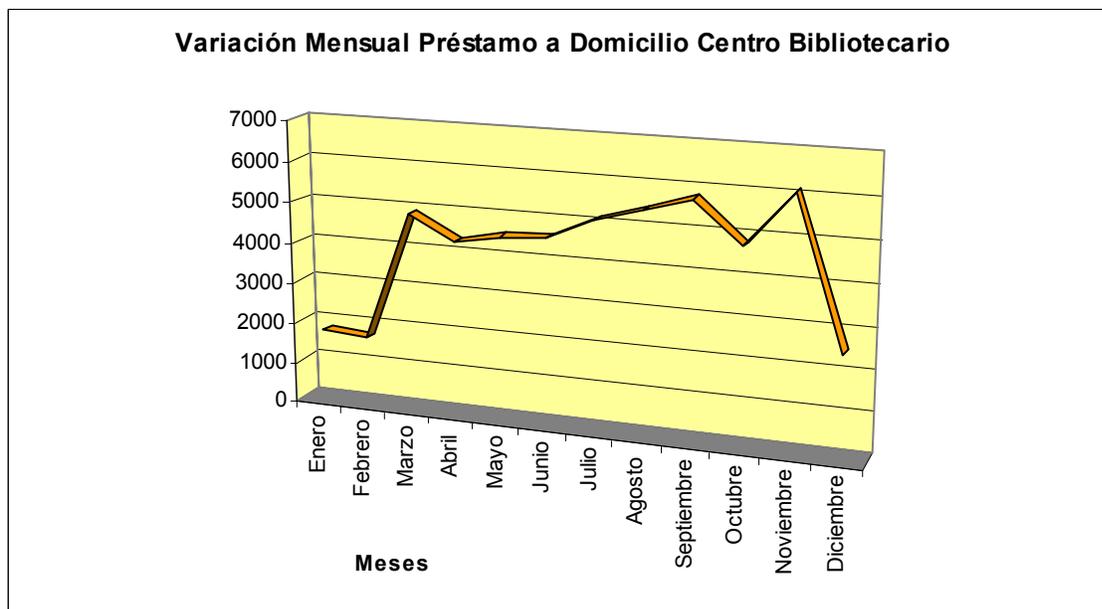
Préstamo Revistas, Material Didáctico y Juegos en Bibliionños

Total de Préstamos	6.753 préstamos
Préstamos Público General	4.234 préstamos
Préstamos Corporación	2.519 préstamos



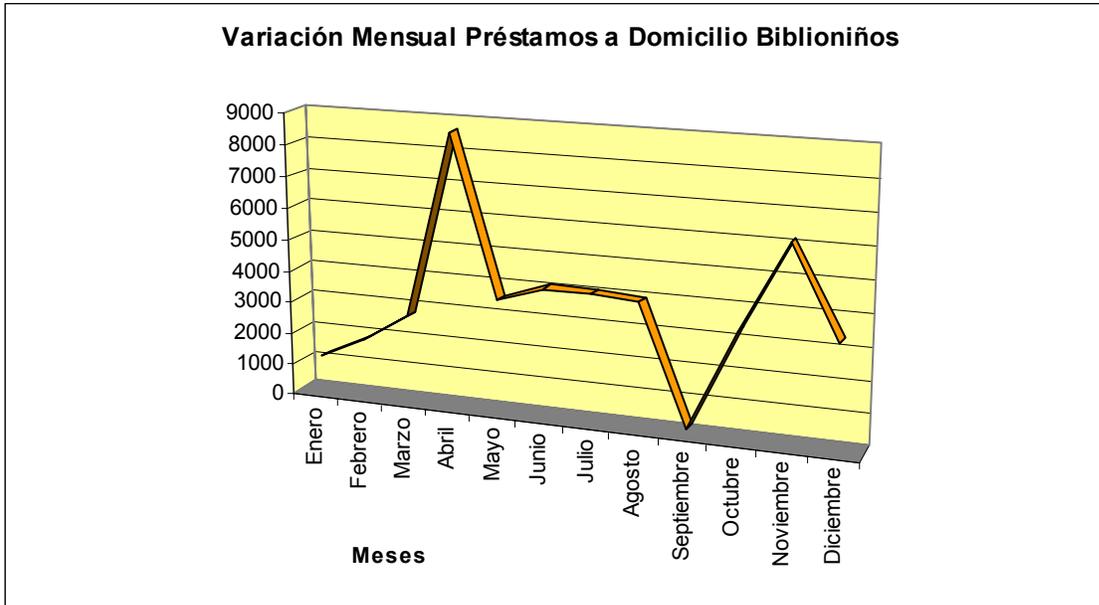
Préstamo A Domicilio (Centro Bibliotecario)

Total de Préstamos	58.082 préstamos
Préstamos Público General	42.400 préstamos
Préstamos Corporación	15.682 préstamos



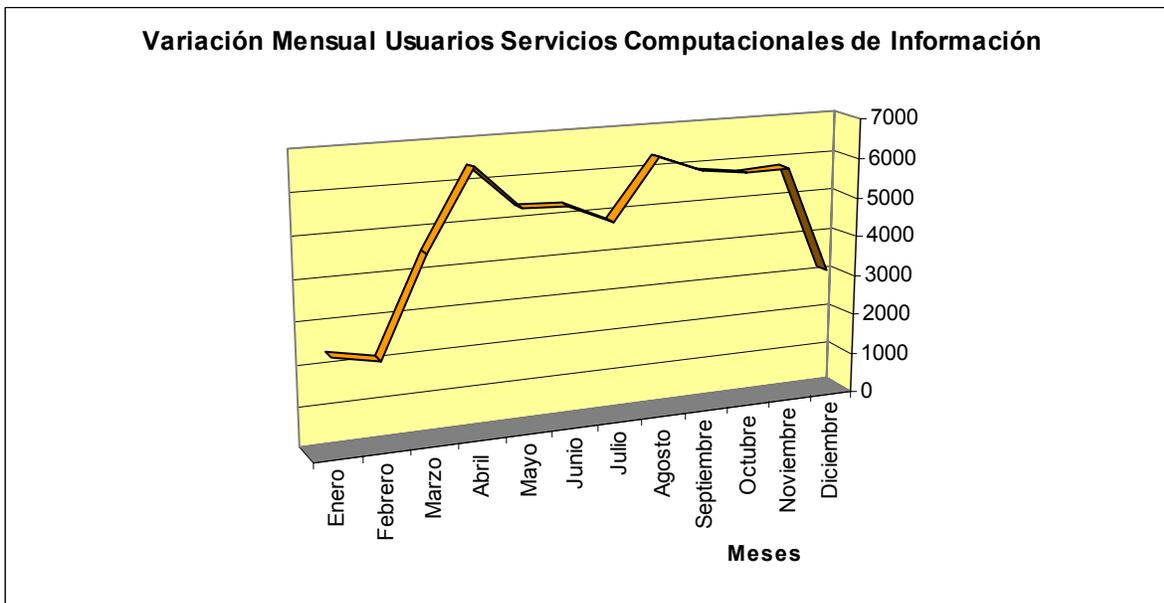
Préstamo a Domicilio (Biblióniños)

Total de Préstamos	43.518 préstamos
Préstamos Público General	22.400 préstamos
Préstamos Corporación	21.118 préstamos



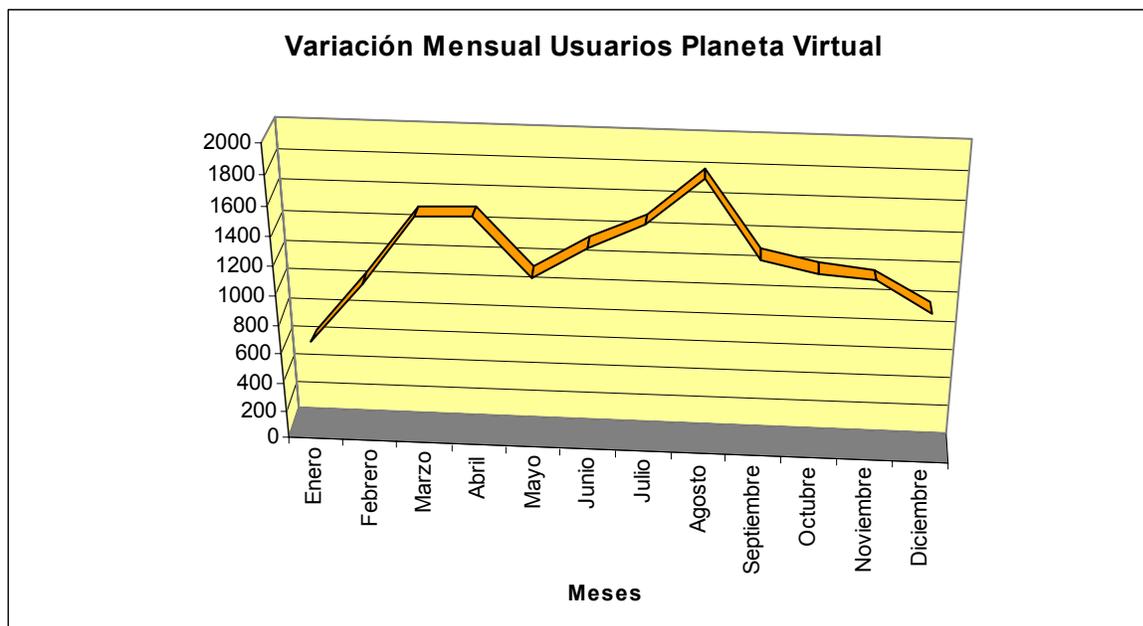
Servicios Computacionales de Información (Centro Bibliotecario)

Total de usuarios	59.208 usuarios
Usuarios Público General	40.312 usuarios
Usuarios Corporación	18.896 usuarios



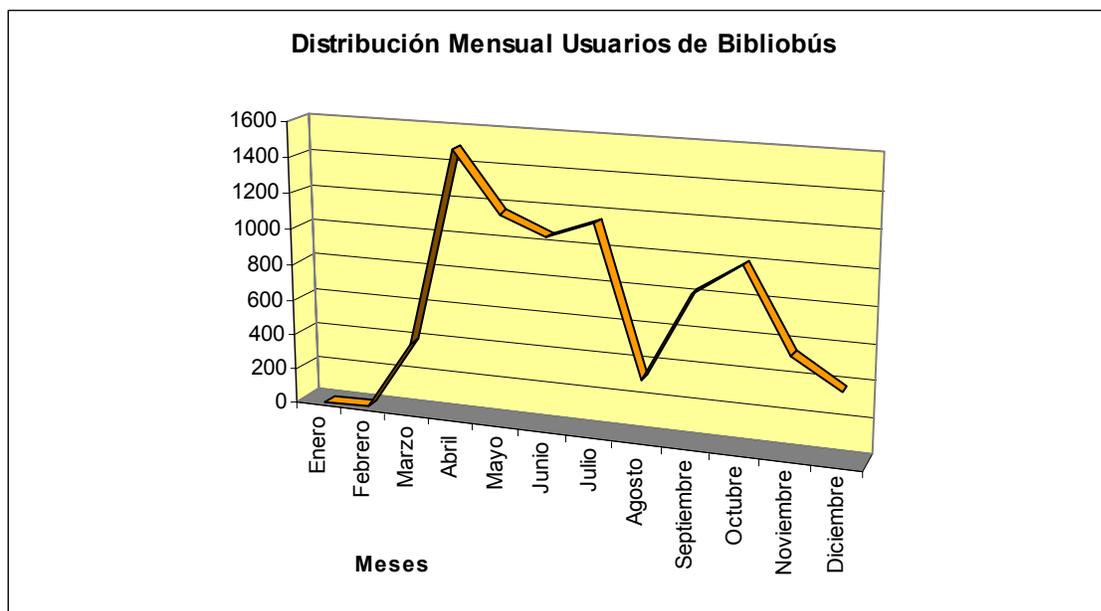
Planeta Virtual (Biblióniños)

Total de usuarios 15.188 usuarios
 Usuarios Público General 10.312 usuarios
 Usuarios Corporación 4.876 usuarios



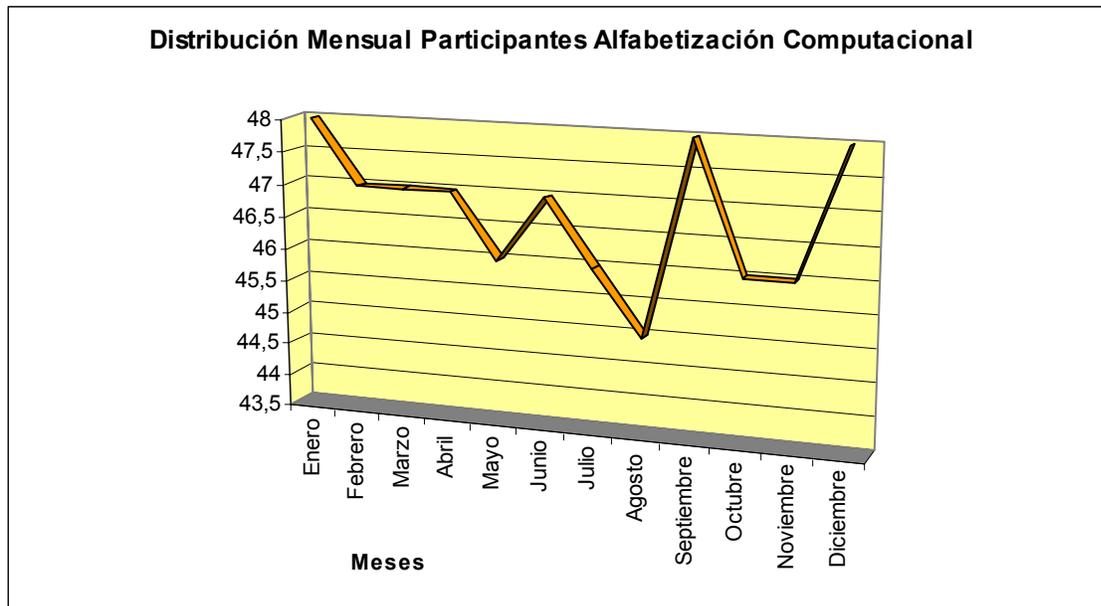
Bibliobús

Total de Usuarios 8.347 usuarios
 Usuarios Público General 3.438 usuarios
 Usuarios Corporación 4.909 usuarios



Programa De Alfabetización Computacional

Total de Asistentes	559
Asistentes Público General	523
Asistentes Corporación	36



Otros Servicios

Bibliotecas Comunitarias

Total de Asistentes	2.398
Asistentes Público General	1.946
Asistentes Corporación	452

Biblioteca Centro de Detención Preventiva

Total de Asistentes	579
Asistentes Público General	579
Asistentes Corporación	

Otros Servicios (Bibliotiños)

Talleres de Computación e Internet para Niños

Total Asistentes	143
Asistentes Público General	64
Asistentes Corporación	79

Talleres de Artes Visuales

<i>Total Asistentes</i>	968
<i>Asistentes Público General</i>	542
<i>Asistentes Corporación</i>	426

Talleres de Música

<i>Total Asistentes</i>	468
<i>Asistentes Público General</i>	242
<i>Asistentes Corporación</i>	226

Talleres de Teatro

<i>Total Asistentes</i>	294
<i>Asistentes Público General</i>	138
<i>Asistentes Corporación</i>	156

Talleres de Ajedrez

<i>Total Asistentes</i>	123
<i>Asistentes Público General</i>	67
<i>Asistentes Corporación</i>	56

Talleres de Matemáticas

<i>Total Asistentes</i>	123
<i>Asistentes Público General</i>	100
<i>Asistentes Corporación</i>	23

Ciclos de Videos

<i>Total Asistentes</i>	2849
<i>Asistentes Público General</i>	1920
<i>Asistentes Corporación</i>	929

Hora del Cuento

<i>Total Asistentes</i>	1977
<i>Asistentes Público General</i>	1012
<i>Asistentes Corporación</i>	965

Visitas Guiadas de Cursos de Establecimientos Educativos

<i>Total Asistentes</i>	3457
<i>Asistentes Público General</i>	1893
<i>Asistentes Corporación</i>	1564

Préstamo de Sala Audiovisual

<i>Total Asistentes</i>	184
<i>Asistentes Público General</i>	
<i>Asistentes Corporación</i>	184

Rincones de Lectura en Jardines Infantiles

<i>Total Asistentes</i>	900
<i>Asistentes Público General</i>	
<i>Asistentes Corporación</i>	900

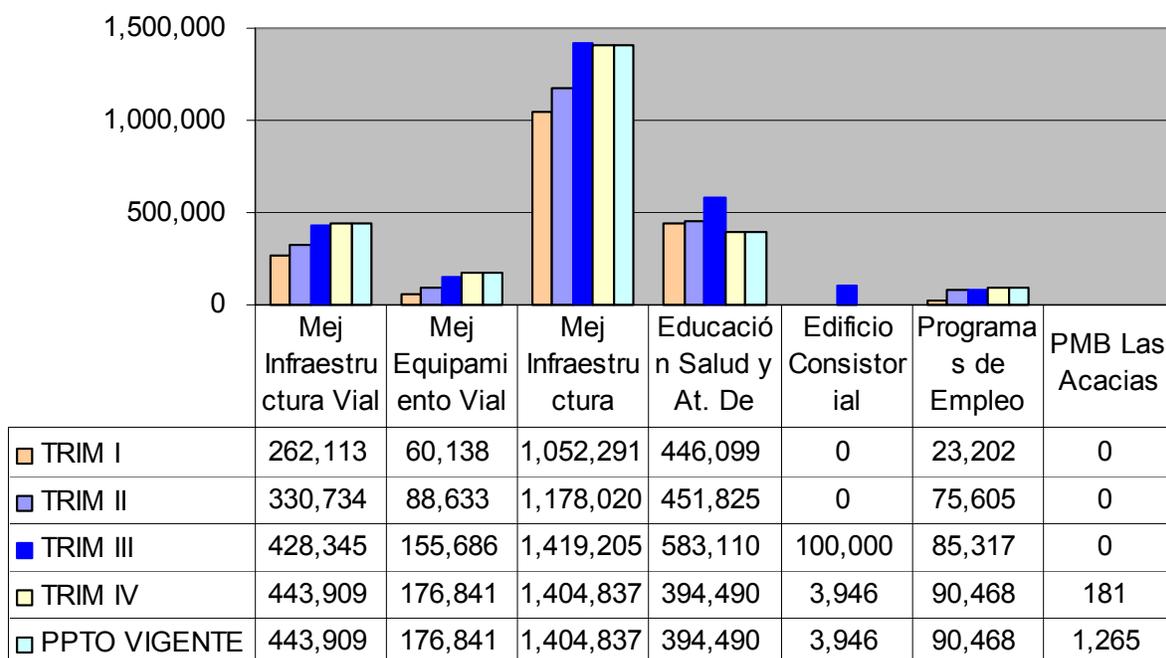
Biblioteca Móvil Para Niños

<i>Total Asistentes</i>	2215
<i>Asistentes Público General</i>	389
<i>Asistentes Corporación</i>	1826

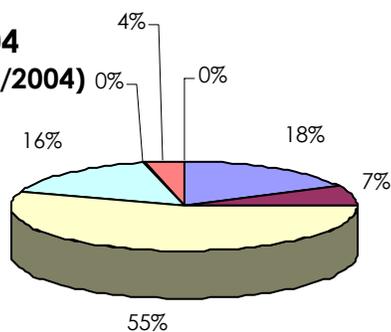
14.- INVERSION 2004

INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA VIAL 2004		\$
Mejoramiento de Calzadas	_____	190,968,320
Aperturas y Platabandas	_____	170,496,564
Mejoramiento de Veredas	_____	82,444,116
		443,909,000
INVERSIÓN EN EQUIPAMIENTO VIAL 2004		\$
Semáforos	_____	63,568,815
Señalizaciones, demarcaciones y seguridad vial	_____	113,272,185
		176,841,000
INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA 2004		\$
Seguridad Ciudadana	_____	300,961,225
Infraestructura Deportiva	_____	435,772,401
Áreas Verdes	_____	378,800,863
Mobiliario Urbano	_____	234,631,176
Mejoramiento Sedes	_____	54,671,334
		1,404,836,999
EDUCACIÓN, SALUD Y ATENCIÓN DE MENORES		
JEC		350,894,214
Educación	_____	26,429,056
Salud	_____	5,208,182
Atención de Menores	_____	11,958,547
		394,489,999
EDIFICIO CONSISTORIAL		
Remodelación Ex Escuela Las Nieves		3,946,000
		3,946,000
PROGRAMAS DE EMPLEO 2004		\$
Parque San Ramón y Avda Sgto Menadier	_____	39,743,840
R E P Parque Quillay y otros	_____	50,724,493
		90,468,333
PMB LAS ACACIAS		180,880
TOTAL INVERSIÓN 2003		2,514,672,211

INVERSIÓN ACUMULADA (por trimestre)



INVERSIÓN 2.004 (OBLIGADA AL 31/DIC/2004)



Mej Infraestructura Vial	Mej Equipamiento Vial
Mej Infraestructura Comunitaria 2004	Educación Salud y At. De Menores
Edificio Consistorial	Programas de Empleo 2004
P. M. B. Las Acacias	

15.- Variaciones del Patrimonio Municipal

A Variación del Patrimonio Municipal

Patrimonio Municipal al 31/12/2003	\$	8,858,929,194
Patrimonio Municipal al 31/12/2004	\$	9,080,402,423
Variación del Período	\$	221,473,229

NOTA: No incluye valorización de propiedades incorporadas por conceptos de cesiones y regularizaciones, las que se encuentran en proceso de valorización.

B Inmuebles que ingresaron al patrimonio Municipal año 2004

1. Escuelas:

- **Escuela Las Palmas (3 títulos).** Regularizado a través de la Seremi de Bienes Nacionales.
 - Eyzaguirre N°3998, Lote a). Fs. 599 N°870 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°2927-15. En trámite N°2927-16
 - Eyzaguirre N°3998, Lote b. Fs. 598vta. N°869 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N° 2927-15. En trámite N°2927-17
 - Eyzaguirre N°3998, Lote c. Fs. 598 N°868 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°2927-15. En trámite N°2927-17
- **Escuela Los Pimientos (1 título).** Regularizado a través de la Seremi de Bienes Nacionales.
 - Claudio Matte N°179, sito 8, Mz. C, Población San Pedro. Fs. 1072 N°1569 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo N°965-27
- **Escuela Pedro Aguirre Cerda (2 títulos).** Regularizado a través de la Seremi de Bienes Nacionales
 - Toesca N°0549, lote a). Fs. 597vta. N°867 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°856-1. En trámite 856-2
 - Toesca N°0549, lote b). Fs. 597 N°866 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo Madre 856-1. En trámite 856-3
- **Escuela Oscar Bonilla.** Transferencia gratuita del Fisco
 - Avenida Oscar Bonilla N°0590. Fs. 3253 N°4414 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo N°1258-12
- **Escuela Volcán San José.** Transferencia gratuita del Fisco.
 - Estación La Obra N°3350. Fs. 3252 N°4412 año 2004. CBO Puente Alto. Rol de Avalúo N°9151-1

2. Recintos municipales:

- **Gimnasio Municipal (9 títulos).** Regularizado a través de la Seremi de Bienes Nacionales.
 - Manuel Rodríguez N°0136, lote a). Fs. 4461vta. N°6187 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-10. En trámite 496-93
 - Manuel Rodríguez N°0136, lote b). Fs. 4464. N°6192 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-10. En trámite 496-94

- Manuel Rodríguez N°0136, lote c). Fs. 4460vta. N°6185 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-10. En trámite 496-95
- Manuel Rodríguez N°0136, lote d). Fs. 4462 N°6188 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-10. En trámite 496-96
- Manuel Rodríguez N°0136, lote e). Fs. 4463 N°6190 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-10. En trámite 496-97
- Manuel Rodríguez N°0136, lote f). Fs. 4463vta. N°6191 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-10. En trámite 496-98
- Manuel Rodríguez N°0136, lote g). Fs. 4460 N°6184 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-10. En trámite 496-99
- Manuel Rodríguez N°0136, lote h). Fs. 4461 N°6186 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-10. En trámite 496-100
- Manuel Rodríguez N°0136, lote i). Fs. 4462vta. N°6189 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-10. En trámite 496-101

• **Estadio Municipal (25 títulos).** Regularizado a través de la Seremi de Bienes Nacionales.

- Nemesio Vicuña N°450, lote a). Fs.4433 N°6135 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-1
- Nemesio Vicuña N°450, lote b). Fs.4435 N°6140 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-2
- Nemesio Vicuña N°450, lote c). Fs.4425vta. N°6120 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-3
- Nemesio Vicuña N°450, lote d). Fs.4429 N°6127 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-4
- Nemesio Vicuña N°450, lote e). Fs.4428 N°6126 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-5
- Nemesio Vicuña N°450, lote f). Fs.4435 N°6139 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-6
- Nemesio Vicuña N°450, lote g). Fs.4434vta. N°6138 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-7
- Nemesio Vicuña N°450, lote h). Fs.4434 N°6137 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-8
- Nemesio Vicuña N°450, lote i). Fs.4430 N°6129 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-9
- Nemesio Vicuña N°450, lote j). Fs.4424vta. N°6118 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-10
- Nemesio Vicuña N°450, lote k). Fs.4436 N°6141 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-11
- Nemesio Vicuña N°450, lote l). Fs.4425 N°6119 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-12
- Nemesio Vicuña N°450, lote m). Fs.4427vta. N°6124 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-13
- Nemesio Vicuña N°450, lote n). Fs.4432 N°6133 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-14
- Nemesio Vicuña N°450, lote ñ). Fs.4429vta. N°6128 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-15
- Nemesio Vicuña N°450, lote o). Fs.4427 N°6123 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-16
- Nemesio Vicuña N°450, lote p). Fs.4426 N°6121 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-17
- Nemesio Vicuña N°450, lote q). Fs.4424 N°6117 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-18
- Nemesio Vicuña N°450, lote r). Fs.4426vta. N°6122 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-19

- *Nemesio Vicuña N°450, lote s). Fs.4431 N°6131 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-20*
- *Nemesio Vicuña N°450, lote t). Fs.4428 N°6125 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-21*
- *Nemesio Vicuña N°450, lote u). Fs.4433vta. N°6136 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-22*
- *Nemesio Vicuña N°450, lote v). Fs.4430 N°6130 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-23*
- *Nemesio Vicuña N°450, lote w). Fs.4431vta. N°6132 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-24*
- *Nemesio Vicuña N°450, lote x). Fs.4432vta. N°6134 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°375-61. En trámite 452-25*
- **Vivero Municipal (2 títulos)** Regularizado a través de la Seremi de Bienes Nacionales.
 - *Irrarázabal N°0446, lote a). Fs.4459 N°6182 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°382-25. En trámite 382-82*
 - *Irrarázabal N°0446, lote b). Fs.4459vta. N°6183 año 2004 CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°382-25. En trámite 382-83*
- **Edificio Municipal Alcaldía (3 títulos)** Regularizado a través de la Seremi de Bienes Nacionales.
 - *Balmaceda N°265, lote a). Fs. 79vta. N° 113 año 2004. CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-8. En trámite N°496-90*
 - *Balmaceda N°265, lote b). Fs. 80 N° 114 año 2004. CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-8. En trámite N°496-91*
 - *Balmaceda N°265, lote c). Fs. 80vta. 115 año 2004. CBR Puente Alto. Rol de Avalúo madre N°496-8. En trámite N°496-92*

3.- Otros: listado equipamientos y areas verdes cesion municipal

Conjunto Habitacionales	M2	
	Areas Verdes	Equipamineto
Nvo. Parque San Francisco Lote U	1069.15	
Lomas de Eyzaguirre 1 Lote Ca	531.61	
Nvos Faldeos de La Viña Lote Ka	923.24	
Altos de Manquecura Lote 16-1	2812.77	
Altos de Manquecura Lote 16-2	2084.96	
Casas de San Guillermo II	9156.98	3420.22
Faldeos de La Viña Lote III	1254.76	
Alto Lo Planella	2069	
Entre Rios II	1384.14	
Portezuelo de Tobalaba	5150.29	
Los Evanjelistas	2580.88	
La Primavera Etapa 5	2660.19	
Los Castaños 6	1709.31	
Ciudad del Sol Lote C4a	6000	
Nuevo Mundo	2408.32	725.48
Sargento Menadier 4 Lote 2C2	2404.48	879.37
Sargento Menadier 3 Lote 2C1	2450.1	1250.05
Total	46650.18	6275.12

ANEXO N° 1

BALANCE DE EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA 2004

Formulario 0101

MUNICIPALIDAD PUENTE ALTO
REGION METROPOLITANA
TRIMESTRE CUARTO

Fecha 21/04/2005
10:42 (hzaror)

BALANCE DE EJECUCION PRESUPUESTARIA ACUMULADO
INGRESOS AL 31/12/2004

Pág 1

Clasificador			Presup.	Presup.	Ingresos	Saldo	Ingresos
Subt	Item	Asig	Inicial	Vigente	Percibidos	Presupuestario	Por percibir
Denominación			(M\$)	(M\$)	(M\$)	(M\$)	(M\$)
01			5.188.628	6.292.075	5.774.749	517.326	517.426
	01		34.983	41.506	41.506	0	0
	02		12.177	0	0	0	0
	03		874.577	990.980	990.980	0	0
		001	874.577	990.980	990.980	0	0
	04		3.261.620	3.838.490	3.838.490	0	0
		001	1.548.000	2.292.926	2.292.926	0	0
		001.001	580.500	859.944	859.944	0	0
		001.002	967.500	1.432.982	1.432.982	0	0
		002	1.713.620	1.545.564	1.545.564	0	0
		002.001	1.713.620	1.545.564	1.545.563	1	0
		002.002					
	05		1.005.371	1.421.199	1.421.199	0	0
		001	202.433	413.321	413.321	0	0
		009	802.938	1.007.878	1.007.878	0	0
	06		-100	-100	-517.426	517.326	517.426
		001	0	0	-56.676	56.676	56.676
		002	-100	-100	-460.721	460.621	460.721
		009	0	0	-30	30	30
	04		0	0	0	0	0
		41	0	0	0	0	0
		001	0	0	0	0	0
	05		0	98	98	0	0
	06		1.000	147.009	147.009	0	0
		61	0	0	0	0	0
		63	1.000	147.009	147.009	0	0
		001	0	55.390	55.390	0	0
		002	0	89.764	89.764	0	0
		005	1.000	1.855	1.855	0	0
		009	0	0	0	0	0
	07		14.836.328	16.464.020	16.349.376	114.644	114.644
		71	0	227	227	0	0
		001	0	227	227	0	0
		002	0	0	0	0	0
		003	0	0	0	0	0
		73	14.472.247	15.920.836	15.920.836	0	0
		001	14.445.625	15.897.411	15.897.411	0	0
		002	26.622	23.424	23.424	0	0
		79	364.081	542.957	428.313	114.644	114.644
		001	60.000	48.727	48.727	0	0

Formulario 0101

MUNICIPALIDAD PUENTE ALTO
REGION METROPOLITANA
TRIMESTRE CUARTO

Fecha 21/04/2005
10:42 (hzaror)

Pág 2

BALANCE DE EJECUCION PRESUPUESTARIA ACUMULADO
INGRESOS AL 31/12/2004

Clasificador		Presup.	Presup.	Ingresos	Saldo	Ingresos
Subt	Item Asig	Inicial	Vigente	Percibidos	Presupuestario	Por percibir
	Denominación	(M\$)	(M\$)	(M\$)	(M\$)	(M\$)
	002	298.081	452.623	337.979	114.644	114.644
	004	5.000	558	558	0	0
	009	1.000	41.049	41.049	0	0
10		50.000	68.584	68.582	2	6.206.621
11		1.100.000	3.266.882	3.266.882	0	0
	11	1.100.000	3.266.882	3.266.882	0	0
	001	1.100.000	3.266.882	3.266.882	0	0
TOTALES		21.175.956	26.238.668	25.606.696	631.972	6.838.691

Formulario 0102

MUNICIPALIDAD PUENTE ALTO
REGION METROPOLITANA
TRIMESTRE CUARTO

Fecha: 21/04/2005
10:43 (hzaror)
Pág. 1

**BALANCE DE EJECUCION PRESUPUESTARIA ACUMULADO
GASTOS AL 31/12/2004**

Clasificador	Subt Item	Asig	Denominación	Presup. Inicial (M\$)	Presup. Vigente (M\$)	Obligación Devengada (M\$)	Saldo Presupuestario (M\$)	Deuda Exigible (M\$)
21			GASTOS EN PERSONAL	2.661.321	2.607.033	2.607.033	0	0
	01		PERSONAL DE PLANTA	401.385	411.111	411.111	0	0
		001	SUELDOS BASE PERSONAL DE PLANTA	401.385	411.111	411.111	0	0
	02		SOBRESUELDOS DEL PERSONAL DE PLANTA	1.287.422	1.204.841	1.204.841	0	0
		001	ASIGNACION AÑOS DE SERVICIOS	24.155	28.093	28.093	0	0
		002	ASIGNACION PROFESIONAL	1.111	0	0	0	0
		006	ASIGNACION D.L.3551/81	663.045	692.192	692.192	0	0
		007	OTRAS ASIGNACIONES	74.858	74.696	74.696	0	0
		008	INCREMENTO REMUNERACION IMPONIBLE	84.189	88.303	88.303	0	0
		009	BONIFICACION LEY 18566	46.210	48.097	48.097	0	0
		011	BONIFICACION ART. 10 LEY 18675	110.907	114.939	114.939	0	0
		012	BONIFICACION ART. 11 LEY 18675	3.148	2.581	2.581	0	0
		013	ASIGNACION UNICA LEY 18717	77.740	77.470	77.470	0	0
		027	ASIGNACION MEJORAMIENTO GESTION MUNICIPAL	202.059	70.972	70.972	0	0
		028	BONIFICACION COMPENSATORIA ART. 11 LEY 19.803	0	7.498	7.498	0	0
	03		REMUNERACIONES VARIABLES	485.945	538.314	538.314	0	0
		001	HONORARIOS A SUMA ALZADA	115.337	144.467	144.467	0	0
		002	TRABAJOS EXTRAORDINARIOS	336.563	376.760	376.760	0	0
		003	SUPLENCIAS Y REEMPLAZOS	34.045	17.087	17.087	0	0
	05		VIATICOS	3.358	867	867	0	0
		001	COMISION DE SERVICIO EN EL PAIS	3.358	0	0	0	0
		002	COMISION DE SERVICIO EN EL EXTRANJERO	0	867	867	0	0
	06		APORTES PATRONALES	64.980	79.825	79.825	0	0
		001	SERVICIOS DE BIENESTAR	33.944	45.074	45.074	0	0
		002	OTRAS COTIZAC.PREVIS.PERSONAL PLANTA	17.311	2	2	0	0
		003	A SERV. DE BIENESTAR PERS. CONTRATA	3.135	7.286	7.286	0	0
		004	OTRAS COTIZAC. PREV. PERSONAL CONTRATA	10.590	27.463	27.463	0	0
	09		COTIZACIONES ADICIONAL LEY 18566	234	0	0	0	0
		001	COTIZACIONES PERSONAL PLANTA	49	0	0	0	0
		002	COTIZACION PERSONAL A CONTRATA	185	0	0	0	0
	10		OTRAS REMUNERACIONES REG.CODIGO TRABAJO.	13.010	19.253	19.253	0	0
	15		PERSONAL A CONTRATA	97.741	87.994	87.994	0	0
		001	SUELDOS BASE DEL PERSONAL A CONTRATA	97.741	87.994	87.994	0	0

Formulario 0102

MUNICIPALIDAD PUENTE ALTO
REGION METROPOLITANA
TRIMESTRE CUARTO

Fecha: 21/04/2005
10:43 (hzaror)
Pág. 2

**BALANCE DE EJECUCION PRESUPUESTARIA ACUMULADO
GASTOS AL 31/12/2004**

Clasificador	Subt Item	Asig	Denominación	Presup. Inicial (M\$)	Presup. Vigente (M\$)	Obligación Devengada (M\$)	Saldo Presupuestario (M\$)	Deuda Exigible (M\$)
16			SOBRESUELDOS DEL PERSONAL A CONTRATA	256.300	209.059	209.059	0	0
	001		ASIGNACION AVOS DE SERVICIO CONTRATA	1.279	1.782	1.782	0	0
	006		ASIGNACION D.L.3551 DE 1981	124.122	105.706	105.706	0	0
	007		OTRAS ASIGNACIONES	16.775	18.064	18.064	0	0
	008		INCREMENTO REM.IMPONIBLE DL.3501 1980	19.396	18.811	18.811	0	0
	009		BONIFICACION COMPENSATORIA LEY 18566	9.002	7.710	7.710	0	0
	011		BONIFICACION COMPENSATORIA ART 10 18675	22.462	19.378	19.378	0	0
	012		BONIFICACION COMPENSATORIA ART.11 18675	64	177	177	0	0
	013		ASIGNACION UNICA ART 4 LEY 18717	21.058	23.170	23.170	0	0
	027		ASIGNACION MEJORAMIENTO GESTION MUNICIPAL	42.142	12.433	12.433	0	0
	028		BONIFICACION COMPENSATORIA ART. 1 LEY 19.803	0	1.828	1.828	0	0
18			AGUINALDOS	50.946	55.769	55.769	0	0
	001		AGUINALDOS	33.582	18.809	18.809	0	0
	002		BONO DE ESCOLARIDAD	14.546	22.625	22.625	0	0
	003		BONOS ESPECIALES	2.818	14.335	14.335	0	0
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	7.367.790	8.173.211	8.118.923	54.288	591
	11		TEXTILES VESTUARIOS Y CALZADOS	40.000	51.793	44.079	7.714	0
		001	TEXTILES VESTUARIOS Y CALZADOS	40.000	51.793	44.079	7.714	0
	12		COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	34.213	9.124	9.124	0	0
		001	PARA VEHICULOS	33.713	9.124	9.124	0	0
		002	PARA CALEFACCION Y OTROS	500	0	0	0	0
	13		MATERIAL DE USO O CONSUMO CORRIENTE	115.500	144.147	131.590	12.557	0
		001	MATERIALES DE OFICINA	80.000	85.609	78.369	7.240	0
		002	MATERIALES DE ENSEYANZAS	2.500	890	742	148	0
		003	PRODUCTOS QUIMICOS Y FARMACEUTICOS	3.000	13.613	12.296	1.317	0
		005	OTROS MATERIALES Y SUMINISTROS	30.000	44.035	40.183	3.852	0
	14		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	158.060	465.389	455.943	9.446	0
		001	MATERIALES PARA MANTEN. Y REPARACIONES	45.000	103.761	94.937	8.824	0
		002	SERV. MANTENCION Y REPARACION VEHICULOS	8.140	3.748	3.748	0	0
		003	SERVICIO Y MANT. MAQUINAS Y EQUIPOS	4.920	8.427	7.953	474	0

Formulario 0102

MUNICIPALIDAD PUENTE ALTO
REGION METROPOLITANA
TRIMESTRE CUARTO

Fecha: 21/04/2005
10:43 (hzaror)
Pág. 3

**BALANCE DE EJECUCION PRESUPUESTARIA ACUMULADO
GASTOS AL 31/12/2004**

Clasificador	Subt Item	Asig	Denominación	Presup. Inicial (M\$)	Presup. Vigente (M\$)	Obligación Devengada (M\$)	Saldo Presupuestario (M\$)	Deuda Exigible (M\$)
	004		OTRAS MANT. REPARACIONES E INSTALACIONES	100.000	349.453	349.305	148	0
16			CONSUMOS BASICOS	225.494	238.488	238.488	0	0
	001		CONSUMOS DE ELECTRICIDAD	36.912	38.707	38.707	0	0
	002		SERVICIO TELEFONICO	130.956	129.325	129.325	0	0
	003		CONSUMO DE GAS Y AGUA	39.658	53.018	53.018	0	0
	005		OPERACIONES DEVENGADAS ANOS ANTERIORES	0	0	0	0	0
	006		OTROS COMPROMISOS PENDIENTES	17.968	17.438	17.438	0	0
17			SERVICIOS GENERALES	1.446.393	1.743.016	1.726.661	16.355	0
	001		COMUNICACIONES	30.000	34.617	34.617	0	0
	002		PUBLICIDAD Y DIFUSION	124.160	119.609	119.421	188	0
	003		SERVICIO DE IMPRESION	20.000	31.313	28.299	3.014	0
	004		GASTOS DE REPRESENTACION	5.000	11.406	6.303	5.103	0
	005		SERVICIO DE ASEO	114.609	113.710	113.710	0	0
	007		GASTOS EN ACTIVIDADES MUNICIPALES	23.000	64.075	63.015	1.060	0
	009		GASTOS MENORES	35.000	28.098	24.982	3.116	0
	010		ARRIENDO DE INMUEBLES	154.320	158.890	158.890	0	0
	011		OTROS ARRIENDOS	607.935	901.475	900.595	880	0
	012		PASAJES Y FLETES	8.500	6.121	6.209	-88	0
	017		OTROS SERVICIOS GENERALES	292.869	265.714	264.361	1.353	0
	018		IMPREVISTOS	1.000	2.199	2.199	0	0
	019		GASTOS ELECTORALES	30.000	5.789	4.060	1.729	0
18			CONTRATACION DE ESTUDIOS E INVESTIGACION	100.000	131.555	131.555	0	0
	001		CONTRATACION DE ESTUDIOS E INVESTIGACION	100.000	131.555	131.555	0	0
19			GASTOS EN COMPUTACION	209.667	156.184	147.968	8.216	0
	001		ARRIENDO DE EQUIPOS	20.000	10.684	10.684	0	0
	002		ARRIENDO DE PROGRAMAS	0	0	0	0	0
	003		OTROS SERVICIOS COMPUTACIONALES	93.926	65.897	64.147	1.750	0
	004		MATERIALES DE USO O CONSUMO CORRIENTES	80.741	66.800	60.583	6.217	0
	005		MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES	15.000	12.803	12.554	249	0
20			SERVICIOS A LA COMUNIDAD	5.003.463	5.191.948	5.191.948	0	591
	001		CONSUMO ALUMBRADO PUBLICO	1.306.281	1.463.174	1.463.174	0	0
	002		CONSUMO DE AGUA	287.808	294.810	294.810	0	0
	003		CONVENIO POR SERVICIO DE ASEO	2.299.280	2.086.565	2.086.565	0	0
	004		CONVENIO MANTENCION PARQUES Y JARDINES	470.808	658.368	658.368	0	0
	005		CONVENIO MANTENCION ALUMBRADO PUBLICO	185.697	239.221	239.221	0	0

Formulario 0102

MUNICIPALIDAD PUENTE ALTO
REGION METROPOLITANA
TRIMESTRE CUARTO

Fecha: 21/04/2005
10:43 (hzaror)
Pág. 4

**BALANCE DE EJECUCION PRESUPUESTARIA ACUMULADO
GASTOS AL 31/12/2004**

Clasificador	Subt Item	Asig	Denominación	Presup. Inicial (M\$)	Presup. Vigente (M\$)	Obligación Devengada (M\$)	Saldo Presupuestario (M\$)	Deuda Exigible (M\$)
	006		CONVENIO MANTENCION DE SEMAFOROS	36.634	29.018	29.018	0	0
	007		CONVENIO MANTENCION SENALES TRANSITO	0	0	0	0	0
	008		OTROS SERVICIOS A LA COMUNIAD	0	0	0	0	0
	009		OPERACIONES DEVENGADAS AÑOS ANTERIORES	0	0	0	0	0
	010		OTROS COMPROMISOS PENDIENTES	416.955	420.792	420.792	0	591
	21		CURSOS CONTRATADOS CON TERCEROS	35.000	41.567	41.567	0	0
	001		CURSOS CONTRATADOS CON TERCEROS	25.000	23.023	23.023	0	0
	003		PAGOS A PROFESORES Y MONITORES	3.000	0	0	0	0
	004		ATENCION A PARTICIPANTES	2.000	69	69	0	0
	005		OTROS GASTOS INHERENTES A CAPACITACION	5.000	18.475	18.475	0	0
	24		PRESTACIONES PREVISIONALES	500	0	0	0	0
	30		PRESTACIONES PREVISIONALES	500	0	0	0	0
	001		PRESTACIONES PREVISIONALES	500	0	0	0	0
	25		TRANSFERENCIAS CORRIENTES	8.141.241	8.239.618	8.131.932	107.686	0
	31		TRANSFERENCIA AL SECTOR PRIVADO	6.967.489	6.680.477	6.572.791	107.686	0
	001		DEVOLUCIONES	9.500	9.014	9.014	0	0
	002		FONDOS DE EMERGENCIAS	105.000	157.214	149.198	8.016	0
	003		EDUCACION A PERSONAS JURIDICAS PRIVADAS	2.478.000	2.447.500	2.447.500	0	0
	004		SALUD A PERSONAS JURIDICAS PRIVADAS	845.000	764.000	764.000	0	0
	006		JARDIN INFANTIL Y SALA CUNA-	46.500	42.152	42.152	0	0
	007		VOLUNTARIADO	125.000	206.081	202.581	3.500	0
	008		PROGRAMAS SOCIALES	2.634.048	2.380.096	2.353.439	26.657	0
	009		PROGRAMAS CULTURALES	248.371	233.531	231.837	1.694	0
	010		ASISTENCIA SOCIAL	429.483	399.210	331.391	67.819	0
	011		CUMPLIM. ART. 76 LEY 18695	25.000	21.650	21.650	0	0
	015		REGISTRO DE MULTAS DEL TRANSITO NO PAGADAS	0	29	29	0	0
	019		OTRAS	21.587	20.000	20.000	0	0
	33		TRANSFER. A OTRAS ENTIDADES PUBLICAS	1.173.752	1.553.476	1.553.476	0	0
	005		AL SERVICIO NACIONAL DE MENORES	50.000	45.628	45.628	0	0
	007		A OTROS ORGANISMOS PUBLICOS	151.050	92.700	92.700	0	0
	008		AL FONDO COMUN MUNICIPAL	967.500	1.415.148	1.415.148	0	0
	009		OTROS	5.202	0	0	0	0

Formulario 0102

MUNICIPALIDAD PUENTE ALTO
REGION METROPOLITANA
TRIMESTRE CUARTO

Fecha: 21/04/2005
10:43 (hzaror)
Pág. 5

**BALANCE DE EJECUCION PRESUPUESTARIA ACUMULADO
GASTOS AL 31/12/2004**

Clasificador	Subt Item	Asig	Denominación	Presup. Inicial (M\$)	Presup. Vigente (M\$)	Obligación Devengada (M\$)	Saldo Presupuestario (M\$)	Deuda Exigible (M\$)
	010		A MUNICIPIOS BENEFICIADOS DE MULTAS DEL TRANSITO	0	0	0	0	0
	34		TRANSFERENCIAS AL FISCO	0	5.665	5.665	0	0
		001	IMPUESTOS	0	5.665	5.665	0	0
	36		CUMPLIMIENTO SENTENCIAS EJECUTORIADAS	0	0	0	0	0
		001	CUMPLIMIENTO DE SENTENCIAS EJECUTORIADAS	0	0	0	0	0
	31		INVERSION REAL	2.820.121	4.249.670	4.232.424	17.246	63.173
	50		REQ. DE INVERSION PARA FUNCIONAMIENTO	584.763	555.321	554.664	657	0
		001	MOBILIARIOS Y OTROS	79.000	46.015	45.358	657	0
		002	OPERACIONES LEASING	505.763	509.306	509.306	0	0
	51		VEHICULOS	0	0	0	0	0
		001	VEHICULOS	0	0	0	0	0
	52		TERRENOS	352.925	333.901	333.901	0	0
	53		ESTUDIOS PARA INVERSIONES	171.500	39.308	39.308	0	606
	56		ADQUIS. DE EQUIPOS COMPUTACIONALES	87.954	55.851	55.315	536	0
		001	ADQUIS. EQUIPOS COMPUTACIONALES	31.031	15.465	14.929	536	0
		003	SISTEMAS COMPUTACIONALES	0	0	0	0	0
		004	PROGRAMAS COMPUTACIONALES	56.923	40.386	40.386	0	0
	73		INVERSION REGIONAL	1.622.979	3.265.289	3.249.236	16.053	62.567
			PROYECTOS DE INVERSION DE ARRASTRE CON RECURSOS PROPIOS	0	62.466	62.466	0	61.767
			PROYECTOS DE INVERSION NUEVOS CON RECURSOS PROPIOS	1.622.979	2.986.306	2.972.728	13.578	0
			PROYECTOS DE INVERSION DE ARRASTRE CON RECURSOS EXTERNOS	0	124.784	124.784	0	800
			PROYECTOS DE INVERSION NUEVOS CON RECURSOS EXTERNOS	0	91.733	89.258	2.475	0
	32		INVERSION FINANCIERA	0	0	0	0	0
	80		COMPRA DE TITULOS Y VALORES	0	0	0	0	0
		001	COMPRA DE TITULOS Y VALORES	0	0	0	0	0
	83		ANTICIPO CONTRATISTA	0	0	0	0	0
		001	ANTICIPO CONTRATISTAS	0	0	0	0	0
		002	RECUPERACION ANTICIPO	0	0	0	0	0
	33		TRANSFERENCIA DE CAPITAL	30.000	6.690	6.690	0	0
	87		TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	30.000	6.690	6.690	0	0
		001	APORTES OTRAS ENTIDADES PUBLICAS	30.000	6.690	6.690	0	0

Formulario 0102

MUNICIPALIDAD PUENTE ALTO
REGION METROPOLITANA
TRIMESTRE CUARTO

Fecha: 21/04/2005
10:43 (hzaror)
Pág. 6

**BALANCE DE EJECUCION PRESUPUESTARIA ACUMULADO
GASTOS AL 31/12/2004**

Clasificador	Subt Item	Asig	Denominación	Presup. Inicial (M\$)	Presup. Vigente (M\$)	Obligación Devengada (M\$)	Saldo Presupuestario (M\$)	Deuda Exigible (M\$)
60			OPERACIONES AÑOS ANTERIORES	88.983	203.444	203.444	0	10.278
	98		OPERACIONES AÑOS ANTERIORES	88.983	203.444	203.444	0	10.278
		001	DE GASTOS EN PERSONAL	0	818	818	0	718
		002	DE BIENES Y SERVICIO DE CONSUMO	44.983	116.182	116.182	0	2.807
		004	DE TRANSFERENCIA	44.000	59.185	59.185	0	6.753
		005	DE INVERSIONES	0	27.259	27.259	0	0
70			OTROS COMPROMISOS PENDIENTES	66.000	154.934	154.934	0	0
	99		OTROS COMPROMISOS PENDIENTES	66.000	154.934	154.934	0	0
		001	DE GASTOS EN PERSONAL	33.000	39.858	39.858	0	0
		002	DE BIENES Y SERVICIO DE CONSUMO	33.000	115.076	115.076	0	0
90			SALDO FINAL DE CAJA	0	2.604.067	0	2.604.067	0
			TOTALES	21.175.956	26.238.667	23.455.380	2.783.287	74.042